

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy konaného dne 12. prosince 2024 v zasedací místnosti Obecního úřadu Břasy, Břasy 350

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. prosince 2024 (příloha č. 1). Současně byly tyto informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům. Navíc rozpočet obce na rok 2025 byl vyvěšen na úřední desce i elektronicky od 22. listopadu 2024.

1) Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 14 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 15, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je pan David Cajthaml z důvodu zahraniční cesty. Dále je přítomno 5 zaměstnanců obce.

Jako zapisovatele navrhuje Lucii Mulačovou.

Bez připomínek.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

Jako ověřovatele zápisu navrhuje Josefa Sedleckého a Janu Tomkovou.

Bez připomínek.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli Ing. Aleš Procházka a Jaroslav Ryba. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy. Nikdo další neměl k obsahu minulého zápisu připomínky.

2) Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání.

PROGRAM:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy od posledního jednání ZO.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Odstranění a prevence nedostatků zjištěných při kontrole MV ČR.
7. Zrušení usnesení č. 2i k bodu č. 12 z jednání ZO dne 2. 5. 2024.
8. Schválení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.
9. Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2015.
10. Směna pozemků mezi Oseckou zemědělskou a obchodní společností a obcí.
11. Nákup části pozemku p. č. 211/45 v k. ú. Břasy.
12. Čerpání rozpočtu obce za 1-10/2024 a rozpočtová opatření.
13. Schválení rozpočtu obce na rok 2025.
14. Schválení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva.
15. Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce.
16. Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Němčovice.
17. Schválení dohody o provedení práce s členem zastupitelstva obce (kronika).
18. Diskuse.
19. Závěr jednání.

Bez připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování

Pro - 14

Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Starosta obce přednesl zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech (Příloha č. 3).

Bez dalších dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce seznámil s usneseními ze dvou jednání rady obce, které se uskutečnily od posledního jednání ZO.

Jednání ze dne 16. 10. 2024

Bez dalších dotazů a připomínek.

Jednání ze dne 21. 11. 2024

Paní Jana Tomková požádala k bodu č. 12 o bližší vysvětlení. Starosta vysvětlil, že společnost Instav-stavby s.r.o. Rokycany realizuje na pozemcích v ulici pod školkou na Břasích výstavbu tří bytových domů. Žádají o změnu stavby před dokončením a to tak, aby bylo v domech nově vymezeno 30 bytů (povoleno je 20 bytů). Obec i obyvatelé okolních nemovitostí v souvislosti se změnou vyjádřili obavy ohledně dostatečného počtu parkovacích míst. Obec požádala společnost Instav-stavby o hledání vhodných pozemků k vybudování plochy k parkování, např. na pozemku pod školkou Břasy. Tam se bohužel nepodařilo se 3 spoludávatelům pozemku dohodnout. Zatím je k výstavbě bytových jednotek plánováno parkoviště pro 39 automobilů. Vzhledem k tomu, že má společnost Instav zájem, aby byla změna povolena bez průtahů, nabídla obci peněžitý dar k veřejně prospěšným účelům - např. k nákupu vhodného pozemku v předmětné lokalitě, opravu komunikací, budování ploch pro veřejnost v obci. Obec tento dar chce využít na nákup pozemku od pana Schwarze – bude se projednávat v bodě 11 tohoto ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce se předkládá následující:

Kontrolní výbor: zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 18. listopadu 2024.
Finanční výbor: zápis z jednání finančního výboru ze dne 13. listopadu 2024.
Kulturní komise: zápis z jednání kulturní komise ze dne 30. října 2024.
Stavební komise: zápis z jednání stavební komise ze dne 2. října 2024,
zápis z jednání stavební komise ze dne 6. listopadu 2024,
zápis z jednání stavební komise ze dne 4. prosince 2024.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Odstranění a prevence nedostatků zjištěných kontrolou MV ČR

6. září 2024 proběhla v souladu s § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kontrola samostatné působnosti svěřené orgánům obce Břasy. Kontrola nenašla žádná závažná pochybení v práci obecního úřadu a obce a definovala šest nedostatků, které žádá napravit a seznámit s nimi a jejich nápravou a prevencí veřejnost na úřední desce a zastupitele obce na jednání ZO.

