

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 24. června 2021 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. června 2021 do 25. června 2021 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům. Navíc závěrečný účet obce za rok 2020 byl vyvěšen na úřední desce i elektronicky od 1. června 2021.

1) Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je pan Tomáš Hůlka z pracovních důvodů a pan David Cajthaml z důvodu čerpání dovolené. Pan Martin Caletka a pan František Běhounek se dostaví později. Dále jsou přítomni 4 zaměstnanci obce.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou.
Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu navrhuje pana Petra Kounovského a pana Michala Laubera.

Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2) Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání.

Program:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.

3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy od posledního jednání ZO.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Odkoupení pozemku p. č. 1156/7 v k. ú. Vranovice.
7. Prodej pozemku p. č. 1119 v k. ú. Vranovice.
8. Odkoupení části pozemku p. č. 304 v k. ú. Břasy.
9. Čerpání rozpočtu obce za 1-5/2021 a rozpočtová opatření.
10. Účetní závěrka obce Břasy za rok 2020.
11. Závěrečný účet obce Břasy za rok 2020.
12. Diskuse.
13. Závěr jednání.

Bez připomínek a návrhů na doplnění.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený plán jednání.

Hlasování

Pro - 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

V 18:40 se dostavil člen zastupitelstva obce pan František Běhounek. Počet přítomných zastupitelů – 12

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli pan Tomáš Hůlka a pan Radek Kočka. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy. Další připomínky k zápisu nebyly.

Starosta obce předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

V 18:50 hod. se dostavil člen zastupitelstva pan Martin Caletka. Celkový počet přítomných členů ZO – 13.

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Petr Kuncl předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO.

Jednání rady proběhla v termínech:
5. května 2021

Bez připomínek a dotazů.

9. května 2021

Starosta obce uvedl, že smlouva na opravy v ZŠ Stupno nebude podepsána, obec bohužel nedostala dotaci, ale bude se snažit nejnnutnější věci zafinancovat (například zařízení pro školní jídelnu apod.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce se předkládá na vědomí a k případnému projednání následující:

Finanční výbor: zápis z jednání 27. 4. 2021

Stavební komise:

- zápis z jednání stavební komise ze dne 5. 5. 2021,
- zápis z jednání stavební komise ze dne 2. 6. 2021.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Odkoupení pozemku p. č. 1156/7 v k. ú. Vranovice u Břas

Manželé Ing. Lubomír Petružela a Ing. Věra Petruželová, Hornoměřolupská 39, Praha nabídli obci pozemek p. č. 1156/7 v k. ú. Vranovice o výměře 79 m² umístěný částečně v místní komunikaci v "mašince". Na základě projednání by byla cena za odkup pozemku za symbolickou cenu 100 Kč. Pan Petružela chce předat pozemek za realizaci úpravy místní komunikace v majetku obce před jeho domem ve Vranovicích čp. 55. Realizace opravy jednotlivých částí této cesty byla dokončena, chybí dodělat drobné rozšíření zatravňovacích desek. Pan Petružela zaslal i dar obci ve výši 5.000 Kč. Záměr byl projednán na jednání rady obce dne 5.května 2021 se souhlasným vyjádřením k odkupu.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku p. č. 1156/7 v k. ú. Vranovice u Břas o výměře 79 m² od manželů Petruželových, Praha za cenu 100 Kč. Cenu za vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Prodej pozemku p. č. 1119 v k. ú. Vranovice u Břas

Ing. Jiří Bářek, Pod Klikovkou 3, Praha je majitelem rodinného domu ve Vranovicích čp. 28 a žádá o odkoupení pozemku v majetku obce p. č. 1119, který sousedí s jeho zahradou p. č. 20/1. Tento pozemek je dlouhodobě zaplacen majitelem objektu čp. 91 (Michal Schuller), který byl ještě před žádostí pana Bářka vyzván k narovnání vlastnických vztahů pronájmem nebo prodejem pozemku. V současné době probíhá uzavření nájemní smlouvy.

Pan Bářek žádost zdůvodňuje potřebou volného přístupu na opravu rozpadající se tarasy a plotu samotného. V případě odkoupení by došlo ke znemožnění přístupu k nemovitosti čp. 91.

Záměr byl projednán na jednání stavební komise a předložen zápisem radě obce s nesouhlasným vyjádřením. Rada obce nesouhlasí s prodejem a schválila pronájem pozemku pro pana Schullera (dlouhodobě užívá, vstup k nemovitosti, v nájemní smlouvě je ustanovení o umožnění opravy plotu sousedního pozemku).

