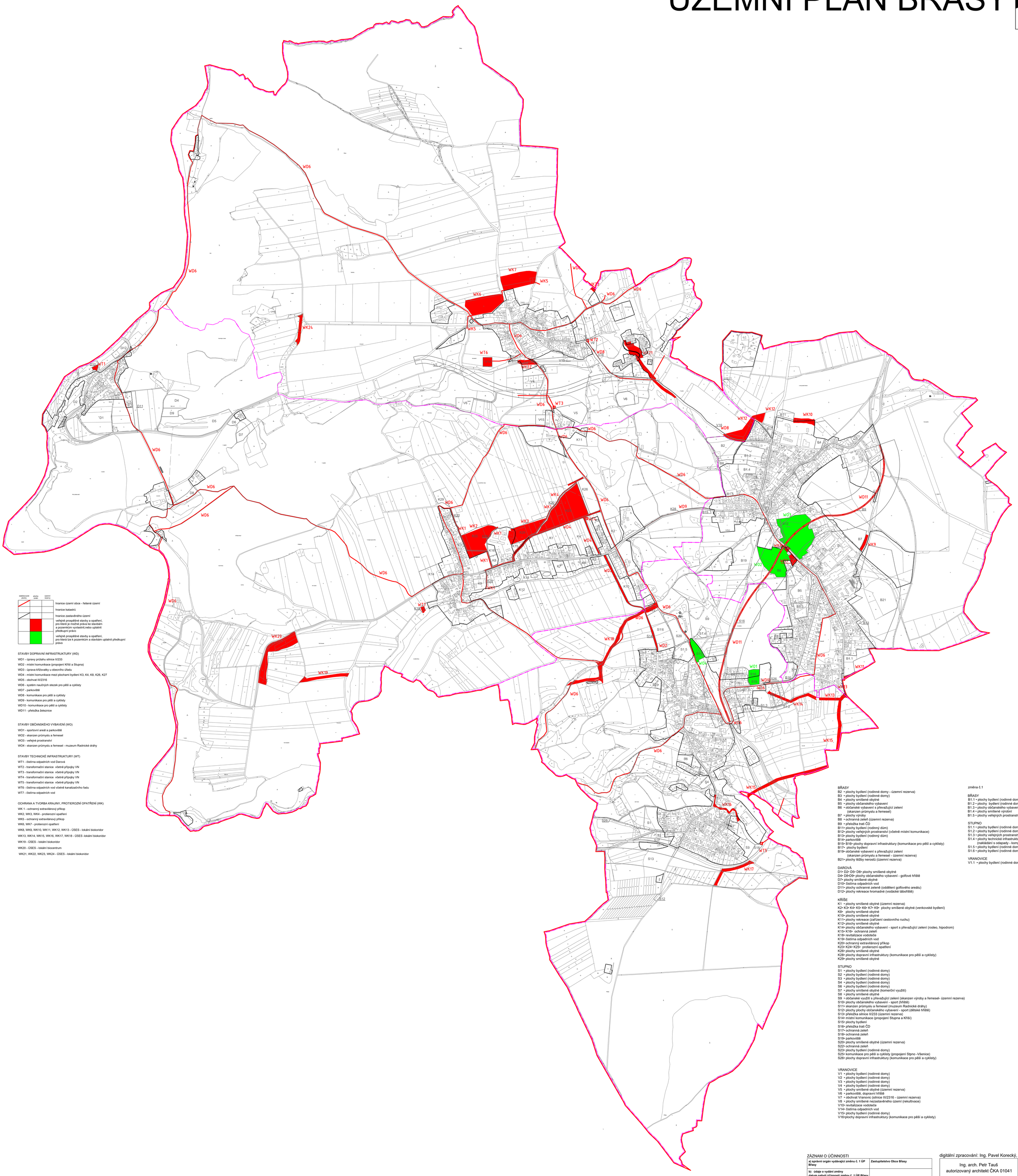
ÚZEMNÍ PLÁN BŘASY



hranice území obce - řešené území

hranice katastrů

hranice zastavěného území

veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které je možné práva ke stavbám a pozemkům vyvlastnit,nebo uplatnit předkupní právo

veřejně prospěšné stavby a opatření, pro která lze k pozemkům a stavbám uplatnit předkupní právo

STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (WD)

WD1 - úpravy průtahu silnice II/233
WD2 - místní komunikace (propojení Kříše a Stupna)
WD3 - úprava křižovatky u obecního úřadu
WD4 - místní komunikace mezi plochami bydlení K3, K4, K8, K26, K27
WD5 - obchvat II/2316
WD6 - systém naučných stezek pro pěší a cyklisty
WD7 - parkoviště
WD8 - komunikace pro pěší a cyklisty
WD9 - komunikace pro pěší a cyklisty
WD10 - komunikace pro pěší a cyklisty
WD11 - přeložka železnice

STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (WO)

WO1 - sportovní areál a parkoviště
WO2 - skanzen průmyslu a řemesel
WO3 - veřejné prostranství
WO4 - skanzen průmyslu a řemesel - muzeum Radnické dráhy

STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (WT)

WT1 - čistírna odpadních vod Darová
WT2 - transformační stanice včetně přípojky VN
WT3 - transformační stanice včetně přípojky VN
WT4 - transformační stanice včetně přípojky VN
WT5 - transformační stanice včetně přípojky VN
WT6 - čistírna odpadních vod včetně kanalizačního řadu
WT7 - čistírna odpadních vod

OCHRANA A TVORBA KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ (WK)

