

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy , konaného dne 2. října 2014 v zasedací místnosti Obce Břasy

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou obce Františkem Bláhou. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 9.2014 do 2.10.2014 (příloha č.1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce.

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Omluven je p. Zrůst, p. Hůlka, p. Fousek a pí. Auterská.

Starosta poté seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání

Program:

1. Zahájení, schválení programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva z jednání Rady obce Břasy
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2014 o Poplatku ze psů
5. Obecně závazná vyhláška č. 2/2014 o Poplatku za užív. veřejného prostranství
6. Obecně závazná vyhláška č. 3/2014 o Poplatku z ubytovací kapacity
7. Rozpočtové opatření 4/2014
8. Pravidla rozpočtového provizoria
9. Rozpočtový výhled 2016-2017
10. Pozemky a dotace
11. Diskuse
12. Závěr jednání

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou, ověřovatele pana Karla Vlčka a pana Jana Dacha.

K návrhu bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje program dnešního zasedání, zapisovatele Martu Hricovou a ověřovatele pp. Karla Vlčka a Jana Dacha.

Hlasování:

Pro – 11

Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

2. Ověření zápisu a usnesení ze dne 31. července 2014

Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne 31. července 2014 provedli Ing. Josef Sedlecký a Ing. Ladislav Hůlka. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což dokládají svými podpisy.

Za strany zastupitelů bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí

3. Kontrola usnesení ze zasedání Rady obce Břasy

Místostarosta seznámil přítomné s usnesením rady obce, která se od minulého jednání ZO sešla 4x.

31.7. bez připomínek

27.8. –

p. Horejš – čím se proslavil p. Caletka, že mu byl dán dar 15 000 Kč za poradenskou činnost a propagaci obce, proč to nebylo řešeno nějakou smlouvou, kde by bylo napsáno, co se po něm žádá? Proč za propagaci obce nedostala paní Gregorová, proč pan Caletka, který není zaměstnancem obce a neví, že by pro obec něco dělal.

Místostarosta – paní Gregorová nedostala dar, protože propagace obce je v její náplni práce. Pan Caletka to dělá ve volném čase. Poradenskou činnost prováděl celé volební období už když byl starostou Ing. Špilar. Tehdy se ho ptali například na správná znění usnesení, co se stane, když se neschválí rozpočet atd, poradenství bylo dříve i nyní a dále pomohl propagací na výstavách, a velkou měrou se podílel na vybudování naučné stezky, ke které dával podklady sám a ještě spolupracoval s panem Bílkem.

p. Horejš – jak jste dospěli k částce 15 000,- Kč a proč to nebylo řešeno například dohodou, proč darem, zřejmě proto, aby to nikdo nemohl napadnout.

Místostarosta – už jsme slyšeli několikrát, že dar obce je právě pro tyto účely, pro lidi, kteří něco pěkného pro obec vykonají, tato otázka se zdá bezpředmětná, pan Caletka pomáhal velkou měrou, např. na ITEP, věnoval tomu hodně času, oslovili jsme tam spoustu lidí. Já bych naopak navrhl částku vyšší, ale bylo nás více, p. Horejš tam chyběl, nakonec jsme se takhle shodli a myslím, že je to v pořádku. Dar je pro tyto účely přesně určený, jak pro pana Bílka, tak pro pana Caletku.

p. Horejš – je to mrhání obecních prostředků, stejně tak jako byl dar na kostel. Můj názor je ten, že ZO by toto mělo projednat, ten dar zrušit a pokud už to proběhlo, ať ti, co dar odsouhlasili ho vrátili do obecního rozpočtu.

Místostarosta – rada obce má pravomoc do 20 tis schválit dary, bylo to tedy v její pravomoci.

p. Horejš – rozhazují se peníze, nevidím, že by si je tento člověk zasloužil a proč právě 15 tis.

Místostarosta – rada se shodla na 15 tisících, já jsem navrhoval 20 tisíc. V obci je málo lidí, kteří chtějí pomoci, víc jich o tom jen povídá v hospodě. Pan Caletka patří k těm, kteří pomoci chtějí, takže nevím, o čem se tady bavíme. Za ten čas mi to připadá v pořádku

p. Horejš – bývalému starostovi rada neodsouhlasila ani proplacení dovolené a udělal toho určitě víc pro obec než pan Caletka za tu krátkou dobu

Místostarosta – dovolenou jsme řešili na radě, to je vyřešená záležitost

Pí. Prokopová – ředitelka ZŠ bude přijímat dalšího pracovníka na sekání?

Místostarosta – pí. ředitelka požadovala více techniky na sekání, protože mají jen jednu sekačku. Jde o křovinořez, protože musí sekat i nepřístupné plochy. Obec to sekala dosud, ale teď si to zajistí školník, pouze v případě jeho nemoci pomůže obec. S tím, co teď mají, vykryjí své plochy.

p.Špilar – Kolik světelných bodů přibude na veřejném osvětlení, kolik teď stojí světelný bod a o kolik víc to bude stát ročně?

p. Plzák – jde o 1588 Kč bez daně, u hřbitova budou 4 body – 3712 ,- /měsíc. Stupno – Bašta bude ve dvou etapách, k trafu u Purmy – 3 832,- Kč a od trať na Baštu 3 818,- Kč. Ročně cca 119 000,- Kč.

10.9.

p. Sedlecký – oč šlo při úspoře el. energie? A bod 13 a 19

Místostarosta - nepochopili jsme nabídku na úsporu energie, nabídka alternativní firmy se nám nelíbila. V bodu 13 jde o pivnici U Dubu, pan Aubrecht chtěl dělat nějaké opravy a hradit toto formou odpuštěním nájmu. V současné době je platná smlouva o osvobození nájmu do r. 2017, takže jsme rozhodli, ať toto řeší až další ZO.

Bod 19 – dostali jsme dotaci na bezpečné fotbalové branky

p.Kounovský – vjezd Forcredit? Bude se to tam rozšiřovat?

Místostarosta – jde o vjezd proti pí. Kaloušové, schvalovala se dokumentace, vjezd už schválilo zastupitelstvo

p.Špilar – pojištění sbírek bude u pojišťovny Uniqa – bylo to prostřednictvím firmy Ysat?

Místostarosta – prostřednictvím firmy YSAT bylo nabídnuto více pojišťoven, vybrala se Uniqa

24.9.

p. Kounovský – nač si stěžovali manželé Weschkeovi?

Místostarosta – jejich sousedka má psy, kteří vnikají na jejich pozemek. Pozemek je soukromý, tedy obec nemůže toto řešit. Doporučili jsme jim řešení prostřednictvím policie.

p. Kounovský – co jsou zprávy místostarosty

Místostarosta – jde o běžné věci, zajištění přívozu, dále například o činnost technické čety apod.

p.Špilar – kde se budou demolovat komíny

Místostarosta – někdo si stěžoval, že se zbouřil komín v keramice bez povolení. Pak přišlo oznámení od Forcreditu, že spadla část komínu při opravách budovy, takže je třeba jej bourat. První tedy padl bez povolení.

p. Sedlecký – co je s datovým převaděčem?

Místostarosta – byl krásně žlutý když byl nový, teď je to šedivé dřevo, dostali jsme podnět toto prověřit. Ve smlouvě je, že tento nátěr je takový, protože se z něj stane přírodní patina a s tím bylo počítáno, takže se na něj záruka nevztahuje. Ještě tam zatíká kolem oken, od východu, je třeba toto ještě prověřit.

Necháme to posoudit od truhláře.

P. Plzák – živ. prostředí, když povolovalo stavbu, nesměli jsme narušit krajinný ráz, povolili to jako výjimku s tím, že bude natřeno jen jako ochrana proti plísním, ale není to barva, na živ. prostředí bylo k tomu dost těžké jednání.

Místostarosta – teď právě dostal zprávu, že na rozhledně byly osazeny výhledy s popisy.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí

4) Schválení OZV o Poplatku ze psů

Vzhledem ke změně právních předpisů uložil odbor dozoru Ministerstva vnitra, změnit některé obecně závazné vyhlášky obce. Dosud byl poplatek za psů, poplatek z veř. prostranství a poplatek z ubytovací kapacity, obsažen v jedné vyhlášce. Toto už není přípustné, proto je nutné vyhlášky změnit a schválit

Návrhy vyhlášek obdrželi zastupitelé v materiálech

Bez připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 O poplatku ze psů.

Hlasování

Pro - 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Schválení OZV o Poplatku za užívání veřejného prostranství

Bez připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 O poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Schválení OZV o Poplatku z ubytovací kapacity

Bez připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2014 O poplatku z ubytovací kapacity

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Rozpočtové opatření 4/2014

Zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření v materiálech

Pí. Kočková – téměř vše jsou dotace, vysvětlila jednotlivé položky, největší část je ještě z projektu Pro budoucnost Břas, dále např. dotace pro školu, bezpečné branky, na topení Vranovice. Navýšeny příjmy na datový převaděč, z prodeje turistických karet a další. Vysvětlila též výdajové položky

p. Horejš – žádá vysvětlit položky, které byly utraceny a nebyly rozpočtovány

p.Kočková – jde o položky, se kterými nebylo v rozpočtu počítáno. O některých se nevědělo, například telefony a poštovné v K21 a přívozu, občerstvení SDH – příspěvek na oslavy 140 let hasičů a další. Dále jsou větší položky například na aktualizaci programů (Misis), na územní plán, nájmy kopírek apod.

p. Špilar – je utraceno víc než bylo rozpočtováno. Proč se tolik utrácelo, když to nebylo v rozpočtu? Když rada něco odsouhlasila a nebylo to rozpočtováno, proč se to utrácelo? Proč se rozpočtové změny nedělaly dřív? Změny by se měly dělat dopředu a ne pozadu

pí. Kočková – jde většinou o malé částky, o kterých se nevědělo, že se vyskytnou,
Místostarosta – vždy se toto dělalo pozadu, i za bývalého starosty, někdy to jinak nejde.
např. na kulturní centrum jsme dopředu nevěděli nic.

Starosta – rozpočtové změny se dělají stále, na radě i při každém ZO

p. Špilar – co je za služby obecnímu úřadu?

p. Kočková – je v tom např. územní plán, o tom jsme před minulým ZO ještě nevěděli.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014

Hlasování

Pro – 8

Proti – 2

Zdržel se – 1

Schváleno

8) Pravidla rozpočtového provizoria

Vysvětlila účetní. Jde spíše o formalitu. Jde o to, zda stihne příští ZO schválit rozpočet. Pokud se schválí nic se neděje, pokud ne, funguje se podle provizoria.

Bez dotazů

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria

Hlasování:

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se - 0

Schváleno

9) Rozpočtový výhled na r. 2016-2017

Návrh obdrželi zastupitelé v materiálech, podrobně vysvětlila účetní obce.

p. Špilar – upozornil na překlep v částce s desetinným místem – bylo opraveno

pí. Kočková – jde o přibližné částky, které budou upraveny vždy v rozpočtu, ale toto musíme mít.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na r. 2016-2017

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se- 0

Schváleno

10) Pozemky a dotace

Veškeré podklady obdrželi zastupitelé v materiálech

- a) Pavel, Martin a Ilona Schwarzovi nabídli obci odprodej pozemků pod ČOV Vranov včetně přístupové cesty. Jedná se o pozemky 115/3, 115/5, část 115/6. St. 413, 115/4 zapsaných na LV 1196 a dále pozemky 115/11 a 115/12 zapsaných na LV 1198, vše v k.ú. Břasy

p.Špilar – návrh je špatně, nelze schválit kupní smlouvu, když neznáme cenu. V tu chvíli se schválí cena neomezená

p. Plzák – s panem Schwarzem jsme se dohodli, že bude prodáváno za cenu dle znaleckého posudku, zatím nikdo neví, jaká to cena bude. Je tam vůle jít nahoru i dolů. Může se tedy

například schválit nějaký horní limit za metr. Pan Schwarz je solidní člověk a my ty pozemky už dlouho bezplatně užíváme. Lze navrhnout cenu dle znaleckého posudku s navýšením maximálně o ... Znalecký posudek bude zpracovávat p. Kalaš.

p. Horejš – pan Schwarz by si mohl nechat udělat vlastní znalecký posudek, který jistě bude odlišný

p. Plzák – pan Schwarz souhlasí, aby posudek nechala udělat obec

p.Kounovský – dle znal. posudku, s navýšením maximálně 10 %

p. Plzák – pokud nedojde k dohodě o ceně, lze zrušit a postoupit k projednání příštímu zastupitelstvu

Místostarosta –Schwarzovi to neprodávají za účelem zisku, ale chtějí vyrovnat resty z minulosti

Návrh usnesení

ZO schvaluje odkoupení pozemků pod ČOV Vranov, včetně přístupové cesty. Jedná se o pozemky 115/3, 115/5, část 115/6. st. 413, 115/4 zapsaných na LV 1196 a dále pozemky 115/11 a 115/12 zapsaných na LV 1198 , vše v k.ú. Břasy a pověřuje radu obce zajištěním geometrického plánu, znal. posudku a jednáním o kupní ceně s navýšením maximálně o 10 % oproti znal. posudku a uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování

Pro – 8

Proti – 0

Zdržel se – 3

Schváleno

- b) Schwarzovi dále obci nabídli darem pozemky p.č. 243/1, 243/2 a 243/3 v k.ú. Břasy. Jedná se o pozemky, na kterých stojí pomník obětem 1. a 2. světové války. Možná by bylo vhodnější koupit pozemky za symbolickou 1 korunu (darovací daň)

pí.Kunclová – zákon byl zrušen, může se přistoupit na dar

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje převod pozemků p.č.243/1 243/2, 243/3 v k.ú. Břasy a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

- c) Obec Břasy požádala České dráhy o převod pozemku před nádražím ve Stupně, p.č. 1070/4 v k.ú. Stupno do majetku obce. ČD nabízí obci k odkoupení za 150 000,- Kč. Pozemek má výměru 3580 m², cena za 1 m² vychází na necelých 42,- Kč.

p. Špilar – souhlasím s odkupem, ale je na toto v rozpočtu?

p. Horejš – dráha kdysi slíbila, že odkanalizuje nádraží, stěžoval si pan Jeřábek, že mu teče z komunikace voda do sklepa domku, který tam vlastní. Je odkanalizována jen přední část. Je tam žumpa a přepad je sveden k panu Jeřábkovi. Dráhy slíbily, že napojí i druhou polovinu pozemku. Teče to i na pozemek p. Holého. Chtělo by na toto upozornit.

p. Plzák – nádraží je ve správě železniční dopravní cesty a komunikaci mají v majetku České dráhy. Budovy má také správa žel.cesty.

Pí.Kočková – v rozpočtu na toto není, musí se udělat rozpočtový přesun, doplnit program o schválení rozpočtové opatření č. 5/2014

P. Špilar – chtějí prodat také rampu na které bývá pout'?

p. Plzák – rampa je v majetku správy žel. doprav. cesty.

Starosta – koupit se to musí, je to tam stále horší a musí se to opravit. Stejný stav je na mostu v dol. Stupně, SÚS o tom ví, ale neřeší to.

Pan Kodet navrhuje usnesení

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 5/2014, týkající se přesunu částky 150 000,- na nákup pozemku před nádražím ve Stupně, p.č. 1070/4 v k.ú. Stupno

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 1070/4 v k.ú. Stupno od Českých drah za částku 150 000,- Kč

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

- d) Pan Vladimír Meloun, Dědická 113 Radnice, požádal o prodej pozemku k výstavbě garáže u byt. jednotek Břasy. Pan Meloun je spolumajitelem bytu v BJ Břasy 267. Obec připravila celkem 7 pozemků, některé jsou ještě volné. Je možné prodat pozemek 184/100 v k.ú. Břasy o výměře 21 m² za částku 300 Kč/m² (stejná částka jako v předchozích případech.)

Bez dotazů

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 184/100 o výměře 21 m² v k.ú. Břasy za 300,- Kč za 1 m² Vladimíru Melounovi, Dědická 113 Radnice. Nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

- e) Pan Petr Humelič koupil ve Vranovicích dům čp. 20, u kterého jsou již od původního majitele (p. Kunc- Kaplánek) přihrázeny části pozemků v majetku obce 1117/3 a 1156/13. Majitel čp. 20 chce tyto pozemky odkoupit.

Bez dotazů

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej přihrázené části pozemků 1117/3 a 1156/13 v k.ú. Vranovice Petru Humeličovi, Vranovice 20 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, nabyvatel též uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování
Pro – 10
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se- 1

- f) Manželé Romovi Břasy 33 chtějí od obce koupit pozemek 17/22 v k.ú. Břasy o výměře 62 m². Pozemek sousedí s jejich zahradou 17/9.

Místostarosta – kde to je? A lidé okolo to také vlastní? To je před hradbou? Nic tam nevede?

Plzák – ostatní tam nic nevlastní, to je vlastnictví obce, je to za hradbou, nevedou tam žádné sítě

Kodet – prodal bych to všem nebo nikomu. Nač to chtějí?

Pavel – nevíme

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 17/22 v k.ú. Břasy manželům Václavu a Marii Romovým, Břasy 33 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, nabyvatel též uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování
Pro – 8
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 3

- g) RWE GasNet, s.r.o chce od obce odkoupit oplocenou část pozemku 208/45 v k.ú. Břasy, kde stojí regulační stanice plynu. Zároveň žádají o zřízení věcného břemene přístupu k regulační stanici přes pozemky 208/45 a 208/43 v k.ú. Břasy. Regulační stanice je majetkem RWE, obec ji v předchozích letech prodala.

Je to na haldách, vede tam vysokotlak.

Špilar – je to tam podvrtné? Věcné břemeno se vytyčuje?

p.Plzák – tam ne, vede tam cesta, která vede ke dvojdomku, regulačka je nalevo od cesty. Břemeno lze vytýčit.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej oplocené části pozemku 208/45 v k.ú. Břasy RWE GasNet, s.r.o. za cenu stanovenou znaleckým posudkem. RWE GasNet si zajistí zaměření, znalecký posudek, kupní smlouvu a vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene přístupu k regulační stanici pro RWE GasNet, vytýčeného přes pozemky 208/45 a 208/43 v k.ú. Břasy.

Hlasování
Pro – 11
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

- h) Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo usnesením č. 592/14 dne 8.září 2014 poskytnutí finanční dotace ve výši 400 000,- Kč na opravu budovy přívozu Darová 27. Jedná se o dotaci z dotačního titulu Havarijní a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2014. Přijetí dotace musí být schváleno zastupitelstvem.

p. Špilar – to je 100 %?

Starosta – ano

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finanční dotace ve výši 400 000,- Kč na opravu budovy přívozu Darová 27 z dotačního titulu Havarijní a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2014.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

11) Diskuse

p.Sedlecký – kdy bude zahájena rekonstrukce silnice přes obec?

Starosta – dnes bylo o tomto jednáno na kontrolním dnu, začíná se 13. října. Bude rozděleno na tři etapy, poslední bude oprava mostu na Bezděkově. Začínat se bude zřejmě u penzionu, poslední etapa by měla začít 15. března. Objížďka bude přes Radnice. Jedná se o evropské peníze. Obec by měla dát 5 mil. Provádět bude Robstav.

p. Sedlecký – nač bude dávat obec peníze

místostarosta – jde o napojení, nájezdy apod.

starosta – staveniště bude na parkovišti u Triany. Dodělá se ještě silnice na Vranovice, asi 160 m.

p. Sedlecký – jak to bude vypadat u benziny?

p. Plzák – Benzina slíbila, že se budou podílet, v předstihu udělali část, nemohou dát obci peníze, ale udělají to v souvislosti s rekonstrukcí silnice.

p.Kodet – do kdy měla být dána žádost o dotace spolkům na druhé pololetí?

p.Kočková – do 4.10

p.Kašák – můžeme požádat Duvencek o příspěvek na opravu prostoru u Triany

Starosta – firma za to, že tam bude mít uskladněné věci, pak prostor vyasfaltuje

p.Vlček – silnice kolem něho je špatně udělaná, není to vyspádováno, jsou tam louže, nedá se tam jít, auta jezdí rychle. Jsou tam díry, na kole se tam jet nedá.

Někdo to snad kolaudoval?