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p. č. 1119 v k. ú. Vranovice u Břas Ing. Jiřímu Bářkovi, Praha.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8) Odkoupení části pozemku st. p. č. 304 v k. ú. Břasy

Při stavbě chodníku směrem na Kříše došlo k úpravě trasy proti projektu, aby zůstala zachována šířka vozovky. Pro stavbu chodníku bylo dohodnuto, že manželé Ing. Martin a Sabina Valešovi, Břasy 223 odprodají obci část pozemku st. p. č. 304 v k.ú. Břasy o výměře cca 1 m². Přesná výměra bude zjištěna po zaměření chodníku. Návrh se předkládá s předstihem zatím bez geometrického plánu, protože manželé Valešovi si budou brát hypotéku a je potřeba prodej uskutečnit před tím, aby nebylo zástavní právo i na převáděném pozemku. Valešovi nabízí pozemek k odkoupení za symbolickou 1 Kč.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku st. p. č. 304 o výměře cca 1 m² v katastrálním území Břasy od manželů Ing. Martina a Sabiny Valešových, Břasy 223 za částku 1 Kč pro výstavbu chodníku a pověřuje starostu dopracováním a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování

Pro - 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

9) Čerpání rozpočtu obce za 1-5/2021 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtová opatření č. 3 a 4. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-5/2021. Byla vysvětlena rozpočtová opatření a celkové čerpání rozpočtu.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření schválené radou obce č. 3/2021 a č. 4/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-5/2021.

Hlasování:

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

10) Závěrečný účet obce Břasy za rok 2020

Zastupitelstvu obce se předkládá ke schválení Závěrečný účet obce Břasy za rok 2020. V příloženém materiálu jsou příjmy, výdaje, přehled zastaveného majetku, majetek obce, přijaté dotace, poskytnuté dotace, hospodaření Základní školy a mateřské školy Stupno a hospodářská činnost Tebytu BTZ vše za rok 2020.

Krajský úřad Plzeňského kraje provedl přezkoumání hospodaření u obce Břasy za rok 2020. Nebyly zjištěny žádné nedostatky a v příloze se předkládá kompletní auditní zpráva. Zastupitelstvu obce se doporučuje schválit Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2020, v kterém jsou podstatné ekonomické údaje týkající se obce, bez výhrad. Závěrečný účet byl vyvěšen na

úřední desce od 1. června 2021 a i na webu obce. Zastupitelům bylo okomentováno hospodaření za rok 2020.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Břasy za rok 2020 bez výhrad.

Hlasování

Pro - 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Bod č. 11 Účetní závěrka Obce Břasy za rok 2020

Náklady hlavní činnost	53 955 442,24 Kč
Výnosy hlavní činnost	66 352 605,98 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním hl. čin.	13 453 373,74 Kč
Daň z příjmů hlavní činnost	1 056 210,00 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění hlavní čin.	12 397 163,74 Kč

Náklady hospodářská činnost	1 845 548,23 Kč
Výnosy hospodářská činnost	2 729 307,30 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnost před zdan.	883 759,07 Kč
Daň z příjmů hospodářské činnosti	0,00 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnosti po zdan.	883 759,07 Kč

Bez dotazů a připomínek.

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2020.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2020. Obec hospodařila se ziskem 13 280 922,81 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2020 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.

Hlasování

Pro - 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

12) Diskuse

Proběhla kolaudace nově realizovaných ordinací zubařů v budově Stupno 181, budou se zařizovat prostory. Proběhlo také výběrové řízení na zubní ordinace a začne jednání s pojišťovnami, obec bude včas informovat o možnosti se registrovat k zubařům.

Na práce v zubních ordinacích od příštího týdne navazuje rekonstrukce čekárny a sesterny praktického lékaře. Bude probíhat v době dovolené od 2. do 18. července 2021. Nutné bude ještě dodělat rozvody vody a elektroinstalace ve sklepních prostorech budovy.

Od května se realizuje chodník od křižovatky v Břasích u benzínky na Kříše a dokončení se předpokládá začátkem července.

Dodělala se zídka na hřbitově ve Stupně a vstupní portál. Přes prázdniny počítáme s opravou západní a jižní stěny věže kostela sv. Vavřince.

Ve Vranovicích se dodělala fasáda bývalé školy a upravuje se ještě prostor před budovou.

Obec má ještě několik posledních volných kompostérů o objemu 1.000 a 2.000 litrů. Budou se občanům předávat do výpůjčky v červenci nebo nejdéle v srpnu, zájemci, necht' se hlásí co nejdříve na obecním úřadě (zajišťuje Ing. Lorencová).

Na skládce proběhla kontrola inspekce životního prostředí ohledně dodržování všech zákonů a monitoringu skládky obcí a kontrola realizace uzavření skládky (druhé fáze) v roce 2020.

Začínají také práce na rozšiřování sběrného dvora o rampu.

V lesním hospodářství začínáme postupně bojovat s lýkožroutem a vysokou trávou u nově vysázených stromů.

V Břasích probíhá pokládka kabelů pro vysokorychlostní spojení.

Situace s koronavirem se postupně zlepšuje, statistika uvádí v naší obci za květen 8 nakažených a za červen zatím nikdo. Celkem nemoc prodělalo dle statistik 404 občanů, 27 muselo být hospitalizováno.

Rozběhly se postupně některé akce jako byl Historický den, trhy, zábava a některé sportovní organizace začaly se cvičením a tréninky.

Byl rozeslán spolkům plán akcí na 2. pololetí, očekávejme například akce Kino na kolečkách ve čtvrtek 22. července, Závodů horských kol (7. – 8. 8. s mezinárodními účastníky), Vavřineckou pout' (14. – 15. 8. u nádraží ve Stupně) apod.

Všichni jsou zváni na vzpomínkový pietní akt 10. 7. Jiří Potůček Tolar.

Místostarosta – uvedl, že proběhla akce kulturní komise, která za podpory obce a dobrovolníků zajistila ve Vranovicích na „Hovězáku“ vytvoření kamenného kruhu. Podrobně je popsáno ve Zpravodaji.

p. Kounovský – pokud se týká provozu zubních ordinací ve Stupně, které vybudovala obec Břasy, má obec také stanoveno nějaké procento občanů obce, které by zubaři měli vzít do evidence?

Starosta – až bude vše připraveno k provozu, dáme informaci našim občanům (rozhlas, www. stránky, facebook, aby se mohli místní obyvatelé přihlásit.

Starosta dále připomenul obecně závazné vyhlášky o odpadech, které byly zaslány v dubnu zastupitelům. V současné době probíhá kontrola na útvaru MV a budou předloženy ke schválení v září.

Dále se připravuje aktualizace obecně závazné vyhlášky o dani z nemovitostí, která by po schválení mohla platit od roku 2023.

Dále bez dotazů a připomínek.

13) Závěr jednání

Starosta poděkoval přítomným za účast, uvedl, že příští jednání zastupitelstva obce je plánováno na 23. 9. 2021 v 18:30 hod. v Prokopcovně, popřál hezké prázdniny a jednání zakončil v 19:45 hod.

Zapsala: Marta Hricová, dne 25. června 2021

.....

Starosta

.....

Místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Petr Kounovský

.....

Michal Lauber

.....

V ý p i s u s n e s e n í
z jednání Zastupitelstva obce Břasy, konaného 24. června 2021

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO,
- b) usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO,
- c) předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady,
- d) rozpočtová opatření schválené radou obce č. 3/2021 a 4/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-5/2021.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zapisovatele pí. Martu Hricovou,
- b) ověřovatele zápisu pana Mgr. Petr Kounovského a pana Michala Laubera ,
- c) navržený program jednání,
- d) odkup pozemku p. č. 1156/7 v k. ú. Vranovice u Břas o výměře 79 m² od manželů Petruželových, Praha za cenu 100 Kč. Cenu za vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy,
- e) odkoupení části pozemku st. p. č. 304 o výměře cca 1 m² v katastrálním území Břasy od manželů Ing. Martina a Sabiny Valešových, Břasy 223 za částku 1 Kč pro výstavbu chodníku a pověřuje starostu dopracováním a podpisem kupní smlouvy,
- f) závěrečný účet obce Břasy za rok 2020 bez výhrad,
- g) účetní uzávěrku obce za rok 2020,
- h) vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2020. Obec hospodařila se ziskem 13 280 922,81 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2020 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let,

3) Zastupitelstvo obce neschvaluje:

prodej pozemku p. č. 1119 v k. ú. Vranovice u Břas Ing. Jiřímu Bářkovi, Praha.

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Petr Kounovský

.....

Michal Lauber

.....