Na základě obdrženého protokolu byla tedy vypracována Zpráva o odstranění a prevenci nedostatků zjištěných při kontrole, která byla od 29. 10. 2024 do 15. 11. 2024 zveřejněna na úřední desce před obecním úřadem i v elektronické podobě.

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené MV ČR u obce Břasy, vyvěšená Zpráva o odstranění a prevenci nedostatků a návrh dopisu pro MV ČR je přiložen v přílohách k tomuto bodu. Po zpracování zápisu bude MV ČR zaslána kompletní odpověď. Požadavek MV ČR ohledně zaslání pozvánky na zasedání ZO byl zajištěn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložený Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Břasy Ministerstvem vnitra ČR a Zprávu o odstranění a prevenci nedostatků zjištěných při kontrole Ministerstva vnitra ČR.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Zrušení usnesení č. 2i k bodu č. 12 z jednání ZO dne 2. 5. 2024

Zastupitelstvo obce Břasy na svém jednání dne 2. května 2024 schválilo v bodě č. 12 usnesení ohledně výjimky z nočního klidu. ZO na základě schválené OZV č. 2/2017, o nočním klidu. Upřesňovalo akci z článku č. 3, odst. 2, řádek 5, Taneční zábava. Schválilo taneční zábavu s termínem 22. 6. 2024, jednalo se o zábavu ke 150 letům oslavy SDH Břasy.

Bohužel text usnesení dle kontroly MV ČR není zcela vhodný. Několikrát bylo s MV při kontrole i písemně komunikováno, uvedeno je v přílohách. ZO schválilo text usnesení spíše jako udělení výjimky z OZV a Ministerstvo vnitra ČR považuje toto usnesení za rozporné s platnou legislativou a žádá o jeho zrušení.

Na základě výše uvedeného tedy MV ČR vyzvalo obec Břasy, aby se k této záležitosti vyjádřila (bylo splněno příloženým dopisem z 22. 10. 2024) a Ministerstvu vnitra následně dle jejich dalšího požadavku doložíme zjednání nápravy předmětného usnesení, tj. zápisu ze zasedání dnešního zastupitelstva obce, na kterém se žádá, aby zastupitelstvo problémové usnesení z 2. 5. 2024 zrušilo. Schválené zrušení usnesení (včetně informace o místě, době a navrženém programu dnešního zasedání ZO) bude MV ČR bezodkladně zasláno po zpracování zápisu z jednání zastupitelstva.

Zároveň se v dalším bodě dnešního jednání navrhuje aktualizace OZV o nočním klidu podle projednání se zaměstnanci MV ČR. V budoucnu už nebudeme výjimky z nočního klidu pro zábavy schvalovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení číslo 2i) k bodu č. 12 z jednání zastupitelstva obce dne 2. května 2024, kterým schválilo udělení výjimky z vyhlášky obce Břasy číslo 2/2017, o nočním klidu, k pořádání taneční zábavy v areálu fotbalového hřiště s tím, že doba nočního klidu z 22. na 23. června 2024 bude v místě akce zkrácena na dobu od 02:00 do 06:00 hod.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

8) Schválení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.

Zastupitelstvo obce schválilo v roce 2017 OZV o nočním klidu č. 2/2017. Jedná se o jednu z nejstarších vyhlášek a na základě vývoje legislativy, kontroly MV ČR a individuální metodické pomoci z oblastního dozorového pracoviště MV ČR se navrhuje aktualizovat tuto OZV. Zároveň je vhodné aktualizovat i pravidelné akce uváděné v článku 3. Zastupitelům se navrhuje OZV schválit, vyhláška je uvedena v příloze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

9) Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2015, o vedení technické mapy obce

K 31.12.2024 bude ukončen provoz projektu Digitální mapa veřejné správy Plzeňského kraje a nahradí ho Digitální technická mapa kraje provozovaná v souladu s požadavky platné legislativy. Se zavedením legislativní povinnosti krajů vést, spravovat a aktualizovat pro své území digitální technickou mapu pozbyl důvod pokračovat v uzavřené kooperační smlouvě. S ukončením spolupráce na tvorbě, aktualizaci a správě DTM PK je spojeno i ukončení účinnosti vydané obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 o vedení technické mapy obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení obecně závazné vyhlášky o vedení technické mapy obce č. 1/2015.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

10) Směna pozemků mezi Oseckou zemědělskou a obchodní společností a obcí

Obec projednávala další vhodnou směnu pozemků s Oseckou zemědělskou a obchodní společností a.s. Obec má zájem o pozemek tvořící komunikaci ve Vranovicích a o lesy a Osecká zemědělská společnost o pozemek v majetku obce p. č. 487/1 ležící v katastru obce Bezděkov u Radnic o výměře 2.795 m². Směnou by obec získala následující pozemky v k. ú. Vranovice u Břas:

| | | |
|--------------|---------------------|----------------------------|
| p. č. 1121 | 139 m ² | (cesta Kejř) |
| p. č. 708/84 | 993 m ² | (les – okolo les obec) |
| p. č. 708/47 | 4 m ² | (les – okolo les obec) |
| p. č. 708/11 | 38 m ² | (les – okolo les obec) |
| p. č. 708/12 | 160 m ² | (les – okolo les obec) |
| p. č. 665/14 | 4 m ² | (les – okolo les obec) |
| p. č. 1539 | 1383 m ² | (zeleň u golfu – V jamách) |

Celkem 2.721 m² - viz příloha.

Návrh směny byl po zákonnou dobu vyvěšen a směnu schválila rada obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku v majetku obce Břasy p. č. 487/1 v k. ú. Bezděkov u Radnic o výměře 2.795 m² za pozemky p. č. 1121 (139 m²), p. č. 708/84 (993 m²), p. č. 708/47 (4 m²), p. č. 708/11 (38 m²), p. č. 708/12 (160 m²), p. č. 665/14 (4 m²), p. č. 1539 (1383 m²) vše v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře 2.721 m², které jsou ve vlastnictví Osecké zemědělské a obchodní společnost a. s., Osek 400.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 13

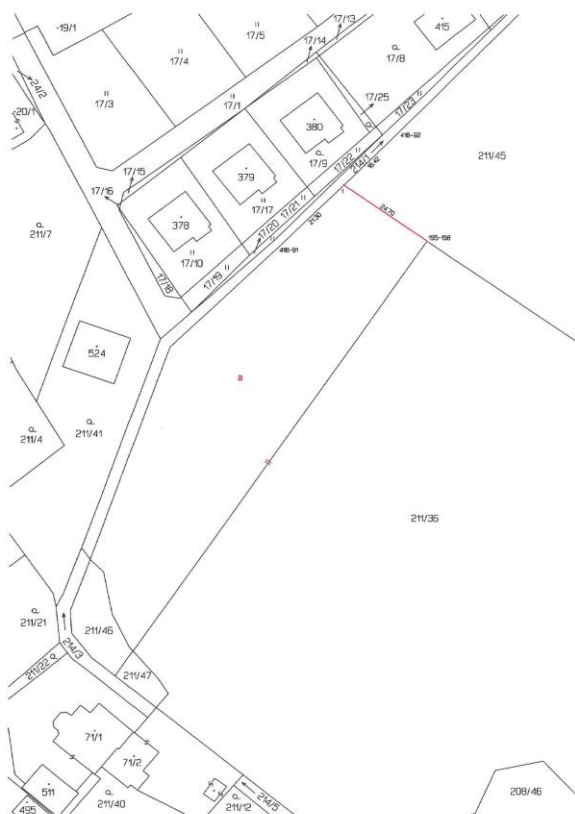
Proti – 0

Zdržel se – 1 (Vladimír Vávra)

Schváleno

11) Nákup části pozemku p. č. 211/45 v k. ú. Břasy

Pan Martin Schwarz, Polní 955, Rokycany a paní Ilona Schwarzová, Polní 877, Rokycany jsou majiteli pozemku p. č. 211/45 v k. ú. Břasy. Obec má zájem koupit část tohoto pozemku vyznačeném v geometrickém plánu jako část "a" o výměře 3.435 m² za účelem napojení rozsáhlého pozemku obce i vybudování případné příjezdové komunikace k rodinným domům nebo k vytvoření případné parkovací plochy v případě problémů po dostavbě bytových domů. Návrh konečné ceny od majitelů je 500 Kč/m², tj. 1.717.500 Kč. Odkupem by došlo ke sloučení pozemků obce p. č. 211/36 + díl "a". Na nákup by byly použity prostředky z peněžního daru společnosti Instav-stavby s.r.o. Rokycany. Realizaci nákupu včetně vkladu do katastru nemovitostí zajistí obec Břasy. Záměr byl odsouhlasen v radě obce.



| VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------------------|----------------|--------------|------------------------|----------------|--------------|------------------------|----------------|--------------|
| Dosavadní stav | | | | | | Nový stav | | | | | |
| Číslo katastr. parcely | Výměra pozemku | Druh pozemku | Číslo katastr. parcely | Výměra pozemku | Druh pozemku | Číslo katastr. parcely | Výměra pozemku | Druh pozemku | Číslo katastr. parcely | Výměra pozemku | Druh pozemku |
| 211/36 | 4 48 40 | orná půda | 211/36 | 4 82 75 | orná půda | 211/36 | 4 48 40 | orná půda | 211/45 | 3 34 35 | orná půda |
| 211/45 | 7 72 94 | orná půda | 211/45 | 7 38 59 | orná půda | 211/45 | 7 38 59 | orná půda | 211/45 | 7 38 59 | orná půda |
| | 12 21 34 | | | 12 21 34 | | | 12 21 34 | | | 12 21 34 | |

| Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|-------------------------------------------|----------|-----------|----------------------|
| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | Kód BPEJ | Výměra ha | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | Kód BPEJ | Výměra ha | BPEJ na dílu parcely |
| 211/36 | 51510 | 91 36 | 3 | 211/45 | 51500 | 2 01 51 | 2 |
| | 51512 | 1 86 15 | 3 | | 51510 | 3 82 35 | 3 |
| | 52001 | 29 08 | 3 | | 51512 | 44 70 | 3 |
| | 52004 | 1 75 56 | 3 | | 52001 | 84 48 | 3 |
| | | | | | 52014 | 25 53 | 3 |

RO 20.11.2024

13

| Seznam souřadnic IS-JTSK | | Číslo bodu | | Souřadnice pro zápis do KN | | Kod kv. | | Poznámka | |
|--------------------------|-----------|------------|---|----------------------------|---|---------|---|----------|---|
| Y | X | Y | X | Y | X | Y | X | Y | X |
| 125-196 | 805290.23 | 1051845.47 | 3 | | | | | | |
| 418-91 | 805315.93 | 1051845.56 | 3 | | | | | | |
| 418-92 | 805287.63 | 1051818.71 | 3 | | | | | | |
| 1 | 805300.77 | 1051831.64 | 3 | | | | | | |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro zřízení hranic pozemků | Geometrický plán vyřídil autorizovaný inženýrský inženýr: | | Státní příjímání autorizovaný inženýrský inženýr: | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|
| | Ing. Jiří Novotný | | Ing. Jiří Novotný | |
| Číslo přílohy geometrického inženýrského plánu | 2630 | Číslo přílohy geometrického inženýrského plánu | | |
| Dne: | Číslo: | Dne: | Číslo: | |
| Náležitosti zřizované objekty: pozemky půdní jednotky. | | Náležitosti zřizované objekty: pozemky půdní jednotky. | | |
| Vypracoval: PROFIBO ROKYCANY s.r.o. Mladá ulice 1221 377 01 Rokycany tel. 733440477 | | Vypracoval: PROFIBO ROKYCANY s.r.o. Mladá ulice 1221 377 01 Rokycany tel. 733440477 | | |
| Číslo plánu: 805-529/2024 | | Číslo plánu: 805-529/2024 | | |
| Okres: Rokycany | | Okres: Rokycany | | |
| Obec: Břasy | | Obec: Břasy | | |
| Kat. území: Břasy | | Kat. území: Břasy | | |
| Mapový list: DKM_Přelč 2-0934 | | Mapový list: DKM_Přelč 2-0934 | | |
| Důležité upozornění: Tento plán je určen pouze pro účely zřízení hranic pozemků a není závazný pro účely katastru nemovitostí. Pro účely katastru nemovitostí je třeba provést změny v katastru nemovitostí. | | Důležité upozornění: Tento plán je určen pouze pro účely zřízení hranic pozemků a není závazný pro účely katastru nemovitostí. Pro účely katastru nemovitostí je třeba provést změny v katastru nemovitostí. | | |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku p. č. 211/45 díl „a“ v k. ú. Břasy o výměře 3.435 m² dle geometrického plánu č. 805-529/2024 od pana Martina Schwarze, Polní 955, Rokycany a paní Ilony Schwarzové, Polní 877, Rokycany za cenu 1.717.500 Kč. Obec Břasy zajistí realizaci nákupu včetně vkladu do katastru nemovitostí.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 1 (Jana Tomková)

Schváleno

12) Čerpání rozpočtu obce za 1-10/2024 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtová opatření č. 8 a 9. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-10/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření schválená radou obce číslo 8/2024 a 9/2024 a čerpání rozpočtu obce za období 1-10/2024.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

13) Schválení rozpočtu obce na rok 2025

K projednání se předkládá návrh rozpočtu obce na rok 2025. V příloženém materiálu se navíc k porovnání předkládá podrobný návrh rozpočtu společně se skutečným plněním rozpočtovaných položek v letech 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 a návrh upraveného rozpočtu 2024. Výdaje na rok 2025 jsou předkládány pro informaci i v položkovém členění a dalšími informacemi na které akce budou finanční prostředky použity včetně případných dotací na krytí akcí. Návrh rozpočtu byl vyvěšen 22. 11. 2024 na úřední desce a elektronicky na stránkách obce. Navrhovaný rozpočet vychází ze schváleného rozpočtového výhledu včetně vyčíslení všech výdajů na případné dotace. Návrh rozpočtu projednal finanční výbor i rada obce na svých jednáních se souhlasným stanoviskem.

Navržené příjmy: 79.400.000 Kč

Navržené výdaje: 96.000.000 Kč

Schodek - 16.600.000 Kč

Schodek bude kryt ze zůstatku na účtu z minulých období. Na konci roku 2024 se předpokládá stav finančních prostředků obce cca 17 mil. Kč, který zbytek navrhovaného schodku pokryje. Nelze předpokládat získání všech navrhovaných dotací v objemu cca 17.590.000 Kč. V případě nezískání dotace nebude akce realizována a odpadnou i výdaje včetně finanční spoluúčasti obce. K dotacím je již v rozpočtu na rok 2025 počítána spoluúcast obce ve výši cca 20 – 50 %. V říjnu proběhla před auditní kontrola zaměstnanci krajského úřadu PK k hospodaření obce za rok 2024 a neshledala žádná pochybení v hospodaření obce. Starosta popsal jednotlivé položky příjmů a výdajů rozpočtu obce na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený rozpočet obce Břasy na rok 2025 jako schodkový ve výši 16.600.000 Kč, s celkovými příjmy 79.400.000 Kč a výdaji 96.000.000 Kč. Schodek rozpočtu bude financován z přebytku hospodaření z minulých let a získaných dotací.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

14) Schválení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Od 1. 1. 2024 byl novelizován zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, který zavedl změnu v oblasti odměňování členů zastupitelstva, byly zavedeny tzv. koeficienty. Na zasedání zastupitelstva obce dne 14. 12. 2023 bylo schváleno následující usnesení:

od 1. ledna 2024 neuvolněnému místostarostovi, předsedovi výboru zastupitelstva nebo komise rady, členu výboru zastupitelstva nebo komise rady a členu zastupitelstva za výkon funkce odměna za každý kalendářní měsíc v maximální výši pro příslušnou zvolenou funkci neuvolněného zastupitele (vždy jen za jednu nejvyšší funkci) pro čtvrtou velikostní kategorii obce. Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje od 1. ledna 2024 neuvolněnému členu rady za výkon funkce odměnu za každý kalendářní měsíc ve výši 8.662 Kč.

Odměna pro neuvolněného člena rady byla schválena pevnou částkou, protože došlo k chybnému stanovení výše koeficientu v předpisu pro neuvolněného člena rady. Už v době schvalování přišlo k předloženému vyjádření MV ČR, že u členů rady došlo díky koeficientu k disproporčnímu nárůstu odměny a tato disproporce bude narovnána pozměňovacím návrhem v průběhu roku 2024. Zároveň přišla žádost a doporučení schválit odměnu člena rady ve výši maximálně 8.662 Kč, protože takto bude za několik měsíců změněno a muselo by se znovu schvalovat. Pro nastávající rok 2025 už je tedy tato disproporce v legislativním předpise narovnána, může být tedy schválena odměna pro členy rady ve výši jako pro ostatní neuvolněné zastupitele. Navrhuje se tedy od 1. 1. 2025 schválit nové usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje od 1. ledna 2025 neuvolněnému místostarostovi, členu rady obce, předsedovi výboru zastupitelstva, předsedovi komise rady, členu výboru zastupitelstva, členu komise rady a členu zastupitelstva za výkon funkce odměnu za každý kalendářní měsíc v maximální výši pro příslušnou zvolenou funkci neuvolněného zastupitele (vždy jen za jednu nejvyšší funkci) pro čtvrtou velikostní kategorii obce.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

15) Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce

Zastupitelstvu obce se předkládá ke schválení aktualizovaný Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury, který je zpracován podle zákonem stanovené metodiky Vodárnou Plzeň. Vstupní údaje jsou použité z majetkové evidence (délka, stáří, hodnota), životnost jednotlivých objektů je stanovena vyhláškou.

Plán i tabulka jsou v příloze. Naposledy byl Plán schválen zastupitelstvem obce 28. 6. 2018. Po 8 letech se tedy ke schválení předkládá aktualizovaný Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Břasy.

Plán byl schválen na minulém zasedání zastupitelstva, ale došlo ještě k drobné úpravě při konzultaci plánu mezi Vodárnou Plzeň a Ministerstvem zemědělství. Požaduje se po obci schválit znova.

Navíc podáváme zastupitelům informaci, že obec zadala zpracování Generelu zásobování pitnou vodou obce Břasy. Generel ukazuje, že zdroje a kapacita vodojemů je dostatečná. Do budoucna doporučuje výměnu hlavního potrubí při silnici II/232 (litinové potrubí postupně zarůstá), zkapacitnění úpravny vody Na Vrchách (odpojení zastaralé úpravní v Primalexu) a přepojení vrtu S2 do úpravní vody Na Vrchách. Dále bude vhodné realizovat propojení

několika koncových potrubí, aby voda v potrubí neustále cirkulovala. Rezerva vodovodní soustavy je i na případný nárůst obyvatel obce do budoucna nebo na případné připojení okolní obce (Všenice, Bezděkov, Újezd).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 2 z jednání zastupitelstva obce dne 20. 9. 2024 ohledně Plánu financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Břasy.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený aktualizovaný Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Břasy na roky 2025 - 2034.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

16) Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Němčovice

Pečovatelská služba Břasy byla požádána o poskytování služeb občanovi v obci Němčovice. Tato obec patří do spádové oblasti Pečovatelské služby Břasy, ale s obcí ještě nebyla uzavřena smlouva. Zastupitelstvu se předkládá ke schválení návrh Smlouvy o zajištění pečovatelské služby (dále jen „Smlouva“) pro obec Němčovice. Návrh Smlouvy je přiložen. Smlouva musí být schválena oběma zastupitelstvy obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Němčovice.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

