

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 23. září 2021 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. září 2021 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům. Navíc střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2025 byl vyvěšen na úřední desce i elektronicky od 26. srpna 2021. Bylo požádáno o dodržování hygienických opatření.

1) Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 14 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je ze zdravotních důvodů pan František Běhounek. Dále je přítomno 5 zaměstnanců obce.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou.
Bez připomínek.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

Jako ověřovatele zápisu navrhuje pana Ing. Aleše Procházku a paní Bc. Janu Tomkovou.

Bez připomínek.

Hlasování
Pro – 13
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 1
(p. Procházka)

2) Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání.

Program:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.

4. Usnesení z Rady obce Břasy od posledního jednání ZO.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Směna pozemků mezi obcí a ČR-Státním pozemkovým úřadem.
7. Směna pozemků mezi obcí a Lesy ČR, s.p.
8. Směna pozemků mezi obcí a panem Šternberkem.
9. Odkoupení pozemků pod chodníkem v k. ú. Stupno.
10. Prodej zaplacených pozemků v k. ú. Břasy.
11. Prodej pozemků p. č. 58/9, 164/1 a 164/3 v k. ú. Vranovice.
12. Čerpání rozpočtu obce za 1-8/2021 a rozpočtová opatření.
13. Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2022 – 2025.
14. Dar Sdružení místních samospráv pro postižené obce tornádem.
15. Schválení podání žádosti o dotaci na Národní sportovní agenturu.
16. OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
17. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
18. OZV o dani z nemovitosti.
19. Ukončení smlouvy o pachtu s obcí Bušovice.
20. Doplnění Kontrolního výboru o nového člena.
21. Změna katastrálních a obecních hranic.
22. Pořízení a doplnění datových sad technické infrastruktury obce Břasy.
23. Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Všenice.
24. Mimořádná odměna pro starostu obce.
25. Diskuse.
26. Závěr jednání.

Bez připomínek a návrhů na doplnění.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování

Pro - 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli pan Petr Kounovský a pan Michal Lauber. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy. Další připomínky k zápisu nebyly.

Starosta obce předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Petr Kuncel předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO.

Jednání rady proběhla v termínech:

14. 7. 2021 a 25. 8. 2021

Bez připomínek a dotazů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce se předkládá na vědomí a k případnému projednání následující:

Finanční výbor: zápis z jednání 23. 6. 2021 a 8. 9. 2021

Komise:

- zápis z jednání stavební komise ze dne 7. 7. 2021 a 1. 9. 2021
- zápis z jednání kulturní komise ze dne 29. 6. 2021.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Směna pozemků mezi obcí Břasy a Českou republikou - SPÚ

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo 29. 4. 2021 směnu pozemků mezi obcí a Českou republikou SPÚ. Vzhledem k tomu, že dva z pozemků v majetku ČR jsou předmětem pozemkových úprav v k. ú. Stupno, nemohou být předmětem převodu, zároveň bylo dohodnuto s SPÚ, že nebude převáděn pozemek obce v k. ú. Bezděkov u Radnic. Směnu je tedy nutné schválit v novém upraveném rozsahu. Pozemky jsou přehledně uvedeny v tabulce, mapa pozemků je součástí přílohy.

Majetek Obce Břasy

p.č. 728	k.ú. Břasy	682 m ²
p.č. 724	k.ú. Břasy	5429 m ²
p.č. 487/1	k.ú. Bezděkov u Radnic	2795 m ²
Celkem		6111 m²

Majetek Státního pozemkového úřadu

p.č. 837	k.ú. Újezd u Sv. Kříže	1296 m ²	vrt
p.č. 330/1	k.ú. Stupno	2743 m ²	bioskládka
p.č. 1069/2	k.ú. Stupno	122 m ²	bioskládka cesta
p.č. 579	k.ú. Stupno	1273 m ²	zátáčka kurty
p.č. 1179	k.ú. Stupno	217 m ²	zátáčka kurty
p.č. 1135/17	k.ú. Vranovice u Břas	398 m ²	cesta Vranovice
Celkem		4559 m²	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků z majetku obce Břasy p. č. 728 o výměře 682 m², p. č. 724 o výměře 5429 m² oba v k. ú. Břasy za pozemky v majetku České republiky – Státní pozemkový úřad p. č. 837 o výměře 1296 m² v k. ú. Újezd u Svatého Kříže, p. č. 330/1 o výměře 2743 m², p. č. 1069/2 o výměře 122 m² v k.ú. Stupno a p. č. 1135/17 o výměře 398 m² v k. ú. Vranovice u Břas.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Směna pozemků mezi Obcí Břasy a Lesy České republiky, s. p.

S Lesy České republiky byla projednána směna pozemků k sjednocení majetků obou zúčastněných. Návrh na směnu pozemků je dále v textu a mapové podklady v příloze. Záměr byl již projednáván a schválen zastupitelstvem obce 25. 2. 2021, ale po vyhotovení geometrického plánu byla stanovena přesná výměra pozemku 269/1 v katastrálním území Stupno, jak požadovaly Lesy ČR, proto je záměr znovu předkládán ve zpřesněném stavu.

Pozemky Lesy ČR

p.č. 380/1, k.ú. Břasy	5.748 m ²
p.č. 383/1, k.ú. Břasy	9.058 m ²
p.č. 1198, k.ú. Stupno	86 m ²

Pozemky se nachází vedle volnočasového areálu Ultramarinka a sousedí s lesy, které jsou majetkem obce.

p.č. 665/13, k.ú. Vranovice u Břas 2.744 m²
 p.č. 1145/1, k.ú. Vranovice u Břas 396 m²
 p.č. 1145/2, k.ú. Vranovice u Břas 667 m²
 p.č. 1145/3, k.ú. Vranovice u Břas 70 m²

Jedná se o pozemky cesty v obecním lese ve Vranovicích, kde LČR žádné lesy nemají.

Celkem pozemky Lesy ČR ke směně mají výměru **18 613 m²**.

Pozemky Obec Břasy

p.č. 396, k.ú. Břasy 4.700 m²
 p.č. 269/1, k.ú. Stupno 14.475 m²

Oba pozemky sousedí s lesy v majetku LČR.

Celkem pozemky obce Břasy ke směně mají výměru **19 175 m²**.

Umístění pozemků je uvedeno v příloze.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků v majetku Lesů České republiky s. p. a to pozemek p. č. 380/1 a 383/1 v k. ú. Břasy, p. č. 1198 v k. ú. Stupno, p. č. 665/13, 1145/1, 1145/2 a 1145/3 v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře 18.613 m² za pozemky v majetku obce Břasy p. č. 396 v k. ú. Břasy a p. č. 269/1 v k. ú. Stupno o celkové výměře 19 175 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8) Směna pozemků mezi obcí Břasy a JUDr. Filipem Sternbergem

Po projednání s JUDr. Filipem Sternbergem předkládáme ke schválení návrh směnit pozemky v majetku obce. Jedná se o následující pozemky obce:

k.ú. Stupno

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1037/2	284118	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

k.ú. Vitinka

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
278/1	177519	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
405	12165	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
406/1	7377	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
427/2	1270	ostatní plocha	jiná plocha	

k.ú. Březina u Rokycan

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
216/5	142	orná půda		zemědělský půdní fond
216/11	736	orná půda		zemědělský půdní fond
274/1	170	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
274/2	299	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

za pozemky zapsané na listech vlastnictví č. 3 v k. ú. Stupno, č. 20 v k. ú. Kříše a č. 9 v k. ú. Vranovice u Břas, vlastník JUDr. Filip Sternberg. Jedná se o následující pozemky:

k.ú. Kříše

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
919/1	187965	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
927/2	2060	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
935/3	21	ostatní plocha	neplodná půda	
942/3	390	ostatní plocha	jiná plocha	
942/4	239	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
943/3	22	ostatní plocha	neplodná půda	
946	131	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
983/21	144	ostatní plocha	jiná plocha	
1004/5	113	orná půda		zemědělský půdní fond
1004/6	250	orná půda		zemědělský půdní fond
1004/7	191	orná půda		zemědělský půdní fond
1022/2	67236	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/9	62443	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/10	949	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/11	3535	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/12	1494	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/13	3632	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1022/14	4632	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1026	16705	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1033/9	21937	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1483/1	1798	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1486/2	590	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1489/4	424	ostatní plocha	ostatní komunikace	

1489/5	48 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1489/6	9 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1489/7	44 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1489/8	237 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1495/1	1118 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1510/3	5484 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

k.ú. Stupno

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
568	3625	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
572/5	19012	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

k.ú. Vranovice u Břas

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
646/3	334	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
647/1	3853	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
649/1	226	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
649/2	82	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
649/3	182	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
665/9	63754	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Výměra pozemků obce je 483.796 m², výměra pozemků JUDr. Filipa Stenberga je 474.909 m². Rozdíl výměr 8.887 m² uhradí JUDr. Filip Sternberg obci Břasy částkou 30 Kč za 1 m², celkem tedy 266.210 Kč. Všechny pozemky jsou uvedeny v mapových podkladech v příloze. Vzájemně dojde k výměně pozemků a sjednocení větších ploch pro jednoho majitele. Obec získá pozemky pod hřbitovem, okolo převoznického domku, velkou louku u Berounky, pozemky pod komunikacemi, velký pozemek v okolí vodopádu Dírka a do směny obec dává i pozemky, které leží mimo katastr vlastní obce (Vitinka, Březina). Jedná se o velkou vzájemnou změnu přibližně 48 hektarů, která do budoucna je pro oba vlastníky výhodná. V příloze se předkládá návrh smlouvy i mapa umístění jednotlivých pozemků. Lesní hospodář se směnou souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků v majetku obce Břasy parc. č. 1037/2 o výměře 284118 m² v k. ú. Stupno, pozemku parc. č. 278/1 o výměře 177519 m², parc. č. 405 o výměře 12165 m², pozemku parc. č. 406/1 o výměře 7377 m², pozemku parc. č. 427/2 o výměře 1270 m² vše v k. ú. Vitinka, parc. č. 216/5 o výměře 142 m², parc. č. 216/11 o výměře 736 m², parc. č. 274/1 o výměře 170 m², parc. č. 274/2 o výměře 299 m² vše v k. ú. Březina u Rokycan o celkové výměře všech

