

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 15. prosince 2022 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6. prosince 2022 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům. Navíc rozpočet na rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce i elektronicky od 22. listopadu 2022.

1) Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 15, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je pan Ing. Radek Kočka z důvodu pracovních povinností. Dále je přítomno 5 zaměstnanců obce.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Petru Šmídovou.

Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu navrhuje paní Martu Hricovou a pana Davida Cajthamla.

Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2) Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání.

PROGRAM:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy od posledního jednání ZO.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Jednací řád zastupitelstva obce.
7. Schvalování rozpočtových opatření.
8. Prodej pozemků p. č. 455/1 a 455/2 v k. ú. Břasy.
9. Čerpání rozpočtu obce za 1-10/2022 a rozpočtová opatření.
10. Schválení rozpočtu obce na rok 2023.
11. Finanční dar pro podporu rodiny pana Ladislava Šmejdy.
12. Diskuse.
13. Závěr jednání.

Starosta obce Miroslav Kroc navrhl doplnit bod č. 11 do plánu jednání zastupitelstva obce, a to finanční dar na transparentní účet pro podporu rodiny pana Ladislava Šmejdy.

Bez připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený plán jednání.

Hlasování

Pro - 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli paní Ludmila Vyčichlová a pan Ing. Tomáš Hůlka. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy.

Bez připomínek.

Starosta obce dále přednesl zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO.
Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Petr Kuncl seznámil s usneseními ze dvou jednání rady obce od posledního jednání ZO.

Jednání dne 12. 10. 2022 – bez připomínek.

Jednání dne 14. 11. 2022 – p. Vávra vznesl dotaz – kam dodává teplo firma Tebyt?
p. starosta – firma Tebyt dodává teplo do 8 budov a školních budov, kde jsou plynové kotle. Smlouva je založena na odběru tepla.

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce se předkládá následující:

Finanční výbor: zápis z jednání finančního výboru ze dne 9. 11. 2022
plán jednání finančního výboru na rok 2023

Kontrolní výbor: zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 30. 11. 2022
plán jednání kontrolního výboru na rok 2023

Kulturní komise: zápis z jednání ze dne 18. 11. 2022

Stavební komise: zápis z jednání stavební komise ze dne 2. 11. 2022

zápis z jednání stavební komise ze dne 7. 12. 2022

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Jednací řád Zastupitelstva obce Břasy

Zastupitelstvu obce se předkládá Jednací řád Zastupitelstva obce Břasy. Na další volební období je třeba potvrdit schválený Jednací řád Zastupitelstva obce Břasy, tedy směrnici č. 3/2014. Starosta seznámil s hlavními body jednacího řádu. Pan Kounovský navrhl lepší odpovídající znění usnesení.

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí se stávajícím platným Jednacím řádem Zastupitelstva obce Břasy (směrnice č. 3/2014).

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Rozpočtová opatření

Zastupitelstvu obce se předkládá schválená Směrnice obce Břasy k provádění rozpočtových opatření. Na další volební období je třeba potvrdit tuto schválenou Směrnici obce Břasy k provádění rozpočtových opatření č. 5/2014. Starosta seznámil všechny s jednotlivými ustanoveními této směrnice.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí se stávající platnou Směrnici obce Břasy k provádění rozpočtových opatření (směrnice č. 5/2014).

Hlasování

Pro – 14

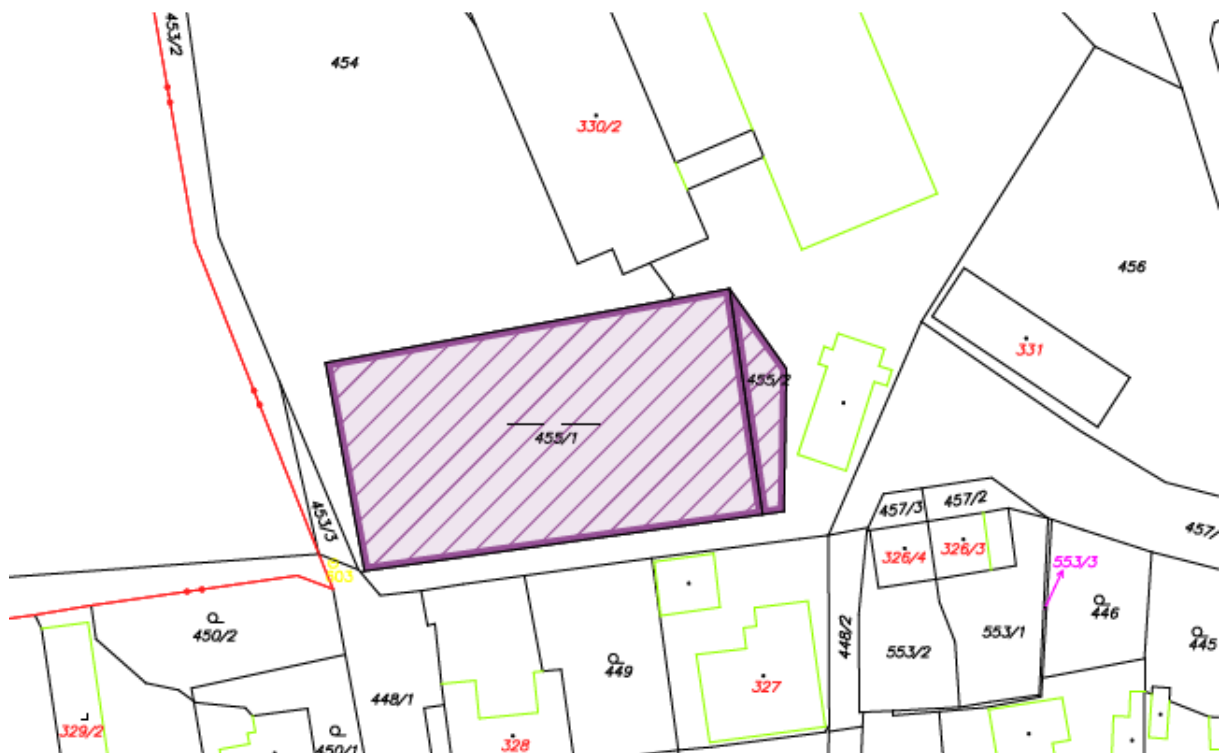
Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8) Prodej pozemků p. č. 455/1 a 455/2 v k. ú. Břasy

Areál bývalé Jitony je v současné době ve vlastnictví firmy WS QUERCUS s.r.o., Břasy 123. V areálu se nachází rybník, tvořený dvěma pozemky 455/1 o výměře 2422 m² a 455/2 o výměře 179 m². Rybník byl obci převeden v roce 2004 spolu s dalšími pozemky od ZUD Zbůch. Dosavadní jednání s předchozím majitelem o jeho zpřístupnění nebyla úspěšná. Vzhledem k tomu, že současný majitel chce v areálu zpracovávat dřevo a potřebuje zdroj požární vody, přišla firma WS QUERCUS s.r.o. s nabídkou, že bude spolufinancovat opravu místní komunikace v majetku obce před areálem, na pozemku 457/1, částkou ve výši 2.572.774 Kč a obec jí převede pozemky 455/1 a 455/2 za symbolickou 1 Kč. Záměr na prodej pozemků byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn a nikdo nemá připomínek.



- pí. Vyčichlová – vznesla dotaz, zda se jedná o pozemek od bývalé Jitony až k silnici?
p. starosta – dle výkresu upřesnil, o který pozemek se jedná a kde bude oprava místní komunikace v majetku obce před areálem bývalé Jitony probíhat.
pí. Tomková – vznesla dotaz, zda se počítá s navýšením financí na opravu nebo rekonstrukci chodníků u areálu bývalé Jitony.
p. starosta – oprava zatím nebude potřeba, již při stavění se počítalo s nájezdem nákladních aut do areálu bývalé Jitony. V současné době je vjezd částečně narušen, pokud dojde k dalšímu vážnějšímu narušení, bude se muset opravit.
p. Procházka – vznesl dotaz, zda máme přístup k rybníku v areálu bývalé Jitony.
p. starosta – přístup obec nemá, areál je oplocený.

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 455/1 o výměře 2422 m² a p. č. 455/2 o výměře 179 m² v katastrálním území Břasy firmě WS QUERCUS s.r.o., Břasy 123, IČ 64360920 za 1 Kč. Převod bude uskutečněn po realizaci opravy místní komunikace v majetku obce Břasy na pozemku p. č. 457/1 v k. ú. Břasy, kterou bude firma WS QUERCUS s.r.o. spolufinancovat částkou 2.572.774 Kč.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

9) Čerpání rozpočtu obce za 1-10/2022 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtová opatření č. 8 a č. 9. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-10/2022.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření schválené radou obce č. 8/2022 a č. 9/2022 a čerpání rozpočtu obce za období 1-10/2022.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

10) Rozpočet obce na rok 2023

K projednání se předkládá návrh rozpočtu obce na rok 2023. V příloženém materiálu se navíc předkládá podrobný návrh rozpočtu společně se skutečným plněním rozpočtovaných položek v letech 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 a návrh upraveného rozpočtu 2022. Výdaje na rok 2023 jsou předkládány pro informaci i v položkovém členění a dalšími informacemi na které akce budou finanční prostředky použity včetně případných dotací na krytí akcí. Návrh rozpočtu byl vyvěšen 22. 11. 2022 na úřední desce a elektronicky na stránkách obce. Navrhovaný rozpočet vychází ze schváleného rozpočtového výhledu včetně vyčíslení všech výdajů na případné dotace. Návrh rozpočtu projednal finanční výbor i rada obce na svých jednáních se souhlasným stanoviskem.

Navržené příjmy: 68.315.000 Kč

Navržené výdaje: 83.612.000 Kč

Schodek - 15.297.000 Kč

Schodek bude kryt ze zůstatku na účtu z minulých období. Na konci roku 2022 se předpokládá stav finančních prostředků obce cca 17 mil. Kč, který zbytek navrhovaného schodku pokryje. Nelze předpokládat získání všech navrhovaných dotací v objemu cca 8 mil. Kč. V případě nezískání dotace nebude akce realizována a odpadnou i výdaje

včetně finanční spoluúčasti obce. K 8 mil. dotací je již v rozpočtu na rok 2023 počítána spoluúčast obce ve výši 20 – 30 %.

Zároveň docházeli na úřad různá upřesnění nákladů v roce 2023 např. dopravní obslužnost, náklady na teplo, uvolnění dotací, platby za služby apod. Tyto upřesnění jsme zapracovali do rozpočtu červeně na jednání zastupitelstva k přesnějšímu schválení rozpočtu obce na rok 2023.

V prosinci proběhla před auditní kontrola od zaměstnanců krajského úřadu k hospodaření obce za rok 2022 a nebyly žádné připomínky.

Starosta vysvětlil jednotlivé položky navrhovaného rozpočtu na rok 2023.

p. Vávra – vznesl dotaz, že ho zaujala ve výdajích na rok 2023 ve správě v lesním hospodářství položka materiál, co to je?

p. starosta – v částce je např. nákup stromků, letos jsme vysadili skoro 70 tis. stromků a pořizovací cena je kolem 10 Kč za stromek.

Dále bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený rozpočet obce Břasy na rok 2023 jako schodkový ve výši 15.297.000 Kč, s celkovými příjmy 68.315.000 Kč a výdaji 83.612.000 Kč. Schodek rozpočtu bude financován z přebytku hospodaření z minulých let.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

11) Finanční dar pro podporu rodiny pana Ladislava Šmejdy

V listopadu náš občan Ladislav Šmejda ze Stupna zemřel po náhlé velmi těžké nemoci ve věku 47 let a zůstala manželka se čtyřmi dospívajícími dětmi a rozestavěným barákem. Navrhuje se podpořit rodinu darem na transparentní účet, který založili kolegové a studenti z Katedry antropologie, kde pan Šmejda působil. Byl výjimečným, laskavým člověkem, který pomáhal studentům, prováděl výzkum po celém světě.

místostarosta Petr Kuncl doplnil zásluhy p. Ladislava Šmejdy pro obec a pí. Hricová doplnila informaci, že jeho studenti a místní občani již přispěli na transparentní účet, který byl založen na podporu rodiny.

Dále bez připomínek a dotazů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dar ve výši 50.000 Kč na transparentní účet pro podporu rodiny pana Ladislava Šmejdy.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

12) Diskuse

Došlo k přestěhování Pečovatelské služby do prostor po praktické doktorce v DPS 300.

Byla dokončena rekonstrukce komunikace v bytovkách včetně výsadby zeleně. Na jaře budou opraveny případné propady země a plocha bude zatravněna a doděláno vodorovné značení.

Výstavba chodníků ze Stupna do Dolního Stupna se dokončuje již za zimního počasí a již toho moc nechybí.

V Ultramarince se dokončil dětský koutek a bude osazen provozním řádem.

Dokončena byla také rekonstrukce prostor pro fyzioterapeuta a v provozu bude od ledna příštího roku.

V Kříších byla v hasičárně dokončena výměna světel.

Dodělala se také oprava fasády věže a západní stěny kostela sv. Vavřince a byl obnoven nový křížek před kostelem, byly vyčištěny okapy.

Zrealizovala se také oprava téměř dvou kilometrů cest na plánované cyklotrase CT 37.

U rozhledny probíhá rekonstrukce napojení stávajících vrtů, nového vrtu HV4, včetně nového rozvodu elektřiny. Položeno bylo již 600 metrů potrubí.

Proběhlo výběrové řízení na realizaci vodojemu Na Vrchách a došlo k podpisu smlouvy s firmou S+H na realizaci a podpisu smlouvy s krajem o dotaci.

Odešlo odvolání proti rozhodnutí na realizaci Sanace a rekultivace důlního díla – odkliz „Pod Kejciny“.

Proběhl sněm společnosti Polygon ohledně svážení tříděného odpadu, nový poplatek od příštího roku je 475 Kč za občana (obce tedy musí uhradit cca 1,1 mil. Kč).

Proběhly a probíhají kontroly různých orgánů (před audit, kontrola pečovatelské služby, kontrola matrika a další).

Připravují se volby prezidenta republiky (školení 21. 12. 2022 a 3. 1. 2023).

Proběhly a probíhají vánoční akce, vánoční trhy, zpívání, akademie apod. Uskutečnil se běžecký závod Stupenská sedmička. V prostorách K21 je otevřena krásná výstava hraček.

místostarosta Petr Kuncl – vznesl návrh, že zasedání zastupitelstva obce Břasy by mohlo být již od příštího setkání na obecním úřadě, tento návrh byl podpořen a schválen.

p. Vávra a p. Kounovský – měli připomínku, že by bylo vhodné, aby se p. Penc účastnil zastupitelstva obce a mohli se ho zeptat na hospodaření v lesích.

p. starosta – p. Penc zpracoval článek do Zpravodaje a dnes se z osobních důvodů nemohl účastnit, zajistím, aby se dostavil příště a zodpověděl dotazy.

p. Sedlecký – vznesl dotaz, zda se zvažuje převedení rybníku na Baště na obec?

p. starosta – máme žádost, již několik let u státu (ÚZSVM). Většinou při nedohledání původních majitelů musí následovat několika leté vyvěšení a pak stát může s nemovitostí nakládat. Zde se čeká pravděpodobně do roku 2025.

12) Závěr jednání

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a popřál hezké Vánoce a mnoho úspěchů v roce 2023.

Příští jednání zastupitelstva obce je plánováno na 2. března 2022 v 18.30 hod. v zasedací místnosti OÚ.

Jednání zakončeno ve 20:30 hod.

Zapsala: Petra Šmídová, dne 15. 12. 2022

.....

.....

Starosta

Místostarosta

Ověřovatelé:

Marta Hricová

David Cajthaml

**Výpis usnesení
z jednání Zastupitelstva obce Břasy, konaného 15. prosince 2022**

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO,
- b) usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO,
- c) předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady,
- d) rozpočtové opatření schválené radou obce č. 8/2022 a 9/2022 a čerpání rozpočtu obce za období 1-10/2022 .

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zapisovatele pí. Petru Šmídovou,
- b) ověřovatele zápisu paní Martu Hricovou a pana Davida Cajthamla,
- c) navržený program jednání,
- d) prodej pozemků p. č. 455/1 o výměře 2422 m² a p. č. 455/2 o výměře 179 m² v katastrálním území Břasy firmě WS QUERCUS s.r.o., Břasy 123, IČ 64360920 za 1 Kč. Převod bude uskutečněn po realizaci opravy místní komunikace v majetku obce Břasy na pozemku p. č. 457/1 v k. ú. Břasy, kterou bude firma WS QUERCUS s.r.o. spolufinancovat částkou 2.572.774 Kč,
- e) předložený rozpočet obce Břasy na rok 2023 jako schodkový ve výši 15.297.000 Kč, s celkovými příjmy 68.315.000 Kč a výdaji 83.612.000 Kč. Schodek rozpočtu bude financován z přebytku hospodaření z minulých let,
- f) dar ve výši 50.000 Kč na transparentní účet pro podporu rodiny pana Ladislava Šmejdy.

3) Zastupitelstvo obce souhlasí:

- a) se stávajícím platným Jednacím řádem Zastupitelstva obce Břasy (směrnice č. 3/2014),
- b) se stávající platnou Směrnicí obce Břasy k provádění rozpočtových opatření (směrnice č. 5/2014) .

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé:

Marta Hricová

David Cajthaml