

OBEC BŘASY

Zastupitelstvo obce Břasy

Obecně závazná vyhláška č. 1/2022,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Břasy se na svém zasedání dne 10. března 2022 usnesením č. 2n) usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

Čl. 1

Pozemky

U stavebních pozemků v jednotlivých katastrálních územích obce se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně takto:

katastrální území Břasy	koeficient	1,6,
katastrální území Stupno	koeficient	1,6,
katastrální území Kříše (součástí je Darová)	koeficient	1,4,
katastrální území Vranovice u Břas	koeficient	1,4.

Čl. 2

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

(1) U zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená u zdanitelných staveb podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, v jednotlivých katastrálních územích obce takto:

katastrální území Břasy	koeficient	1,6,
katastrální území Stupno	koeficient	1,6,
katastrální území Kříše (součástí je Darová)	koeficient	1,4,
katastrální území Vranovice u Břas	koeficient	1,4.

(2) U zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

Čl. 3

Místní koeficient

Místní koeficient se pro všechny nemovité věci na území celé obce stanoví ve výši 1,3. Tímto místním koeficientem se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušuje k 31. 12. 2022 Obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 4. června 2008.

Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.

Petr Kuncl, v. r.
místostarosta

Ing. Mgr. Miroslav Kroc, v. r.
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 17. března 2022
Sejmuto z úřední desky dne: 3. dubna 2022

Zasláno správci daně dne: