

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 27. června 2019 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce. Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. června 2019 do 28. června 2019 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům rozeslány všem zastupitelům.

1. Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluveni jsou pan Petr Kounovský pro nemoc, paní Jana Tomková z rodinných důvodů, pan Vladimír Vávra z pracovních důvodů. Pan David Cajthaml se z pracovních důvodů dostaví později. Zasedání ZO byli dále přítomni 4 zaměstnanci obce a 21 občanů.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu navrhuje Aleše Procházku a Michala Laubera.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2. Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání. Program zastupitelé obdrželi.

Bez připomínek a návrhů k doplnění

Program:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.

4. Usnesení z Rady obce Břasy.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Prodej části pozemku p. č. 975/12 v k. ú. Kříše, část Darová.
7. Odkoupení části pozemku p. č. 1606 v k. ú. Kříše.
8. Darování kostela sv. Vavřince do majetku obce.
9. Čerpání rozpočtu obce za 1-5/2019 a rozpočtová opatření.
10. Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro Městys Liblín.
11. Diskuse.
12. Závěr jednání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený plán jednání.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli pan Martin Caletka a pan Radek Kočka. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy.

Starosta obce předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Kuncl předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO.

15. 5. 2019

p. Špilar – co znamená, že dle možností obce se zakoupí např. hudební technika?

Starosta – znamená to, že se věc zakoupí, pokud bude sehnána nebo zajištěna potřebná částka, týká se to i vybavení U Dubu.

p. Špilar – co se bude konat za festival na škvárovém hřišti?

Starosta – na Březině už majitelé hřiště nechtějí povolit konání akce „Březina fest“, oslovili nás, zda by bylo možné konat na Ultramarínce. Tam bychom zatím nechtěli. Bylo jim nabídnuto škvárové hřiště.

5. 6. 2019

p. Špilar – jsou zápisy ze stavební komise veřejné?

Starosta – zápisy nejsou zveřejňovány, ale lze do nich nahlédnout a udělat si výpisky.

Dále bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro - 11

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady

Materiály z činnosti výborů a komisí zastupitelé obdrželi.

Bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Prodej části pozemku p. č. 975/12 v k. ú. Kříše, část Darová.

Pan Petr Pečarka, Most požádal obec o odkoupení části pozemku p. č. 975/12 v k. ú. Kříše, část Darová. Jedná se o část účelové komunikace vedená v pasportu komunikací pod č. 90u. Komunikace slouží pro příjezd ke čtyřem rekreačním objektům různých majitelů. V současné době je uzavřena vraty. Žadatel není majitelem ani jedné nemovitosti. Jednou majitelkou je Stanislava Pečarková, Most. Rada obce prodej neschválila.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku p. č. 975/12 v k. ú. Kříše, část Darová.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Odkoupení části pozemku p. č. 1606 v k. ú. Kříše

Pan Miroslav Jeziak je vlastníkem pozemku 1606 v k. ú. Kříše. Na pozemku je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy a průhonu dobytka ve prospěch vlastníka parcely 1459 k. ú. Kříše (vlastník obec Břasy). Pan Jeziak z pozemku oddělil část, na které se nachází cesta navazující na místní komunikaci (výměra 223 m²), kterou nabízí obci za částku 100 Kč za 1 m². Po cestě je mimo jiné vedena trasa naučné stezky. Pozemek je také zatížen pohledávkou ve prospěch České spořitelny a dále věcným břemenem trpění důlních škod. Pozemek bude odkoupen po odstranění pohledávky. Věcné břemeno trpění důlních škod bude u pozemku zapsáno dále, je zřízeno ve prospěch Antoni kamenouhelný důl u Vranovic, adresa neznámá a pochází z roku 1936. Na druhé straně toto věcné břemeno provozu cesty nevadí. V případě odkoupení části pozemku 1606 je zároveň možné zrušit věcné břemeno chůze a jízdy a průhonu dobytka pro zbytek pozemku, protože cesta bude ve vlastnictví obce.

p. Horejš – kdo je vlastníkem pokračování cesty?

Starosta – z jedné strany obec, z druhé ZUD, obec vykupuje proto, že chce být vlastníkem místních komunikací. Je zde vedena i naučná stezka

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku p. č. 1606 o výměře 223 m² v katastrálním území Kříše od pana Miroslava Jeziaka, zapsaném na LV 469 za cenu 100 Kč za 1 m² a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem ve věci výmazu věcného břemene a podpisem kupní smlouvy. Obec dále uhradí příslušné poplatky za převod. Zastupitelstvo schvaluje zrušení věcného břemene chůze a jízdy a průhonu dobytka ve prospěch pozemku p. č. 1459 v k. ú. Kříše, po uzavření kupní smlouvy.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8) Darování kostela sv. Vavřince do majetku obce

Plzeňské biskupství nabízí opakovaně bezúplatný převod (darování) kostela sv. Vavřince ve Stupně včetně pozemků do majetku obce. Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit tento záměr a pověřit starostu obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy. Obec se podílí na údržbě kostela, pravidelně udržuje i prostranství okolo kostela a dále pořádá v kostele řadu hezkých a tradičních akcí (Noc kostelů, Vánoční koncert, výstavy a další koncerty). Také obec od roku 2016 zajišťuje od května do října každodenní otevírání kostela. Církev zajišťuje platbu elektrické přípojky a příležitostně údržbu lip, čištění okapů a předpokládáme i pojištění, revize a další údržbářské práce. V příloze tohoto bodu se předkládá návrh darovací smlouvy k případným připomínkám.

pí. Vyčichlová – kdo tam bude dělat správce?

Starosta – obec už má 40 objektů, o které se stará, bude to tak i s kostelem.

p. Fiala – kolik stojí údržba kostela ročně?

Starosta – základní přibližně 20 tis. Kč.

p. Horejš – to má obec tolik peněz, že chce získat kostel?

Starosta – údržbu a opravy kostela jsme podporovali vždycky, konáme tam dost hezkých akcí. Pokud bude objekt náš, můžeme žádat o dotace.

p. Špilar – předpokládají se investice, bude na to obec mít?

Starosta – budeme zohledňovat v plánu akcí a hlavně se budeme snažit získat dotace od krajského úřadu, již v minulých letech podporovala obec v rozpočtu tuto kulturní památku v řádu stovek tisíc.

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darování stavebního pozemku p. č. 134/1 s kostelem sv. Vavřince v k. ú. Stupno se zřízením věcného břemene dle předložené smlouvy do majetku obce a pověřuje starostu jednáním a podepsáním smlouvy s Římskokatolickou farností Zbiroh a Biskupstvím plzeňským.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

9) Čerpání rozpočtu obce za 1-5/2019 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtové opatření č. 3/2019. V přiloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o tomto rozpočtovém opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-5/2019. Zastupitelé materiály obdrželi.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření schválené radou obce č. 3/2019 a čerpání rozpočtu obce za období 1-5/2019.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se –

Schváleno

10) Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro Městys Liblín

Starostka městysu Liblín požádala o využití naší Pečovatelské služby Břasy pro její občany. Plzeňský kraj tuto činnost podporuje. Rada obce doporučila předložení návrhu Smlouvy o zajištění pečovatelské služby pro Liblín Zastupitelstvu obce Břasy ke schválení. Městys Liblín již návrh smlouvy schválil. Návrh smlouvy zastupitelé obdrželi.

Bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro městys Liblín a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování
Pro – 11
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

V této fázi jednání se dostavil zastupitel pan David Cajthaml – v 19.30 hod.

11) Diskuse

Starosta obce seznámil přítomné s aktivitami, které proběhly a které se chystají:

- V sobotu proběhne pietní akt k uctění památky Jiřího Potůčka Tolara.
- Den před se uskuteční beseda v Prokopcovně.
- Proběhly volby do Evropského parlamentu.
- Probíhá kontrola výběru poplatků za odpad, za psy a z hrobových míst.
- U MŠ se propojuje chodník od přechodu ke školnímu hřišti.
- Dodělala se rekonstrukce kanalizace a oprava prostoru před OÚ, realizuje se kanalizace Břasy od fotbalového hřiště k Ultramarince.
- Oprava MK za autoservisem, motokros – Kříše – okruh Ultramarinka.
- Opravuje se čekárna a ordinace zubního lékaře ve Stupně.
- Dodělává se zahrada v MŠ Břasy.
- Oplocení „Hlišáku“ nebylo odsouhlaseno, v současné době podala firma odvolání.
- Dodělaly se opravy v HZ Stupno a plyn v hasičárně v Kříších, rekonstruuje se rybník v Kříších.
- Proběhla Noc kostelů, Potůčkův memoriál, v sokolovně dětská burza, Motokros, prvomájový pochod, Čarodějnice.
- O prázdninách zveme na Kino na kolečkách do Ultramarinky, hasiči pořádají akci pro děti na elektrárně, pouť ve Stupně se koná 10. – 11. srpna, poté závody horských kol.

V další diskusi se přítomní občané Kříš a Vranovic dotazovali na pokračující práce na zavážení dolu „Terezka“, kde v dubnu vznikly problémy s prašností, a kde je údajně navezeno mnohem více materiálu, než mělo být a na sanaci dalších důlních děl, které se v současné době připravují (Bašta). Další dotazy se také týkaly „míchacího zařízení“, které má být v obci umístěno u PP Kateřina.

Starosta - informoval o krocích obecního úřadu ohledně zaslání dopisu a obdržených petic na Stavební úřad Radnice, na životní prostředí MěÚ Rokycany a Krajského úřad Plzeňského kraje a na ZUD a Lesy ČR. Dále informoval o proběhlé kontrole Stavebního úřadu Radnice na Terezce dne 27. 6. 2019. Schvalovací řízení na Terezku probíhá od roku 2011, až v dubnu 2019 byly zaznamenány stížnosti související s prašností. Obecní úřad bude sledovat činnost na zmíněných místech. Při schvalování během několika let nebyly zjištěny žádné připomínky, i obec zde vystupuje jen v roli dotčeného orgánu, rozhodnutí jsou na odborných úřadech, nutné je také respektovat schválené cíle vlastníků. Na Terezce dochází k vytváření teras a realizuje se příprava celého prostoru před osetím trávou a keři, aby se co nejrychleji zabránilo prašnosti. Nutné je prostor kropit. ZUD zároveň dostaly od stavebního úřadu úkol projednat s vlastníky pozemků závěrečnou, konečnou fázi úprav.

Na Baště nejdříve dle projektu dojde k odtěžení černé skládky a vyrovnání prostoru, a to maximálně do úrovně okolí. Problematika „míchacího zařízení“ je zatím ve stádiu povoleního řízení.

p. Caletka – upozornil na zavádějící znak jaderné značky, kterou použili svolavatelé diskuse na 7. 6. do Kříš – jedná se o šíření poplašné zprávy.

p. Špilar – na webových stránkách chybí usnesení ZO z 3. 12. 2015
místostarosta – prověří a doplní.

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 21:00 hod.

Příští jednání zastupitelstva obce bude ve čtvrtek, 12. září v 18:30 hod. v Prokopcovně.

Zapsala: Marta Hricová, dne 27. června 2019

.....
Starosta

.....
Místostarosta

Ověřovatelé: Aleš Procházka

.....
Michal Lauber

U s n e s e n í

z jednání Zastupitelstva obce Břasy ze dne 27. června 2019

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.
- b) Usnesení z minulých jednání rady obce.
- c) Předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.
- d) Rozpočtové opatření schválené radou obce č. 3/2019 a čerpání rozpočtu obce za období 1 – 5/2019.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- e) Zapisovatele Martu Hricovou.
- f) Ověřovatele zápisu pana Aleše Procházku a pana Michala Laubera.
- g) Program jednání zastupitelstva obce.
- h) Odkoupení části pozemku p. č. 1606 o výměře 223 m² v katastrálním území Kříše od pana Miroslava Jeziaka, zapsaném na LV 469 za cenu 100 Kč za 1 m² a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem ve věci výmazu věcného břemene a podpisem kupní smlouvy. Obec dále uhradí příslušné poplatky za převod. Zastupitelstvo schvaluje zrušení věcného břemene chůze a jízdy a průhonu dobytka ve prospěch pozemku p. č. 1459 v k. ú. Kříše, po uzavření kupní smlouvy.
- i) Darování stavebního pozemku p. č. 134/1 s kostelem sv. Vavřince v k. ú. Stupno se zřízením věcného břemene dle předložené smlouvy do majetku obce a pověřuje starostu jednáním a podepsáním smlouvy s Římskokatolickou farností Zbiroh a Biskupstvím plzeňským.
- j) Předloženou Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro městys Liblín a pověřuje starostu podpisem.

3) Zastupitelstvo obce neschvaluje:

Prodej části pozemku p. č. 975/12 v k. ú. Kříše, část Darová.

.....
Starosta

.....
Místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Aleš Procházka

.....

Michal Lauber

.....