WK 1 - ochranný extravilánový příkop
WK2, WK3, WK4 - protierozní opatření
WK5 - ochranný extravilánový příkop
WK6, WK7 - protierozní opatření
WK8, WK9, WK10, WK11, WK12, WK13 - ÚSES - lokální biokoridor
WK13, WK14, WK15, WK16, WK17, WK18 - ÚSES -lokální biokoridor
WK19 - ÚSES - lokální biokoridor
WK20 - ÚSES - lokální biocentrum
WK21, WK22, WK23, WK24 - ÚSES - lokální biokoridor

BŘASY
B2 • plochy bydlení (rodinné domy - územní rezerva)
B3 • plochy bydlení (rodinné domy)
B4 • plochy smíšené obytné
B5 • plochy občanského vybavení
B6 • občanské vybavení s převažující zelení (skanzen průmyslu a řemesel)
B7 • plochy výroby
B8 • ochranná zeleň (územní rezerva)
B9 • přeložka trati ČD
B11• plochy bydlení (rodinný dům)
B12• plochy veřejných prostranství (včetně místní komunikace)
B13• plochy bydlení (rodinný dům)
B14• parkoviště
B15• B16• plochy dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší a cyklisty)
B17• plochy bydlení
B19• občanské vybavení s převažující zelení (skanzen průmyslu a řemesel - územní rezerva)
B21• plochy těžby nerostů (územní rezerva)

DAROVÁ
D1• D2• D5• D6• plochy smíšené obytné
D4• D8•D9• plochy občanského vybavení - golfové hřiště
D7• plochy smíšené obytné
D10• čistírna odpadních vod
D11• plochy ochranné zeleně (oddělení golfového areálu)
D12• plochy rekreace hromadné (vodácké tábořiště)

KŘÍŠE
K1 • plochy smíšené obytné (územní rezerva)
K2• K3• K4• K5• K6• K7• K8• plochy smíšené obytné (venkovské bydlení)
K8• plochy smíšené obytné
K10• plochy smíšené obytné
K11• plochy rekreace (zařízení cestovního ruchu)
K12• plochy smíšené obytné
K14• plochy občanského vybavení - sport s převažující zelení (rodeo, hipodrom)
K15• K16• ochranná zeleň
K18• revitalizace vodoteče
K19• čistírna odpadních vod
K20• ochranný extravilánový příkop
K23• K24• K25• protierozní opatření
K26• plochy smíšené obytné
K28• plochy dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší a cyklisty)
K29• plochy smíšené obytné

STUPNO
S1 • plochy bydlení (rodinné domy)
S2 • plochy bydlení (rodinné domy)
S3 • plochy bydlení (rodinné domy)
S4 • plochy bydlení (rodinné domy)
S6 • plochy bydlení (rodinné domy)
S7 • plochy smíšené obytné (komerční využití)
S8 • plochy smíšené obytné
S9 • občanské využití s převažující zelení (skanzen výroby a řemesel- územní rezerva)
S10• plochy občanského vybavení - sport (hřiště)
S11• skanzen průmyslu a řemesel (muzeum Radnické dráhy)
S12• plochy plochy občanského vybavení - sport (dětské hřiště)
S13• přeložka silnice II/233 (územní rezerva)
S14• místní komunikace (propojení Stupna a Kříší)
S15• plochy bydlení
S16• přeložka trati ČD
S17• ochranná zeleň
S18• ochranná zeleň
S19• parkoviště
S20• plochy smíšené obytné (územní rezerva)
S22• ochranná zeleň
S23• plochy bydlení (rodinné domy)
S25• komunikace pro pěší a cyklisty (propojení Stpno -Všenice)
S26• plochy dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší a cyklisty)

VRANOVICE
V1 • plochy bydlení (rodinné domy)
V2 • plochy bydlení (rodinné domy)
V3 • plochy bydlení (rodinné domy)
V4 • plochy bydlení (rodinné domy)
V5 • plochy smíšené obytné (územní rezerva)
V6 • parkoviště, dopravní hřiště
V7 • obchvat Vranovic (silnice III/2316 - územní rezerva)
V8 • plochy smíšené nezastavěného území (rekultivace)
V10• revitalizace vodoteče
V14• čistírna odpadních vod
V15• plochy bydlení (rodinné domy)
V16•plochy dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší a cyklisty)

změna č.1

BŘASY
B1.1 • plochy bydlení (rodinné domy)
B1.2 • plochy bydlení (rodinné domy)
B1.3 • plochy občanského vybavení
B1.4 • plochy smíšené výrobní
B1.5 • plochy veřejných prostranství (místní komunikace)

STUPNO
S1.1 • plochy bydlení (rodinné domy)
S1.2 • plochy bydlení (rodinné domy)
S1.3 • plochy veřejných prostranství (místní komunikace)
S1.4 • plochy technické infrastruktury (nakládání s odapady - kompostárna)
S1.5 • plochy bydlení (rodinné domy)
S1.6 • plochy bydlení (rodinné domy - územní rezerva)

VRANOVICE
V1.1 • plochy bydlení (rodinné domy)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) správní orgán vydávající změnu č. 1 ÚP Břasy	**Zastupitelstvo Obce Břasy**
b) údaje o vydání změny datum nabytí účinnosti změny č. 1 ÚP Břasy	
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele změny č. 1 ÚP Břasy	
jméno a příjmení :	
funkce:	
podpis a úřední razítko:	

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, http://www.korecky.cz

Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041		
Zpracoval: Ing. arch. Petr Tauš	formát	1400/1600
	datum	09/2022
Pořizovatel: Obecní úřad Břasy	měřítko	1:5000

A. Úplné znění územního plánu Břasy po změně č. 1
c. výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací