

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 10. března 2022 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. března 2022 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům.

1) Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluven je pan Petr Kounovský z pracovních důvodů, pan Caletka se dostaví později. Dále je přítomno 6 zaměstnanců obce a 2 občané.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou.
Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu navrhuje pana Davida Cajthamla a pana Radka Frantu.
Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2) Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání

Program:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy od posledního jednání ZO.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.

6. Schválení přisedícího pro Okresní soud Rokycany.
7. Schválení výjimky z nočního klidu.
8. Odkoupení pozemku p. č. 386/12 pod místní komunikací v k. ú. Břasy.
9. Směna a prodej pozemku p. č. 585/6 a 1228/2 v k. ú. Stupno.
10. Prodej části zaplaceného pozemku p. č. 587/19 v k. ú. Stupno.
11. Prodej části zaplaceného pozemku p. č. 1165 v k. ú. Stupno.
12. Prodej zaplaceného pozemku p. č. 268/91 v k. ú. Vranovice.
13. Prodej zaplaceného pozemku p. č. 268/109 v k. ú. Vranovice.
14. Čerpání rozpočtu obce za 1-12/2021 a rozpočtové opatření.
15. Čerpání rozpočtu obce za 1-2/2022 – ústní informace.
16. Dotace na dopravní obslužnost v roce 2022.
17. Dotace a podpora pro spolky na rok 2022.
18. OZV o dani z nemovitosti.
19. Dopravní automobil pro SDH Vranovice.
20. Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Smědčice.
21. Diskuse.
22. Závěr jednání.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený plán jednání.

Hlasování

Pro - 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli pan Vladimír Vávra a pan František Běhounek. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy.

Bez připomínek.

Starosta obce dále předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

V 18:40 hod. se dostavil pan Mgr. Martin Caletka, celkový počet přítomných členů zastupitelstva je 14.

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Petr Kuncl předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO.

Jednání dne 29. 12. 2021 – bez připomínek.

Jednání dne 12. 1. 2022 – bez připomínek.

Jednání dne 9. 2. 2022 – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce se předkládá na vědomí a k případnému projednání následující:

Kontrolní výbor:

- Plán činnosti KV na rok 2022

Finanční výbor: zápis z jednání 9.2.2022

Stavební komise:

- zápis z jednání stavební komise 5. 1. 2022, 2. 2. 2022 a 2. 3. 2022

Bez připomínek a dotazů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6) Schválení přísedícího pro Okresní soud Rokycany.

Marta Hricová, Stupno 221, vykonává už po několik volebních období funkci předsedícího pro Okresní soud v Rokycanech. Současné volební období skončilo 22. února 2022. Okresní soud oznámil, že má i nadále zájem, aby jmenovaná vykonávala tuto funkci i v následujícím období. Jmenovaná s tímto souhlasí. Předsedícího schvaluje zastupitelstvo obce.

Bez připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Martu Hricovou, Stupno 221 jako předsedící Okresního soudu Rokycany na další volební období.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7) Žádost SDH Břasy o výjimku z OZV obce Břasy č. 2/2017, o nočním klidu

SDH Břasy žádá o udělení výjimky z OZV 2/2017, O nočním klidu, z důvodu konání akce spojené s produkcí hudby konané ve venkovních prostorách obce Břasy (fotbalové hřiště v Břasích). Výjimka je žádána z 25. 6. 2022 od 22:00 do 02:00 dne 26. 6. 2022.

Bez připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje udělení výjimky z vyhlášky obce Břasy č. 2/2017, O nočním klidu, pro SDH Břasy k pořádání taneční zábavy s tím, že doba nočního klidu z 25. na 26. června 2022 bude v místě akce zkrácena na dobu od 02:00 do 06:00 hod. Zároveň SDH Břasy v případě pořádání akce musí zajistit veškeré tou dobou požadované epidemiologické povinnosti.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8) Odkoupení pozemku p. č. 386/12 v k. ú. Břasy

Václav Čekan, Pod Kalvarií 357, 338 28 Radnice, vlastní pozemek 386/12 v katastrálním území Břasy o výměře 189 m². Na pozemku se nachází místní komunikace, která je majetkem obce. Jedná se o část komunikace kolem bývalé skládky ve směru od skládky na Břasy k benzínce, pozemek je vyznačen v kopii katastrální mapy. S p. Čekanem byl dohodnut odkup pozemku za 10 000 Kč. Poplatky spojené s převodem a zpracováním smlouvy uhradí obec Břasy. V případě souhlasu zastupitelstva obce bude pozemek odkoupen.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 386/12 v k. ú. Břasy, o výměře 189 m² od pana Václava Čekana, Pod Kalvarií 357, 338 28 Radnice, za cenu 10.000 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí obec Břasy.

Hlasování

**Pro – 14
Schváleno**

Proti – 0

Zdržel se – 0

9) Směna a prodej pozemků p. č. 585/6 a 1228/2 v k. ú. Stupno

Obec nechala zpracovat projektovou dokumentaci na chodníky do dolního Stupna. V rámci projektu se zjistilo, že pozemek p. č. 585/6 v k.ú. Stupno o výměře 25 m², potřebný k jejich realizaci patří manželům Mykola a Diana Pitukhovým, Stupno 189. Ti souhlasí s prodejem za podmínky směny poměrné části a odkoupení parcely č. 1228/2 v k. ú. Stupno o výměře 42 m², která přiléhá k jejich zahradě. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce bez připomínek, rada obce souhlasí.

Zjištěná vyhlášková cena pozemku dle znaleckého posudku činí - p. č. 585/6 - 3.180 Kč, p. č. 1228/2 - 5.350 Kč. Odkup by se týkal 17 m² z pozemku p. č. 1228/2 v majetku obce. Náklady na vyhotovení posudku jsou 750 Kč, na vyhotovení geometrického plánu 4.356 Kč, na vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč, obec zajistí zpracování smlouvy. Navrhuje se prodat za cenu 6.000 Kč.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p. č. 1228/2 v k. ú. Stupno o výměře 25 m² ve vlastnictví obce za pozemek p. č. 585/6 v k. ú. Stupno o výměře 25 m² ve vlastnictví manželů Mykola a Diana Pitukhových, Stupno 189 a schvaluje prodej části pozemku v majetku obce p. č. 1228/2 v k. ú. Stupno o výměře 17 m² manželům Mykola a Diana Pitukhovým, Stupno 189 za cenu 6.000 Kč. Obec Břasy uhradí veškeré náklady s vkladem do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Hlasování

**Pro – 14
Schváleno**

Proti – 0

Zdržel se – 0

10) Prodej zaplaceného pozemku p. č. 587/19 v k. ú. Stupno

Pan Jiří Třepeš, Stupno 190 požádal o odkoupení dlouhodobě zaplaceného pozemku v majetku obce p. č. 587/19 v k. ú. Stupno o výměře 29 m², který byl geometricky oddělen z pozemku p. č. 587/17. Jedná se o přístup k jeho nemovitosti. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce bez připomínek a rada obce se záměrem souhlasí. Zjištěná vyhlášková cena pozemku dle znaleckého posudku činí 3.690 Kč. Náklady na vyhotovení posudku jsou 750 Kč, na vyhotovení geometrického plánu 4.356 Kč, na vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč, obec zajistí zpracování smluv. Pozemek je dlouhodobě využíván bez finančního plnění. Navrhuje se prodat za cenu 15.000 Kč.

Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 587/19 v k. ú. Stupno o výměře 29 m² panu Jiřímu Třepešovi, Stupno 190 za cenu 15.000 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

11) Prodej části zaplaceného pozemku p. č. 1165 v k. ú. Stupno

Pan David Svoboda, Stupno 13 požádal o odkoupení části pozemku p. č. 1165 v k. ú. Stupno, který je dlouhodobě zaplacen k jeho pozemku. Geometrickým oddělením se jedná o 3 m² (díl "a") a přiřazen k pozemku žadatele p. č. st. 263 v k. ú. Stupno. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední a elektronické desce bez připomínek občanů a následně projednán na jednání rady obce dne 12. 1. 2022 se souhlasným vyjádřením k prodeji. Navrhuje se prodat za 500 Kč/m² + 2.000 Kč za vklad do katastru nemovitostí. Obec Břasy zajistí zpracování smlouvy.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej zaplacené části pozemku p. č. 1165 v k. ú. Stupno o výměře 3 m² panu Davidu Svobodovi, Stupno 13 za cenu 3.500 Kč. Obec Břasy zajistí zpracování smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

12) Prodej zaplaceného pozemku p. č. 268/91 v k. ú. Vranovice

Manželé František a Kateřina Rybovi, ul. Petra Rezka 810/16, Praha žádají o odprodej dlouhodobě zaplaceného pozemku v majetku obce p. č. 268/91 v k. ú. Vranovice u Břas o výměře 96 m². Pozemek je zaplacen k pozemkům 268/37 a 268/92, které jsou ve vlastnictví žadatelů. Zjištěná tržní cena pozemku dle znaleckého posudku činí 48.000 Kč. K ceně pozemku je nutno připočítat náklady za vyhotovení geometrického plánu 3.207 Kč, za znalecký posudek 800 Kč, za vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč a zajištění zpracování smlouvy. Navrhuje se pozemek prodat za celkovou cenu 56.000 Kč. Záměr byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 268/91 v k. ú. Vranovice u Břas, o výměře 96 m² manželům Františku a Kateřině Rybovým, ul. Petra Rezka 810/16, Praha za cenu 56.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy.

Hlasování
Pro – 14
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

13) Prodej zaplaceného pozemku p. č. 268/109 v k. ú. Vranovice

Jitka Vlčková, Litohlavská 264, Rokycany žádá o odprodej nově utvořeného pozemku v majetku obce p. č. 268/109 v k. ú. Vranovice u Břas o výměře 71 m². Pozemek leží u pozemku 268/38, který je ve vlastnictví žadatelky a je zaplacen. Zjištěná tržní cena pozemku dle znaleckého posudku činí 35.500 Kč. K ceně pozemku je nutno připočítat náklady za vyhotovení geometrického plánu 3.207 Kč, za znalecký posudek 800 Kč, za vklad do katastru nemovitostí 2.000 Kč a zajištění zpracování smlouvy. Navrhuje se pozemek prodat za celkovou cenu 43.000 Kč. Záměr byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce bez připomínek.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 268/109 v k. ú. Vranovice u Břas, o výměře 71 m² Jitce Vlčkové, Litohlavská 264, Rokycany za cenu 43.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

14) Čerpání rozpočtu obce za 1-12/2021 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtové opatření č. 10 vztahující se k rozpočtu roku 2021. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o tomto posledním rozpočtovém opatření roku 2021 a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-12/2021. Schvalování čerpání rozpočtu obce za rok 2021 bude až po proběhnutí auditu.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření schválené radou obce č. 10/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-12/2021.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

15) Čerpání rozpočtu za 1 – 2/2022

Starosta obce podal informaci o čerpání rozpočtu obce za leden – únor 2022.

Bez připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu za leden – únor 2022

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

16) Dotace na dopravní obslužnost v roce 2022

Každý rok poskytujeme Plzeňskému kraji účelovou dotaci na zajištění dopravní obslužnosti autobusů a vlaků pro naše občany. Hradíme jenom zanedbatelnou část celkových nákladů. V roce 2022 se bude jednat o částku 126.830 Kč.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelové finanční dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2022.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

17) Dotace a podpora pro spolky na rok 2022

Obec Břasy obdržela v řádném termínu žádosti o dotaci od 23 organizací (spolků), tyto žádosti byly posouzené, zda obsahují všechny náležitosti, na jaké účely spolek žádá a také, zda žadatelé řádně vyúčtovali přidělené dotace za rok 2021 (vyúčtování je stručně uvedeno v příložené tabulce). Dle žádostí a dle možnosti rozpočtu byla jednotlivým žadatelům navržena výše dotace na rok 2022, viz další list příložené tabulky. Návrh byl projednán na radě obce dne 9. 2. 2022, kde rada schválila následujících 18 dotací do výše 50 tis. Kč na rok 2022:

Motoklub Kříše	40 000 Kč
SK Břasy	9 000 Kč
SKH Stupno	15 000 Kč
TJ Sokol Břasy	40 000 Kč
TJ Sokol Vranovice	33 000 Kč
TJ Baník Kříše	40 000 Kč
SDH Břasy	8 000 Kč
SDH Kříše	17 000 Kč
Psí sporty Žabka	20 000 Kč
SPORT PULEX	8 000 Kč
Indiánské léto	10 000 Kč
ČSOP	5 500 Kč
Český rybářský svaz	4 500 Kč
Český svaz chovatelů	2 000 Kč
DSS Liblín	7 000 Kč
Linka bezpečí	1 000 Kč
Dohnalíková A.	10 000 Kč
Svaz tělesně postižených	1.000 Kč

Zastupitelstvu se předkládá ke schválení dotace pro 4 spolky, kde rada obce navrhuje schválení dotace na rok 2022 vyšší jak 50 tis. Kč. Jedná se o následující organizace:

Author Team Stupno	115 000 Kč
SSK Stupno	80 000 Kč
TJ Sokol Stupno	68 000 Kč
SK Primalex Břasy	67 000 Kč

Celkem je navržena k rozdělení částka 600.000 Kč. Dále bude dle možností obec zajišťovat zlepšování sportovního prostředí dle zastupitelstvem schváleného Plánu rozvoje sportu v obci Břasy na roky 2018 – 2025. Pracuje se také na dotacích pro sport od Národní sportovní agentury (oprava fotbalového zázemí, vybudování beach volejbalového hřiště na Ultramarince).

p. Caletka – vznesl dotaz, zda ČSOP je místní organizace a zda bude na Ultramarince basketbalové hřiště.

starosta – svaz ochránců přírody je z Rokycan, starají se o zraněná zvířata z celého okresu, obec s organizací dobře spolupracuje. Na Ultramarince se v současné době betonuje základ, už je zakoupený koš, hřiště bude zprovozněno v nejbližší době. Dále budou k dispozici i kuželky.

Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyúčtování dotací za rok 2021, schválení jednotlivých dotací radou obce pro rok 2022 a schvaluje dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro následující spolky:

Author Team Stupno	115 000 Kč,
SSK Stupno	80 000 Kč,
TJ Sokol Stupno	68 000 Kč,
SK Primalex Břasy	67 000 Kč.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

18) Obecně závazná vyhláška o dani z nemovitosti

Současná vyhláška o dani z nemovitosti je platná od 1. 1. 2009. Výnos daně z nemovitostí je v plné výši výnosem obce. Obec si může stanovit místní koeficient po desetínách od 1,1 do 5, této možnosti využívá přibližně pětina obcí (nejčastěji koeficient 1,5 - 2,5). V příloze přikládáme novou OZV o dani z nemovitosti, kde jsou aktualizované legislativní změny (nemovitosti zařazené dle katastrů nemovitostí – Darová pod Kříše) a navrhuje se stanovit místní koeficient 1,5 – 2. V návrhu je 1,5 vzhledem k celkové inflaci za uplynulé období cca 35%. Navrhuje se změna od roku 2023, tzn. zvýšení daně pro většinu nemovitostí po 14 letech. Současná vybíraná daň dosahuje přibližně 2,9 mil. Kč za rok (Břasy 1.300 tis., Kříše 700 tis., Stupno 500 tis., Vranovice 400 tis.). Lze předpokládat navýšení na cca 4 mil. Kč (navýšení pro rodinný dům o cca 200 – 600 Kč). Koeficient se nevztahuje na ornou půdu, zahrady, trvalý travní porost. Nepopulární rozhodnutí se navrhuje po dlouhé době a předpokládá se zase jeho dlouhodobější setrvání.

V současné době má obec následující dnové příjmy z nemovitostí:

Podniky	1,5 mil. Kč
Rodinné domky, garáže	0,6 mil. Kč
Pole, louky, zahrady	0,3 mil. Kč
Ostatní plocha, nádvoří	0,4 mil. Kč
Rekreační chaty	0,1 mil. Kč

pí. Tomková – navrhuje, aby schválení vyhlášky bylo odloženo. Pro obec tento příjem nepředstavuje zásadní částku a v současné době se zdrazuje všechno.

p. Vávra – daně se zvyšují pořád i u pozemků. Vlastní velké hospodářské stavby, kde daň stoupne vysoko.

Starosta – obec má již 14 let stejnou daň z nemovitosti. 25 let měla obec každoročně příjem ze skládky 4 mil. Kč. Tato částka citelně v posledních letech chybí a zvýšení místního koeficientu na 1,3 sotva doplní 1 mil. Kč. Některé okolní obce mají schválený koeficient 2, Plískov dokonce 3.

p. Hůlka – zvýšení daně bude ve stokorunách.

p. Procházka – navrhuje schválit koeficient 1,3.

Hlasování o protinávrzích:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnout o posunutí platnosti OZV o dani z nemovitosti na pozdější dobu.

Hlasování

Pro – 1 (Tomková)

Proti-10

Zdržel se – 3 (Kuncl, Vávra, Franta)

Neschváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí s tím, že místní koeficient v článku 3 se stanoví ve výši 1,3.

Hlasování

Pro – 9

Proti – 2 (Cajthaml
Běhounek)

Zdržel se – 3 (Tomková, Vávra,
Hůlka)

Schváleno

19) Dopravní automobil pro SDH Vranovice

Obec Břasy získala od MV – GŘ HZS dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro SDH Vranovice. Dotace činí 450.000 Kč. Zároveň budeme žádat o dotaci od Plzeňského kraje, která je ve výši 300.000 Kč. Podmínkou je schválení dofinancování do celkové ceny dopravního automobilu z vlastních zdrojů. Předpoklad ceny dopravního automobilu je cca 1 mil. Kč, jednalo by se tedy o částku 250.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou dopravního automobilu pro SDH Vranovice a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

20) Smlouva o zajištění pečovatelské služby pro obec Smědčice

Starostka obce Smědčice požádala o využití naší Pečovatelské služby Břasy pro její občany. Plzeňský kraj tuto činnost podporuje. Zastupitelstvu obce se předkládá ke schválení návrh Smlouvy o zajištění pečovatelské služby pro obec Smědčice. Návrh smlouvy je přiložen. Zastupitelstvo obce Smědčice smlouvu schválilo na jednání 15. února 2022.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Smědčice.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

21) Diskuse

Starosta:

Na sběrném dvoře funguje již nová rampa pro vysypávání odpadu, bude nutné ještě prodloužit nájezd pro vozíky.

V bytovkách pokračuje oprava havarijní kanalizace a bude nutné cestu v opravovaném úseku zrekonstruovat včetně pokácení stromů a výsadby nových v dostatečné vzdálenosti od komunikace.

Udělal se nové místo pro tříděný odpad na haldičkách a připravuje se nové místo nad nádražím a je objednáno 17 nových nádob z dotace Mikroregionu Radnicko.

Opravilo se odvodnění žlabů kostela sv. Vavřince a zrekonstruovala se část místní komunikace u bytů v bývalé školce ve Stupně, včetně vytvoření parkovacích stání.

V zázemí obecní roty došlo k úpravě manipulační plochy.

Byl vyvěšen Plán komplexních pozemkových úprav ve Stupně, po ukončeném připomínkovém řízení.

Proběhlo několik akcí, na přelomu roku silvestrovské akce, discgolfový turnaj na Ultramarince, masopust a další.

V Tříkrálové sbírce bylo za obec celkem vybráno 23.234 Kč, nejvíce ve Kříších 10.433 Kč.

Obecní úřad odpovídal několikrát na dotaz občanů ohledně výstavby obchodního domu Norma. Společnost o výstavbě asi krátce uvažovala, ale ústředí firmy hned na začátku záměr neschválilo.

Ohledně situace s koronavirem dosáhl denní počet téměř 140 nakažených, v současné době klesl denní počet na 25 nakažených spoluobčanů. Průběhy nemoci jsou naštěstí mírnější.

Důležité akce v roce 2022:

2. 4. 2022	Úklid obce
10. 4. 2022	Motokros Kříše
5. 6. 2022	Pohádkový les
2. 7. 2022	Jiří Potůček Tolar 80 let
21.-24. 8. 2022	Mistrovství ČR v horských kolech
6. 8. 2022	Ludvík Očenášek 150 let
13.-14. 8. 2022	Vavřinecká pout'

pí. Tomková – u bytových jednotek je nepořádek, kolem kolejí směrem ke statku se naváží odpad.

Starosta – stavební materiál někdo vysypává i u Ultramarinky, řešíme s policií.

p. Vávra – jak to u nás vypadá s kůrovcem? Správce lesů by se měl někdy dostavit na ZO.

Starosta – kvůli kůrovci se u nás těžilo 5x více, soukromí vlastníci lesů mnohdy zásahy proti kůrovci neřeší a kůrovec se stále šíří. Navíc při nedávné vichřici padly další stromy, které nám tahají z lesa speciální stroje. Správce lesů jsme hledali dlouho, do práce je zapálen a má toho hodně, ale pracuje u nás na vedlejší pracovní poměři. Do lesa jezdí i o víkendech.

p. Ryba – bylo by třeba, aby měl do lesa nějaké pomocníky.

Starosta – očekáváme, že by mohli do obce přijít občané Ukrajiny, k trvalému pobytu je u nás hlášeno k pobytu 60 ukrajinských občanů, za nimi nyní přijíždějí příbuzní a známí. Jsme schopni ubytovat v DPS 60 cca 6-10 lidí. Vyzval dále členy zastupitelstva, aby pomohli s pomocí řešit ukrajinské občany.

pí. Drtilová – jak pokračuje jednání o změnách územního plánu, žádala o zařazení svého pozemku v dolním Stupně mezi stavební parcely.

Starosta – v roce 2018 byl vydán nový územní plán, dodatky se vydávají cca po pěti letech. Teď se řeší změny, projektant je odevzdal koncem února a plán se dává k připomínkování od cca poloviny března.

p. Plzák – dnes nám bylo oznámeno, že je vše v pořádku a proběhne veřejné projednání za přítomnosti architekta, event. připomínky se dále budou řešit. V tomto smyslu byl odeslán dopis všem účastníkům.

p. Kuncl – pozval přítomné na hasičský ples ve Vranovicích, 26. března.

Dále bez dotazů a připomínek.

22) Závěr jednání

Starosta obce poděkoval přítomným za účast.

Příští jednání zastupitelstva obce je plánováno na 5. května 2022 v 18.30 hod. v Prokopcovně.

Jednání zakončeno ve 20:15 hod.

Zapsala: Marta Hricová, dne 11. března 2022

.....

Starosta

.....

Místostarosta

Ověřovatelé:

David Cajthaml

.....

Radek Franta

.....

V ý p i s u s n e s e n í
z jednání Zastupitelstva obce Břasy, konaného 10. března 2022

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO,
- b) usnesení z jednání rady obce od posledního zasedání ZO,
- c) předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady,
- d) rozpočtové opatření schválené radou obce č. 10/2021 a čerpání rozpočtu obce za období 1-12/2021,
- e) informaci o čerpání rozpočtu za leden–únor 2022,
- f) vyúčtování dotací za rok 2021, schválení jednotlivých dotací radou obce pro rok 2022.

2) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zapisovatele pí. Martu Hricovou,
- b) ověřovatele zápisu pana Davida Cajthamla a pana Radka Frantu,
- c) navržený program jednání,
- d) paní Martu Hricovou, Stupno 221 jako přisedící Okresního soudu Rokycany na další volební období,
- e) udělení výjimky z vyhlášky obce Břasy č. 2/2017, O nočním klidu, pro SDH Břasy k pořádání taneční zábavy s tím, že doba nočního klidu z 25. na 26. června 2022 bude v místě akce zkrácena na dobu od 02:00 do 06:00 hod. Zároveň SDH Břasy v případě pořádání akce musí zajistit veškeré tou dobou požadované epidemiologické povinnosti,
- f) odkoupení pozemku p. č. 386/12 v k. ú. Břasy, o výměře 189 m² od pana Václava Čekana, Pod Kalvarií 357, 338 28 Radnice, za cenu 10.000 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí obec Břasy,
- g) směnu části pozemku p. č. 1228/2 v k. ú. Stupno o výměře 25 m² ve vlastnictví obce za pozemek p. č. 585/6 v k. ú. Stupno o výměře 25 m² ve vlastnictví manželů Mykola a Diana Pitukhových, Stupno 189 a schvaluje prodej části pozemku v majetku obce p. č. 1228/2 v k. ú. Stupno o výměře 17 m² manželům Mykola a Diana Pitukhovým, Stupno 189 za cenu 6.000 Kč. Obec Břasy uhradí veškeré náklady s vkladem do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,
- h) prodej pozemku p. č. 587/19 v k. ú. Stupno o výměře 29 m² panu Jiřímu Třepešovi, Stupno 190 za cenu 15.000 Kč. Obec Břasy uhradí vklad do katastru nemovitostí a zajistí zpracování smlouvy,

- i) prodej zaplacené části pozemku p. č. 1165 v k. ú. Stupno o výměře 3 m² panu Davidu Svobodovi, Stupno 13 za cenu 3.500 Kč. Obec Břasy zajistí zpracování smlouvy a vklad do katastru nemovitostí,
- j) prodej pozemku p. č. 268/91 v k. ú. Vranovice u Břas, o výměře 96 m² manželům Františku a Kateřině Rybovým, ul. Petra Rezka 810/16, Praha za cenu 56.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy,
- k) prodej pozemku p. č. 268/109 v k. ú. Vranovice u Břas, o výměře 71 m² Jitce Vlčkové, Litohlavská 264, Rokycany za cenu 43.000 Kč. Cenu za geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN a zpracování smlouvy uhradí obec Břasy,
- l) poskytnutí účelové finanční dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2022.
- m) dotace z rozpočtu obce na rok 2022 pro následující spolky:

Author Team Stupno	115 000 Kč,
SSK Stupno	80 000 Kč,
TJ Sokol Stupno	68 000 Kč,
SK Primalex Břasy	67 000 Kč.
- n) předloženou Obecně závaznou vyhláškou o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, s tím, že místní koeficient v článku 3 se stanoví ve výši 1,3.
- o) dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou dopravního automobilu pro SDH Vranovice a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů,
- p) smlouvu o zajištění pečovatelské služby pro obec Smědčice.

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé:

David Cajthaml

.....

Radek Franta

.....