17) Schválení dohody o provedení práce s členem zastupitelstva

Obec Břasy má zájem na pokračování a uzavření dohody o provedení práce s členkou zastupitelstva paní Martou Hricovou. Jedná se o práci kronikářky obce a činnosti spojené hlavně

s kulturní činností obce apod. Dle zákona musí zastupitelstvo obce schválit svému členovi, že může uzavřít s obcí dohodu o provedení práce a toto musí být navíc uvedeno v dohodě (kontrola MV ČR).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s členkou zastupitelstva obce paní Martou Hricovou. Dohoda se uzavírá zejména na kronikářku obce, zajišťování kulturních akcí a další činnosti obce.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 1 (Marta Hricová)

Schváleno

18) Diskuse

Dokončila se oprava silnice v Darové, jednalo se o dvoukilometrový úsek a přípojně komunikace. Dokončují se úpravy na deponii.

Dodělala se oprava čtyř schodišť do kostela sv. Vavřince ve Stupně.

Dokončila se oprava západní části zdi hřbitova a instalovány byly vstupní vrata a dvířka na hřbitov. Probíhá kontrola zaplacení hrobů a evidence hrobových míst.

Proběhla výsadba aleje ovocných stromů z Bašty na Kárák a je tam tyčemi vyznačena cesta. Budou se upravovat vjezdy na cestu a cesta bude v celé délce cca 700 metrů zatravněna a udržována pro chodce, případně cyklisty. Výsadba dalších stromů proběhla nad hornickými domky, pod Chudobincem, v zatáčce nad nádražím apod.

V DPS Břasy 300 došlo již k desáté havárii potrubí teplé vody. Nyní v neopravované části vedení ve stěně. Dále řešíme a provede se kompletní výměna potrubí u 4 bytů, aby se zjistila pracnost a možnosti. Velká část volného potrubí ve sklepu byla již tento rok vyměněna. Došlo také ke zlepšení osvětlení na chodbách a k výměně za LED světla.

Ve Vranovicích se dokončil přístřešek pro hasičské vozidlo nebo posezení.

Byla instalována elektronická úřední deska na fasádě garáže u OÚ.

Připravuje se instalace PPL boxů ve Stupně naproti obchodu COOP.

Některé firmy se začínají zajímat o výstavbu prodejny potravin pod házenkářským hřištěm nebo Na Haldičkách.

Zaměstnanci OÚ zpracovávají podklady pro dotace na rok 2025, realizuje se inventura k 31. 12. 2024 a připravují se závěrečné přehledy, vyúčtování apod.

Uskutečnila se řada akcí (Eva Roučka a koncert bratří Pechmanů, procházka Po hornické činnosti s návštěvou zámku Hochperk, prohlídka vojenského areálu Na Vrchách, Noc Duchů, Den otevřených dveří v ZŠ, Adventní setkání v Sokolce, nebo s Justem v hasičárně, Mikulášská akademie, Stupenská sedmička, Mikulášská železnice, zpívání před úřadem a další).

Bude distribuováno vánoční čtvrté číslo Zpravodaje.

Vyšla malá publikace Z historie těžby a průmyslu Břasy.

V neděli 22. 12. se uskuteční Adventní zpívání před kapličkou Kříše, 24. 12. Vánoční zpívání v kostele a 1. ledna Novoroční zpívání před kapličkou ve Vranovicích. Vždy od 15:00 hod.

Místostarosta poděkoval panu Michalu Lauberovi za odvedou práci ve Vranovicích a na přívozu.

Pan Kounovský se zeptal na umístění dopravní značky v ulici pod kinem, ptal se na důvod umístění značky pro jednosměrnou ulici. Starosta vysvětlil rozhodnutí policie a projektanta o umístění značky majitelem nemovitosti, aby bylo zajištěno vyjíždění a rozhledové poměry od nemovitosti. Vše bylo povoleno stavebním úřadem, obec to považuje za zbytečné.