pozemků 483796 m² za pozemky v majetku JUDr. Filipa Sternberga a to pozemku parc. č. 568 o výměře 3625 m², parc. č. 572/5 o výměře 19012 m², vše v k. ú. Stupno, pozemku parc. č. 919/1 o výměře 187965 m², parc. č. 927/2 o výměře 2060 m², parc. č. 935/3 o výměře 21 m², parc. č. 942/3 o výměře 390 m², parc. č. 942/4 o výměře 239 m², parc. č. 943/3 o výměře 22 m², parc. č. 946 o výměře 131 m², parc. č. 983/21 o výměře 144 m², parc. č. 1004/5 o výměře 113 m², parc. č. 1004/6 o výměře 250 m², parc. č. 1004/7 o výměře 191 m², parc. č. 1022/2 o výměře 67236 m², parc. č. 1022/9 o výměře 62443 m², parc. č. 1022/10 o výměře 949 m², parc. č. 1022/11 o výměře 3535 m², parc. č. 1022/12 o výměře 1494 m², parc. č. 1022/13 o výměře 3632 m², parc. č. 1022/14 o výměře 4632 m², parc. č. 1026 o výměře 16705 m², parc. č. 1033/9 o výměře 21937 m², parc. č. 1483/1 o výměře 1798 m², pozemek parc. č. 1486/2 o výměře 590 m², parc. č. 1489/4 o výměře 424 m², parc. č. 1489/5 o výměře 48 m², parc. č. 1489/6 o výměře 9 m², parc. č. 1489/7 o výměře 44 m², parc. č. 1489/8 o výměře 237 m², parc. č. 1495/1 o výměře 1118 m², parc. č. 1510/3 o výměře 5484 m², vše v k. ú. Kříše, parc. č. 646/3 o výměře 334 m², parc. č. 647/1 o výměře 3853 m², parc. č. 649/1 o výměře 226 m², parc. č. 649/2 o výměře 82 m², parc. č. 649/3 o výměře 182 m², parc. č. 665/9 o výměře 63754 m², vše v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře všech pozemků 474909 m².

Rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků uhradí JUDr. Filip Sternberg částkou 266.210 Kč obci Břasy.

Bez připomínek.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

9) Odkoupení pozemků pod chodníkem v k. ú. Stupno

Při výstavbě chodníku v dolním Stupně byla využita část pozemků ve vlastnictví paní Danuše Vitákové, Stupno 70 a také pozemku Tělocvičné jednoty Sokol Stupno. Bylo dohodnuto odkoupení pozemků dotčených stavbou za částku 10 Kč za 1 m². Soupis pozemků je dále uveden, mapa s jejich vyznačením je v příloze.

LV 684 Vitáková

743/211 m²

12317 m²

734/315 m²

734/286 m²

Celkem119 m²

LV 839 Sokol Stupno

730/281 m²

Celkem81 m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků p. č. 743/2, 1231, 734/2 a 734/3 o celkové výměře 119 m² od Danuše Vitákové, Stupno 70 za částku 1.190 Kč. Obec Břasy uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 730/2 o výměře 81 m² od Tělocvičné jednoty Sokol Stupno, IČ 47695757 za částku 810 Kč. Obec Břasy uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

Bez připomínek.

Hlasování:

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

10) Prodej zaplacených pozemků v k. ú. Břasy

Majitelé rodinných domů v Břasích po pravé straně silnice z Břas směrem na Vranovice požádali o odkoupení dlouhodobě zaplacených pozemků v majetku obce .

Manželé Berenreiterovi, Břasy 21 žádají o odkoupení parcely č. 50/15 v k. ú. Břasy o výměře 13 m².

PhDr. Milan Hanzelín, K Remízku 48, Praha je majitelem rodinného domu v Břasích čp. 76 a žádá o odkoupení parcely v majetku obce p. č. 50/14 o výměře 43 m².

Pan Filip Řabek, Břasy 64 je majitelem rodinného domu čp. 70 a žádá o odkoupení pozemků p. č. 50/17 o výměře 60 m² a p. č. 50/6 o výměře 36 m².

Pan Miroslav Ferko, Břasy 72 žádá o odkup pozemku p. č. 50/12 o výměře 62 m².

Záměr byl projednán na jednání rady obce dne 14. 7. 2021 se souhlasným vyjádřením k prodeji a byl řádně zveřejněn na úřední desce. Zjištěná vyhlášková cena pozemku dle znaleckého posudku činí 400 Kč/m². Náklady na vyhotovení posudku jsou 1.800 Kč, na vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč, obec zajistí zpracování smluv, pozemky jsou dlouhodobě využívány bez finančního plnění. Navrhuje se prodat za cenu 430 Kč/m² (bezúplatné užívání, zpracování smluv apod.) plus náklady na vklad a znalecký posudek. Manželé Berenreiterovi za cenu 8.040 Kč, PhDr. Milan Hanzelín za cenu 20.940 Kč, pan Filip Řabek za cenu 43.730 Kč, pan Miroslav Ferko za cenu 29.110 Kč. V příloze je uvedena mapa jednotlivých pozemků.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 50/15 v k. ú. Břasy o výměře 13 m² manželům Berenreiterovým, Břasy 21 za cenu 8.040 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 50/14 v k. ú. Břasy o výměře 43 m² PhDr. Milanu Hanzelínovi, K Remízku 48, Praha za cenu 20.940 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 50/6 a 50/17 v k. ú. Břasy o celkové výměře 96 m² panu Filipu Řabkovi, Břasy 64 za cenu 43.730 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 50/12 v k. ú. Břasy o výměře 62 m² Miroslavu Ferkovi, Břasy 72 za cenu 29.110 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

11) Prodej pozemků p. č. 58/9, 164/1 a 164/3 v k. ú. Vranovice u Břas

Obec vyzvala pana Pavla Zavadila, Vranovice 76 k vypořádání majetkových vztahů k zaplacenému pozemku p. č. 58/9 v k. ú. Vranovice o výměře 226 m² a částí stavebních pozemků p. č. st. 164/1 o výměře 5 m² a p. č. st. 164/3 o výměře 8 m² oddělených geometrickým plánem od pozemku p. č. 58/1 v k. ú. Vranovice u Břas, které jsou majetkem obce. Pan Zavadil požádal o odkup těchto pozemků, které jsou dlouhodobě zaplacené a stavební pozemky jsou součástí stavby chlívků u domu čp. 103 ve Vranovicích.

Zjištěná vyhlášková cena pozemku dle znaleckého posudku činí 90. 440 Kč. Tržní hodnota dle znaleckého posudku činí 91.000 Kč (381 Kč/m²). Náklady na vyhotovení posudku jsou 1.500 Kč, za geometrický plán 5.000 Kč, na vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč a zajištění zpracování smlouvy. Pozemky jsou dlouhodobě užívány bez finančního plnění. Navrhuje se prodat za celkovou cenu 130.000 Kč. Záměr byl projednán na jednání rady obce dne 5. 5. 2021 se souhlasným vyjádřením k prodeji a byl řádně zveřejněn na úřední desce. V příloze jsou pozemky vyznačeny.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 58/9 a p. č. st. 164/1 a 164/3 vše v k. ú. Vranovice u Břas panu Pavlu Zavadilovi, Vranovice 76 za cenu 130.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

12) Čerpání rozpočtu obce za 1-8/2021 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtová opatření č. 5 a 6. V přiloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-8/2021.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření schválené radou obce č. 5/2021 a č. 6/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-8/2021.

Hlasování
Pro - 14
Schváleno

Proti - 0

Zdržel se –0

13) Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2022 – 2025

Dle zákona č. 250/2000 Sb. je nutné schválit střednědobý výhled rozpočtu na 2 – 5 let dopředu. Předkládáme ZO výhled na čtyři roky 2022 – 2025. Předpokládané příjmy a výdaje na akce jsou uvedeny v přiložené tabulce přílohy a v další příloze jsou blíže rozepsány navrhované výdaje a větší akce. Některé akce jsou podmíněny získáním dotace. Pokud by se nepodařilo v příslušném roce dotaci získat, bude nutné akci posunout do dalšího období nebo akci nerealizovat. Výhled se schvaluje každý rok a tak budou i konkrétní akce a objemy ročních rozpočtů upravovány dle budoucích možností a podmínek financování. Střednědobý výhled byl řádně vyvěšen na úřední desce i elektronicky od 1. září 2021.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2022 – 2025 se započtením předpokládaných příjmů z dotací v příslušném roce:

rok 2022 celkové příjmy 64 800 tis. Kč celkové výdaje 64 800 tis. Kč,

rok 2023 celkové příjmy 64 800 tis. Kč celkové výdaje 64 800 tis. Kč,

rok 2024 celkové příjmy 67 000 tis. Kč celkové výdaje 67 000 tis. Kč.

rok 2025 celkové příjmy 85 500 tis. Kč celkové výdaje 89 700 tis. Kč.

Hlasování
Pro - 14
Schváleno

Proti - 0

Zdržel se- 0

14) Dar Sdružení místních samospráv pro postižené obce tornádem

Sdružení místních samospráv oslovilo obce s možností pomoci obcím postiženým tornádem. Obec by uzavřela pouze jednu darovací smlouvu se Sdružením místních samospráv, kde je přesně určeno, jaká částka a pro jakou obec bude darována obcí Břasy. Postižené samosprávy teď mají obrovské množství práce a Sdružení jim takto uleví s administrativou. Nebudou muset řešit desítky darovacích smluv, ale jen jednu jedinou. Podpora navíc není ničím vázaná, starostové postižených obcí ji mohou použít tak, jak sami potřebují. Rada navrhuje schválit dar 9 obcím po 5 tis. Kč, celkem tedy 45 tis. Kč.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření předložené darovací smlouvy se Sdružením místních samospráv pro postižené obce tornádem ve výši 45 tis. Kč.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Hlasování

15) Schválení podání žádosti o dotaci na NSA

Národní sportovní agentura zveřejnila v rámci investičního programu č. 162 51 „Rozvoj místních sportovišť a zázemí“ připravovanou Výzvu 8/2021 Kabina 2021, která je zaměřena na podporu rozvoje sportovní infrastruktury v obcích do 3 tis. obyvatel. Obec má připravený projekt hřiště na plážový volejbal. Výzva předpokládá dotaci pro každou žádající obec ve výši 800 tis. Kč. Předpokládané náklady na stavbu jsou dle projektanta 1.600 tis., ale část zemních prací a šterkového podloží již byla provedena. Obec podala žádost o dotaci, dle schválení rady obce, ale podmínky schválení dotace nejsou jednoznačné, tak jsme zpracovali i pro schválení zastupitelstvem obce. Realizace byla již schválena zastupitelstvem obce v rozpočtu na rok 2021, ale hledáme finanční krytí akce, které by mohla zajistit vyhlášená dotace NSA.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Hřiště na plážový volejbal a fotbal v rámci výzvy Národní sportovní agentury 8/2021 „Kabina 2021“ (program č. 162 51), spolufinancování akce z rozpočtu obce a pověřuje starostu realizací akce.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

16) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

V příloze se předkládá aktualizovaná výše uvedená vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Reaguje se na nový zákon o odpadech a také v OZV se zvyšuje počet zvláštních sběrných nádob na tříděný odpad.

Na textil o 3 nové, a to: Stupno – COOP,
Břasy – COOP,
Břasy – bytovky na Křemeláku.

Na kovy o 6 nových, a to: Břasy - obecní úřad,
- bytovky na Křemeláku,
- COOP,
Stupno – u pomníku TGM,
Kříše – náves.

Nádoby na kovy by měly být dodány do konce roku 2021 z dotace MR Radnicko.

Současně s navýšením počtu zvláštních sběrných nádob vzniknou i dvě nová hnízda na třídění papíru, plastu a skla. Nová hnízda budou v Břasích na Haldičkách a ve Stupně nad nádražím. Také se několik nádob vymění.

Svoz zajišťuje firma Marius Pedersen (Polygon) jednou týdně papír a plast a každý třetí čtvrtek v měsíci sklo, kovy budou dohodnuty až po dodání nádob. Textil průběžně nebo na upozornění odváží firma Dimatex. Celkem je teď 17 hnízd s 61 sběrnými nádobami + 6 plánovaných nádob na kovy a + 6 nádob na nová dvě hnízda. Na jedno hnízdo bude vycházet 120 občanů, což je přibližně republikový průměr. OZV byla projednána s MV ČR a zapracovány připomínky. Starosta vysvětlil celý systém odpadového hospodářství.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břasy o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na území obce Břasy.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

17) Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvu obce se předkládá návrh výše uvedené OZV, která reaguje na nutnost přijmout novou vyhlášku dle nové legislativy do konce letošního roku. Vzhledem k přijetí nového zákona o odpadech se náklady na zajištění služby vztahují na kapacitu popelnic. Na rok 2022 byl navržen poplatek za 1 litr odpadu 0,80 Kč. Počítá se s doplatkem kompletního zajištění odpadového hospodářství do 1 mil. z rozpočtu obce.

Ceny jsou spočítány na popelnici o kapacitě 110 litrů (platí stejně pro popelnice na 120 litrů) a kontejnery 1100 litrů.

Každý svoz popelnice v jakémkoli druhu svozu stojí 88 Kč.

Následně vychází kalkulace cen popelnic dle předkládané vyhlášky:

- **11 svozů se snižuje o 32 Kč**
(11 svozů se snižuje z 1.000 Kč na 968 Kč),
- **12 svozů se snižuje o 44 Kč**
(12 svozů se snižuje z 1.100 Kč na 1.056 Kč),
- **26 svozů se zvyšuje o 488 Kč**
(26 svozů se zvyšuje z 1.800 Kč na 2.288 Kč),
- **41 svozů se zvyšuje o 1308 Kč**
(26 svozů se zvyšuje z 2.300 Kč na 3.608 Kč),
- **52 svozů se zvyšuje o 1776 Kč**
(zvýšení z 2.800 Kč na 4.576 Kč).
- **Cena jednorázového svozu popelnice je 88 Kč**
Tento svoz je jen příležitostně, nutné nahlásit svozové firmě a lze zakoupit jen když má nemovitost uhrazen jeden z výše uvedených svozů. Z nové legislativy vychází možnost úhrady od všech nemovitostí a byla stanovena na 60 litrů měsíčně (přibližně 7 jednorázovek). Úkolem je co nejvíce třídít, a tedy využívat odvoz komunálního odpadu nejlépe jednou za 14 dní nebo jednou za měsíc.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břasy o poplatku za komunální odpad.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

18) Obecně závazná vyhláška o dani z nemovitostí

Současná vyhláška o dani z nemovitostí je platná od 1. 1. 2009. Výnos daně z nemovitostí je v plné výši výnosem obce. Obec si může stanovit místní koeficient po desetínách od 1,1 do 5, této možnosti využívá v okrese Rokycany přibližně čtvrtina obcí. V příloze je návrh nové OZV o dani z nemovitostí, kde jsou aktualizované legislativní změny (nemovitosti zařazené dle katastrů nemovitostí – Darová pod Kříše) a navrhuje se stanovit místní koeficient 2. Navrhuje se změna od roku 2022, tzn. zvýšení daně pro většinu nemovitostí po 13 letech. Současná vybíraná daň dosahuje přibližně 2,8 mil. Kč za rok (Břasy 1.300 tis., Kříše 700 tis., Stupno 500 tis., Vranovice 400 tis.). Lze předpokládat navýšení na cca 4 mil. Kč. Nepopulární rozhodnutí se navrhuje po dlouhé době a předpokládá se zase jeho dlouhodobější setrvání.

Proběhla diskuse, z jakých nemovitostí se skládá celková daň a jaké zvýšení to přinese podnikatelům, zemědělcům, majitelům rodinných domů nebo rekreačních zařízení.

Byl navržen následující protinávrh.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce předložit Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí na první zasedání zastupitelstva obce v roce 2022.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

19) Ukončení smlouvy o pachtu s obcí Bušovice

Obec Břasy uzavřela v loňském roce smlouvu o pachtu s obcí Bušovice. Vzhledem k situaci, která je nyní v lesích (kůrovec, větry), se obec Bušovice rozhodla, že se bude o své lesy starat sama. Zastupitelstvo obce Bušovice schválilo na svém jednání dne 23. 8. 2021 ukončení pachtovní smlouvy s obcí Břasy k 30. 9. 2021. Pokud toto schválí i zastupitelstvo obce Břasy, bude smlouva ukončena k 30. 9. 2021. Schválení se doporučuje, protože např. zalesnění za rok 2020 se zvýšilo 5x a poslední vítr v červnu porazil přibližně 4.000 stromů. Zajištění činnosti je náročné, ceny dřeva se velmi mění a složitě se vysvětluje vlastníkovi, zda jsme mohli něco udělat lépe. V kůrovcové kalamitě ani nestíháme udržovat vlastní lesy hlavně v k. ú. Vranovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení smlouvy o pachtu s obcí Bušovice o správě jejich obecních lesů k 30. 9. 2021 a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování

Pro - 14

Proti- 14

Zdržel se - 0

Schváleno

20) Doplnění Kontrolního výboru o nového člena

Kontrolní výbor zastupitelstva je v současné době čtyřčlenný a bylo by dobré výbor doplnit o pátého člena. Předseda kontrolního výboru navrhuje pana Josefa Straku, který je, vzhledem ke svému dlouhodobému působení na obci, vhodným kandidátem.

Zastupitelé minutou ticha vzpomněli na dlouholetého zastupitele a předchozího člena kontrolního výboru, Vlastimila Kodeta.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pana Josefa Straku za člena Kontrolního výboru zastupitelstva obce a to od 1. října 2021.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

21) Změna katastrálních a obecních hranic

V rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Stupno byla navržena změna obecní hranice mezi k. ú. Stupno a k. ú. Všenice a dále mezi k. ú. Stupno a k. ú. Bezděkov u Radnic. Tím dochází současně i ke změně hranic mezi jednotlivými obcemi. Nový průběh hranice katastrálního území je dán schváleným návrhem KoPÚ Stupno a je tvořen hranicí nových parcel. Popis změn je uveden v tabulkách výměr a grafických přílohách zpracovaných firmou GEO Hrubý s.r.o., Doudlevecká 26, Plzeň. Změnu hranice mezi katastrálními územími a hranice mezi obcemi je nutné schválit zastupitelstvy dotčených obcí. Podklady včetně map jsou uvedeny v přílohách.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu hranice mezi k. ú. Stupno a k. ú. Všenice, změnu hranice mezi k. ú. Stupno a k. ú. Bezděkov u Radnic, změnu hranice mezi obcí Břasy a obcí Všenice a změnu hranice mezi obcí Břasy a obcí Bezděkov dle předloženého návrhu zpracovatele Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Stupno, GEO Hrubý s.r.o., Doudlevecká 26, Plzeň.

Hlasování

Pro - 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

22) Pořízení a doplnění datových sad technické infrastruktury obce Břasy

Obec podala žádost o poskytnutí dotace na projekt „Pořízení a doplnění datových sad technické infrastruktury obce Břasy“ z dotačního titulu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“. Žádost obce navazuje na předchozí projekt obce na doplnění datových sad vodovodů, kanalizací a obecního rozhlasu do datového fondu DTM. Vodovody a kanalizace vlastněné obcí jsou ve správě Vodárny Plzeň a.s. Obecní rozhlas pak obec spravuje vlastními prostředky. Jedná se tedy o prvky technické infrastruktury, na jejichž zapracování do DTM PK je možné čerpat dotaci z dotačního programu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“.

Záměrem projektu „Pořízení a doplnění datových sad technické infrastruktury obce Břasy“ je pořízení datových sad uvedených sítí technické infrastruktury v rozsahu odpovídajícím pravidlům DTM PK a jejich zapracování do datového fondu digitální technické mapy. Získané informace budou dále využity pro účely správy obce, mj. prostřednictvím GIS SW, jehož pořízení je také součástí předkládaného projektu.

Na mimořádném zasedání zastupitelstva Plzeňského kraje dne 23. 8. 2021 bylo poskytnutí dotace v požadované výši 1.487.000 Kč schváleno a Krajský úřad zaslal rastrové znění smlouvy o poskytnutí účelové dotace, které je potřeba schválit. Text smlouvy je v příloze.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z dotačního titulu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“ a schvaluje text rastrového znění Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z dotačního programu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“.

Hlasování
Pro - 14
Schváleno

Proti - 0

Zdržel se – 0

23) Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Všenice

Starosta obce Všenice požádal o využití naší Pečovatelské služby Břasy pro její občany. Plzeňský kraj tuto činnost podporuje. Návrh smlouvy je přiložen. Zastupitelstvo obce Všenice již smlouvu schválilo.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Všenice.

Hlasování
Pro - 14
Schváleno

Proti - 0

Zdržel se – 0

24) Mimořádná odměna pro starostu obce

Podle § 76 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, může zastupitelstvo obce schválit uvolněnému členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu za plnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. V kalendářním roce se může poskytnout uvolněnému členovi zastupitelstva obce tato mimořádná odměna ve výši až dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc.

Jediným uvolněným členem zastupitelstva obce je starosta obce. Navrhuje se poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce ve výši dvojnásobku odměny hlavně za následující činnosti:

- vedení a zajištění Pečovatelské služby Břasy,
- podání desítek žádostí o dotace a jejich realizace,
- realizace stavebních akcí v jednotlivých částech obce (chodníky Kříše, Břasy, Stupno zastávka, opravy školních budov, škola Vranovice, rekonstrukce prostor v DPS, fasáda kostela, opravy v knihovně apod.,
- rekultivace skládky Flora a nastavení následné péče,
- rekonstrukce místních komunikací, doplnění dopravního značení,
- realizace dotací z Mikroregionu Radnicko (kompostéry, tříděný odpad),
- zpracování smluvních vztahů a předpisů obecního úřadu,
- realizace zubních ordinací,
- řešení COVID,
- řešení kůrovcové kalamity a velkých větrů v obecních lesích apod.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, a to ve výši dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.

Hlasování
Pro - 13
Schváleno

Proti- 0

Zdržel se – 1
(p. Kroc)

24) Diskuse

Starosta informoval o činnosti v obci.

Od září již fungují ordinace zubařů a ordinace dentální hygieny. Více informací o všech zubařských ordinacích je uvedeno ve Zpravodaji.

Byla zrealizována rekonstrukce čekárny a sesterny praktického lékaře a budeme se snažit ještě dodělat toaletu s chodbičkou a také opravu střechy na budově.

Ve školních budovách se přes letní prázdniny rekonstruovala šatna, sklepy, třída, toalety a kotelná.

Byl dokončen chodník od křižovatky v Břasích u benzínky na Kříše.

Dokončena byla také oprava západní a jižní stěny věže kostela sv. Vavřince.

Proběhla čtvrtá vlna předávání kubíkových nádrží na vodu na zalévání a byly předány pro zájemce kompostéry, máme ještě posledních 15 kompostérů o objemu 1.000 litrů (zajišťuje Ing. Lorencová).

Na sběrném dvoře se dokončuje rampa pro vysypávání odpadu.

Probíhá oprava komunikace při Berounce a připravuje se oprava místní komunikace od bytovek k panu Kofroňovi.

Ve Stupně probíhá výměna světel veřejného osvětlení a místního rozhlasu.

Situace s očkováním proti koronaviru je v obci následující: naočkováno je přes 65% obyvatel, u skupiny obyvatel 60 let a starší je naočkováno 80% spoluobčanů, naopak u dětí mladších 16 let jen 9%, ale zde se teprve začíná. Dle statistik nebyl v obci od července nikdo nakažen.

Přes léto proběhla řada akcí: vzpomínkový pietní akt na Jiřího Potůčka Tolara, Kino na kolečkách, Závodů horských kol, Vavřínecká pouť, fotbalový turnaj dětí, Vranovická kláda, Pohádkový les, trhy na Ultramarince apod.

Od září se postupně rozbíhají sportovní soutěže, tréninky, cvičení a různé kroužky.

O víkendu je otevřený ateliér Evy Roučky, proběhne dětská burza a motokrosově závody.

Zastupitelé a občané jsou žádáni o pomoc při zajištění úklidu obce 23. října 2021 od 9 hod. Pomalu se připravují vánoční akce, např. i nový betlém.

Zastupitelé obdrželi podzimní Zpravodaj.

Dále bez dotazů a připomínek.

25) Závěr jednání

Starosta poděkoval přítomným za účast, uvedl, že příští jednání zastupitelstva obce je plánováno na čtvrtek 9. prosince v 18:30 hod. v Prokopcovně a jednání zakončil ve 20:45 hod.

Zapsala: Marta Hricová, dne 24. září 2021

.....

Starosta

.....

Místostarosta

Ověřovatelé:

Bc. Jana Tomková

.....

Ing. Aleš Procházka

.....

V ý p i s u s n e s e n í
z jednání Zastupitelstva obce Břasy, konaného 23. září 2021

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO,
- b) usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO,
- c) předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady,
- d) rozpočtová opatření schválené radou obce č. 5/2021 a 6/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-8/2021.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zapisovatele pí. Martu Hricovou,
- b) ověřovatele zápisu paní Bc. Janu Tomkovou a pana Ing. Aleše Procházku,
- c) navržený program jednání,
- d) směnu pozemků z majetku obce Břasy p. č. 728 o výměře 682 m², p. č. 724 o výměře 5429 m² oba v k. ú. Břasy za pozemky v majetku České republiky – Státní pozemkový úřad p. č. 837 o výměře 1296 m² v k. ú. Újezd u Svatého Kříže, p. č. 330/1 o výměře 2743 m², p. č. 1069/2 o výměře 122 m² v k.ú. Stupno a p. č. 1135/17 o výměře 398 m² v k. ú. Vranovice u Břas,
- e) směnu pozemků v majetku Lesů České republiky s. p. a to pozemek p. č. 380/1 a 383/1 v k. ú. Břasy, p. č. 1198 v k. ú. Stupno, p. č. 665/13, 1145/1, 1145/2 a 1145/3 v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře 18.613 m² za pozemky v majetku obce Břasy p. č. 396 v k. ú. Břasy a p. č. 269/1 v k. ú. Stupno o celkové výměře 19 175 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy,
- f) směnu pozemků v majetku obce Břasy parc. č. 1037/2 o výměře 284118 m² v k. ú. Stupno, pozemku parc. č. 278/1 o výměře 177519 m², parc. č. 405 o výměře 12165 m², pozemku parc. č. 406/1 o výměře 7377 m², pozemku parc. č. 427/2 o výměře 1270 m² vše v k. ú. Vitinka, parc. č. 216/5 o výměře 142 m², parc. č. 216/11 o výměře 736 m², parc. č. 274/1 o výměře 170 m², parc. č. 274/2 o výměře 299 m² vše v k. ú. Březina u Rokycan o celkové výměře všech pozemků 483796 m² za pozemky v majetku JUDr. Filipa Sternberga a to pozemku parc. č. 568 o

výměře 3625 m², parc. č. 572/5 o výměře 19012 m², vše v k. ú. Stupno, pozemku parc. č. 919/1 o výměře 187965 m², parc. č. 927/2 o výměře 2060 m², parc. č. 935/3 o výměře 21 m², parc. č. 942/3 o výměře 390 m², parc. č. 942/4 o výměře 239 m², parc. č. 943/3 o výměře 22 m², parc. č. 946 o výměře 131 m², parc. č. 983/21 o výměře 144 m², parc. č. 1004/5 o výměře 113 m², parc. č. 1004/6 o výměře 250 m², parc. č. 1004/7 o výměře 191 m², parc. č. 1022/2 o výměře 67236 m², parc. č. 1022/9 o výměře 62443 m², parc. č. 1022/10 o výměře 949 m², parc. č. 1022/11 o výměře 3535 m², parc. č. 1022/12 o výměře 1494 m², parc. č. 1022/13 o výměře 3632 m², parc. č. 1022/14 o výměře 4632 m², parc. č. 1026 o výměře 16705 m², parc. č. 1033/9 o výměře 21937 m², parc. č. 1483/1 o výměře 1798 m², pozemek parc. č. 1486/2 o výměře 590 m², parc. č. 1489/4 o výměře 424 m², parc. č. 1489/5 o výměře 48 m², parc. č. 1489/6 o výměře 9 m², parc. č. 1489/7 o výměře 44 m², parc. č. 1489/8 o výměře 237 m², parc. č. 1495/1 o výměře 1118 m², parc. č. 1510/3 o výměře 5484 m², vše v k. ú. Kříše, parc. č. 646/3 o výměře 334 m², parc. č. 647/1 o výměře 3853 m², parc. č. 649/1 o výměře 226 m², parc. č. 649/2 o výměře 82 m², parc. č. 649/3 o výměře 182 m², parc. č. 665/9 o výměře 63754 m², vše v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře všech pozemků 474909 m².

Rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků uhradí JUDr. Filip Sternberg částkou 266.210 Kč obci Břasy,

- g) odkoupení pozemků p. č. 743/2, 1231, 734/2 a 734/3 o celkové výměře 119 m² od Danuše Vitákové, Stupno 70 za částku 1.190 Kč. Obec Břasy uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí,
- h) odkoupení pozemku p. č. 730/2 o výměře 81 m² od Tělocvičné jednoty Sokol Stupno, IČ 47695757 za částku 810 Kč. Obec Břasy uhradí poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí,
- i) prodej pozemku p. č. 50/15 v k. ú. Břasy o výměře 13 m² manželům Berenreiterovým, Břasy 21 za cenu 8.040 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,
- j) prodej pozemku p. č. 50/14 v k. ú. Břasy o výměře 43 m² PhDr. Milanu Hanzelínovi, K Remízku 48, Praha za cenu 20.940 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,

- k) prodej pozemku p. č. 50/6 a 50/17 v k. ú. Břasy o celkové výměře 96 m² panu Filipu Řabkovi, Břasy 64 za cenu 43.730 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,
- l) prodej pozemku p. č. 50/12 v k. ú. Břasy o výměře 62 m² Miroslavu Ferkovi, Břasy 72 za cenu 29.110 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,
- m) prodej pozemků p. č. 58/9 a p. č. st. 164/1 a 164/3 vše v k. ú. Vranovice u Břas panu Pavlu Zavadilovi, Vranovice 76 za cenu 130.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy,
- n) střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2022 – 2025 se započtením předpokládaných příjmů z dotací v příslušném roce:
rok 2022 celkové příjmy 64 800 tis. Kč celkové výdaje 64 800 tis. Kč,
rok 2023 celkové příjmy 64 800 tis. Kč celkové výdaje 64 800 tis. Kč,
rok 2024 celkové příjmy 67 000 tis. Kč celkové výdaje 67 000 tis. Kč.
rok 2025 celkové příjmy 85 500 tis. Kč celkové výdaje 89 700 tis. Kč,
- o) uzavření předložené darovací smlouvy se Sdružením místních samospráv pro postižené obce tornádem ve výši 45 tis. Kč,
- p) podání žádosti o dotaci na Hřiště na plážový volejbal a fotbal v rámci výzvy Národní sportovní agentury 8/2021 „Kabina 2021“ (program č. 162 51), spolufinancování akce z rozpočtu obce a pověřuje starostu realizací akce,
- q) Obecně závaznou vyhlášku obce Břasy o stanovení obecního systému odpadového hospodářství na území obce Břasy,
- r) Obecně závaznou vyhlášku obce Břasy o poplatku za komunální odpad,
- s) ukončení smlouvy o pachtu s obcí Bušovice o správě jejich obecních lesů k 30. 9. 2021 a pověřuje starostu podepsáním smlouvy,
- t) pana Josefa Straku za člena Kontrolního výboru zastupitelstva obce a to od 1. října 2021,
- u) změnu hranice mezi k. ú. Stupno a k. ú. Všenice, změnu hranice mezi k. ú. Stupno a k. ú. Bezděkov u Radnic, změnu hranice mezi obcí Břasy a obcí Všenice a změnu hranice mezi obcí Břasy a obcí Bezděkov dle předloženého

návrhu zpracovatele Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Stupno, GEO Hrubý s.r.o., Doudlevecká 26, Plzeň,

- v) přijetí dotace z dotačního titulu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“ a schvaluje text rastrového znění Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z dotačního programu „Finanční podpora datového fondu technické mapy v Plzeňském kraji 2021“,
- w) předloženou Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Všenice,
- x) poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, a to ve výši dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.

3) Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e:

starostu obce předložit Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí na první zasedání zastupitelstva obce v roce 2022.

.....

starosta

.....

místostarosta

Ověřovatelé:

Bc. Jana Tomková

.....

Ing. Aleš Procházka

.....