Starosta – není to problém chodníků, ale silnice, která je v majetku kraje

p. Kodet – tohle přebíral Plzeňský kraj.

p.Vlček – je třeba přesvědčit SUS, aby silnici opravila v rámci rekonstrukce. Nedá se tam bydlet, musela by tam být značka "30".

p.Kounovský – problém biologického odpadu. V Liblíně mají občané u každého čp. plastovou popelnici, lx za 14 dní se vyváží a dává se do ní tráva. Pí. starostka řekla, že je na to dotace, firma Becker to vyváží zdarma. Jsou problémy kam s trávou. Stálo by za to se zeptat. Jedná se o hranaté hnědé popelnice na trávu. Chtělo by to vstoupit do jednání s firmou Becker, mají prý na to dotaci. Za chvíli se nevejdeme na skládku, kam se teď tráva vyváží.

Místostarosta – skládka na biol. odpad dnešním dnem skončila. Kontejnery tady byly, ale lidé je zaplnili komunálním odpadem. Na pozemku, kam jsme vozili už není kam ukládat. Majitel p. Kodet to občas shrnul, obec mu to také několikrát shrnula. Pak už to p. Kodet nedělal, ale dovolil tam vozit, takže firma Saltica tam na naše přání shrnula. Dnes už je tam i skládka odpadu, jsou tam pytle, plasty a stav. materiál. Saltica už tam nechce jezdit, prothli tam gumu, ukončili s námi spolupráci. Může to shrnout už jen buldozer. Ale před tím by chtělo odvézt odpad, protože se tam bude přidávat. Budeme muset hledat jiné místo

p. Plzák – jednalo se o umístění kontejnerů. Ale lidé tam dávali vše, kromě trávy.

p.Kounovský – kdyby to vyváželi zadarmo, lidi by si možná rádi popelnici koupili.

p. Kodet – tam nezachytila kamera ty, co dávali do kontejneru odpad?

Místostarosta – kontejner stál trochu mimo. Kromě Stupna to tam lidé ukládají dobře. Bylo počítáno s kompostováním na skládce. Lidé nechtějí kompostovat, smrdí to.

p. Plzák- zatím musíme skládkovat, než se vyřeší spalovna

p. Kubelková – jak to bude s návší v Kříších, točí se tam autobusy. Stav se měl vyřešit při opravách místních komunikací.

Starosta – počítá se s tím v další etapě, už je to schváleno, teď se opravilo za 1,5 milionu.

Pí. Prokopová – při minulých jednáních bylo uloženo starostovi zajistit prošetření jízd bývalého starosty. V jaké fázi to je?

Starosta – bylo to čteno v usnesení z rady a ZO. Už to řeší policie.

Pí. Prokopová – ptala jsem se, proč nejsou na webu všechna usnesení z rad. Bylo mi řečeno, že nejsou dosud podepsány bývalým starostou. Co bylo uděláno proto, aby bylo volební období předáno s čistým štítem a nechyběly některé podpisy na dokladech.

Místostarosta – jsou některé nepodepsané doklady bývalým starostou, byl několikrát vyzván aby je podepsal, dosud se tak nestalo. Jde o doklady, které vznikly za jeho působení.

p. Špilar – byl jsem odvolán, už nejsem starostou, a proto tyhle činnosti už nemohu dělat, nejsem starosta. To, že je to z doby, kdy jsem starostou byl, na to nemá vliv.

Pí. Prokopová – projednávala se otázka Forcredit, říkalo se, že se kontrolní výbor tím bude zabývat, zejména jde o to, kdo a proč udělal chybu ohledně termínů k podání námitek. Zda se tedy tím kontrolní výbor zabýval?

p.Kodet – kontrolní výbor se tím nezabýval, protože jej zastupitelstvo nepověřilo.

p. Kašák – Forcredit pokračuje v tom, co původně chtěl? Budou se tam stavět nádrže a komunikace budou zatěžovat cisterny?

p. Vlček – kontrolní výbor má plán práce, mohla mu to uložit rada, proč to potřebuje od zastupitelstva?

p. Kodet – kontrolní výbor podléhá zastupitelstvu

p. Vlček – už několik let jsem nedostal odpověď, kam jdou peníze z Tebytu.

Starosta – říkal jsem , aby se pan Vlček přišel podívat na zápis z valné hromady, nikdy nepřišel.

p.Vlček – nechodil jsem, protože mě nikdo nezval, naposledy jsem tam byl za Straky.

Pí. Kunclová – jaké doklady nejsou od bývalého starosty podepsány a jak moc to poškodí obec nebo účetnictví nebo audit? Kde chybí podpisy p. Špilara?

Pí. Stahoňová – jde o účetní doklady a hlavně o pokladní doklady,

Pí. Kunclová – má obec nějakou směrnici kde je napsáno, že nejdřív starosta doklad podepíše a pak se může zaplatit?

Pí. Kočková – u účetních dokladů ano, u faktur podpis je, ale u pokladny to jde těžko.

Pí. Kunclová – jde o to, že až přijde audit a zeptá se, proč není doklad podepsán, za kým to půjde? Za účetními? Víím, že technicky není možné, aby dnes byl doklad vydán a hned dnes byl podepsán. Jde jen o to, že tohle je proti vám, účetním. Je to vůči účetním dost nekolegiální.

Dále bez dotazů a připomínek.

12) Závěr

Starosta obce ukončil jednání ve 20.00 hod.

Zapsala: Marta Hricová

Zápis vyhotoven 8. října 2014

.....
Místostarosta

.....
starosta

Ověřovatelé:

Karel Vlček

Jan Dach

U s n e s e n í

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 2. října 2014

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 31. července 2014
- b) usnesení z jednání rady obce od minulého zasedání zastupitelstva obce

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) program zasedání, zapisovatele Martu Hricovou a ověřovatele zápisu p. Jana Dacha a p. Karla Vlčka
- b) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 O poplatku ze psů
- c) Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 O poplatku za užívání veřejného prostranství
- d) Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2014 O poplatku z ubytovací kapacity
- e) Rozpočtové opatření č. 4/2014
- f) Pravidla rozpočtového provizoria
- g) Rozpočtový výhled na r. 2016 - 2017
- h) odkoupení pozemků pod ČOV Vranov, včetně přístupové cesty. Jedná se o pozemky 115/3, 115/5, část 115/6. st. 413, 115/4 zapsané na LV 1196 a dále pozemky 115/11 a 115/12 zapsané na LV 1198 , vše v k.ú. Břasy a pověřuje radu obce zajištěním geometrického plánu, znal. posudku a jednáním o kupní ceně s navýšením maximálně o 10 % oproti znal. posudku a uzavřením kupní smlouvy.
- i) převod pozemků p.č. 243/1 243/2, 243/3 v k.ú. Břasy a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.
- j) rozpočtové opatření 5/2014, týkající se přesunu částky 150 000,- na nákup pozemku před nádražím ve Stupně, p.č. 1070/4 v k.ú. Stupno
- k) odkoupení pozemku p.č. 1070/4 v k.ú. Stupno od Českých drah za částku 150 000,- Kč
- l) prodej pozemku 184/100 o výměře 21 m2 v k.ú. Břasy za 300,- Kč za 1 m2 Vladimíru Melounovi, Dědická 113 Radnice. Nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- m) prodej přihrazené části pozemků 1117/3 a 1156/13 v k.ú. Vranovice Petru Humeličovi, Vranovice 20 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, nabyvatel též uhradí náklady

spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatků za vklad do katastru nemovitostí.

- n) prodej pozemku 17/22 v k.ú. Břasy manželům Václavu a Marii Romovým, Břasy 33 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, nabyvatelé též uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatků za vklad do katastru nemovitostí.
- o) prodej oplocené části pozemku 208/45 v k.ú. Břasy RWE GasNet, s.r.o. za cenu stanovenou znaleckým posudkem. RWE GasNet si zajistí zaměření, znalecký posudek, kupní smlouvu a vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene přístupu k regulační stanici pro RWE GasNet, vytýčeného přes pozemky 208/45 a 208/43 v k.ú. Břasy.
- p) přijetí finanční dotace ve výši 400 000,- Kč na opravu budovy přívozu Darová 27 z dotačního titulu Havarijní a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2014.

.....
Místostarosta

.....
Starosta

Ověřovatelé:

Jan Dach

.....

Karel Vlček

.....