19) Závěr jednání

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a popřál pohodové vánoční svátky a vše nejlepší do nového roku 2025.

Příští jednání zastupitelstva obce je plánováno na 6. 3. 2025 od 18:30 hod. v zasedací místnosti OÚ.

Jednání zakončeno ve 20:15 hodin.

Zapsala: Lucie Mulačová, dne 13. 12. 2024.

.....
Starosta

.....
Místostarosta

Ověřovatelé:

.....
Josef Sedlecký

.....
Jana Tomková

Výpis usnesení z jednání Zastupitelstva obce Břasy konaného 12. prosince 2024

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO;
- b) usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO;
- c) předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady;
- d) předložený Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Břasy Ministerstvem vnitra ČR a Zprávu o odstranění a prevenci nedostatků zjištěných při kontrole Ministerstva vnitra ČR;
- e) rozpočtová opatření schválená radou obce číslo 8/2024 a 9/2024 a čerpání rozpočtu obce za období 1 - 10/2024.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zapisovatelku pí. Lucii Mulačovou;
- b) ověřovatele zápisu pana Josefa Sedleckého a paní Janu Tomkovou;
- c) navržený program jednání;
- d) Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu;
- e) zrušení obecně závazné vyhlášky o vedení technické mapy obce č. 1/2015.
- f) směnu pozemku v majetku obce Břasy p. č. 487/1 v k. ú. Bezděkov u Radnic o výměře 2.795 m² za pozemky p. č. 1121 (139 m²), p. č. 708/84 (993 m²), p. č. 708/47 (4 m²), p. č. 708/11 (38 m²), p. č. 708/12 (160 m²), p. č. 665/14 (4 m²), p. č. 1539 (1383 m²) vše v k. ú. Vranovice u Břas o celkové výměře 2.721 m², které jsou ve vlastnictví Osecké zemědělské a obchodní společnost a. s., Osek 400;
- g) nákup části pozemku p. č. 211/45 díl „a“ v k. ú. Břasy o výměře 3.435 m² dle geometrického plánu č. 805-529/2024 od pana Martina Schwarze, Polní 955, Rokycany a paní Iliny Schwarzové, Polní 877, Rokycany za cenu 1.717.500 Kč. Obec Břasy zajistí realizaci nákupu včetně vkladu do katastru nemovitostí;
- h) předložený rozpočet obce Břasy na rok 2025 jako schodkový ve výši 16.600.000 Kč, s celkovými příjmy 79.400.000 Kč a výdaji 96.000.000 Kč. Schodek rozpočtu bude financován z přebytku hospodaření z minulých let a získaných dotací;
- i) od 1. ledna 2025 neuvolněnému místostarostovi, členu rady obce, předsedovi výboru zastupitelstva, předsedovi komise rady, členu výboru zastupitelstva, členu komise rady a členu zastupitelstva za výkon funkce odměnu za každý kalendářní měsíc v maximální výši pro příslušnou zvolenou funkci neuvolněného zastupitele (vždy jen za jednu nejvyšší funkci) pro čtvrtou velikostní kategorii obce;
- j) předložený aktualizovaný Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Břasy na roky 2025 - 2034;
- k) Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Němčovice;

- 1) uzavření dohody o provedení práce s členkou zastupitelstva obce paní Martou Hricovou. Dohoda se uzavírá zejména na kronikářku obce, zajišťování kulturních akcí a další činnosti obce.

3) Zastupitelstvo obce ruší:

- a) usnesení číslo 2i) k bodu č. 12 z jednání zastupitelstva obce dne 2. května 2024, kterým schválilo udělení výjimky z vyhlášky obce Břasy číslo 2/2017, o nočním klidu, k pořádání taneční zábavy v areálu fotbalového hřiště s tím, že doba nočního klidu z 22. na 23. června 2024 bude v místě akce zkrácena na dobu od 02:00 do 06:00 hod.;
- b) usnesení č. 2 z jednání zastupitelstva obce dne 20. 9. 2024 ohledně Plánu financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Břasy.

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé: Josef Sedlecký

 Jana Tomková