

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 25. dubna 2019 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou obce Miroslavem Krocem Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. dubna 2019 do 26. dubna 2019 (příloha č. 1). Závěrečný účet byl vyvěšen od 3. 4. 2019. Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a podklady k jednotlivým bodům programu rozeslány všem zastupitelům.

1. Zahájení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 14 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Pan Radek Franta se dostaví později. Zasedání ZO byli dále přítomni 4 zaměstnanci obce a 4 občané.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou. Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu navrhuje Mgr. Martina Caletku a Ing. Radka Kočku. Bez připomínek.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2. Schválení programu jednání.

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy.
5. Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady.
6. Prodej pozemků p. č. 1120/3 a 23/2 v k. ú. Vranovice.
7. Odkoupení pozemku p. č. 82/7 v k. ú. Stupno.

8. Převzetí závazku při bezúplatném převodu pozemků.
9. Odkoupení pozemku p. č. 330 v k. ú. Břasy.
10. Závěrečný účet obce Břasy za rok 2018.
11. Účetní závěrka obce Břasy za rok 2018.
12. Čerpání rozpočtu obce za 1-3/2019 a rozpočtová opatření.
13. Ukončení činnosti skládky Flora a její rekultivace.
14. Člen dozorčí rady společnosti TEBYT-BTZ, s. r. o.
15. Diskuse.
16. Závěr jednání.

Bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje navržený program jednání.

Hlasování

Pro –14

Proti – 0

Zdržel se - 0

Schváleno

3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli pan David Cajthaml a pan Ing. Tomáš Hůlka. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy.

Starosta obce předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

Hlasování

Pro – 14

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

4) Usnesení z Rady obce Břasy

Místostarosta obce p. Kuncl předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO.

Jednání 19. března 2019.

p. Caletka – jak dopadlo jednání ohledně Hliňáku?

Starosta – firma vysvětlovala, proč chtějí oplocit. Uváděli, že mají oplocené všechny dobývací prostory ve svém vlastnictví, protože hrozí nebezpečí pro obyvatele. Bránili jsme se oplocení s tím, že nesouhlasíme z důvodu pohybu zvěře, pohledu do krajiny apod. Stavební

úřad obdržel náš nesouhlas, ale vlastníci si chtějí zabezpečit svůj majetek. Budou mít nižší odpovědnost, pokud by se tam někomu něco stalo. Stavební úřad vezme na vědomí jak náš názor, tak nesouhlas s oplocením lidí, který podepsali v petici. Nyní čekáme, jaké rozhodnutí stavební úřad vydá.

p. Caletka – jak dlouho to potrvá?

Starosta – na rozhodnutí mají lhůtu dle zákona.

V 18:40 hod. se dostavil člen ZO pan Radek Franta – celkový počet přítomných zastupitelů – 15.

Jednání 11. dubna

p. Franta – o jaké nádoby na vodu se jedná?

Starosta – obec má 22 km kanalizace, kam teče voda odpadní i voda dešťová. Dešťová voda pak při přívalových deštích dělá velké problémy ČOV.

V současné době sucha také není čím zalévat, někdo dokonce zalévá pitnou vodou. Proto bychom rádi nakoupili nádrže na vodu, které by zadržovaly vodu dešťovou a tím jednak odlehčovaly kanalizaci a jednak pomohly třeba zahrádkářům. Nádrže bychom smluvně předali zájemcům (občanům obce). Zatím je asi 30 žádostí. Jedna nádrž je na 1 m³, stojí cca 4 tisíce korun. Nádrže umístíme i k obecním budovám, mateřským školám, DPS atd. Jde hlavně o šetření vodou, která ubývá. Na nádrže není vypsán žádný dotační program.

p. Horejš – bude nějaký vstupní poplatek a do kdy se dá objednávat?

Starosta – Budou se dávat zdarma, připravuje se darovací smlouva. Lidé s tím budou mít ještě nějaké náklady, musí upravit okapy, pořídit stojany apod. Objednávat lze ještě cca 14 dnů.

pí. Tomková – kdy proběhla nabídka pro občany?

Starosta - výzva pro občany byla zveřejněna už v červnu loňského roku, z počátku nebyl velký zájem. Někdo požaduje i více nádrží, ale dávat se bude zatím pouze jeden kus, pro rodinu, která má trvalý pobyt v obci.

Dále bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy z jednání rady obce.

Hlasování

Pro – 15

Proti - 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5) Informace z jednání výborů zastupitelstva nebo komisí rady

Zastupitelstvu obce byly předloženy na vědomí a k případnému projednání následující informace:

Kontrolní výbor

- zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14. 2. 2019,
- vyjádření starosty k zápisu kontrolního výboru ze dne 14. 2. 2019.

Finanční výbor

- zápis z jednání finančního výboru ze dne 13. 2. 2019,

Stavební komise

- zápis z jednání stavební komise ze dne 6. března 2019,
- zápis z jednání stavební komise ze dne 3. dubna 2019.

Kulturní komise

- zápis z jednání kulturní komise ze dne 28. února 2019.

Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.

Hlasování

Pro - 15

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

6) Prodej části pozemku p. č. 1120/3 a 23/2 v k. ú. Vranovice

Manželé Dana a Stanislav Kolínovi, Španielova 1302, Praha 6 požádali o prodej pozemků sousedící s jejich rekreačním domem čp. 51 ve Vranovicích. Jedná se o pozemek p. č. 23/2 o výměře 101 m² (zahrada), odhadní cena je 20.710 Kč a dále o pozemek p. č. 1120/3 o výměře 88 m² (ostatní plocha), odhadní cena 6.840 Kč. Cena geometrického plánu je 12.524 Kč, za znalecké posudky bylo zapláceno 630 Kč a 1.050 Kč. Cena za vklad do katastru nemovitostí je 1.000 Kč. Celkem 42.394 Kč. Navrhuje se prodat za cenu 52.000 Kč (zpracování podkladů a smluv, užívání pozemků bez smluvního vztahu). Prodej pozemků byl projednáván na předchozím jednání zastupitelstva obce, kde byla vznesena námitka o vedení kanalizace přes pozemek p. č. 1120/3. Po projednání s místními bylo zjištěno, že přes pozemek kanalizace opravdu vede, místy i povrchově, ale je pouze dešťová. Záměr byl projednán na jednání rady obce, kde bylo schváleno zřízení věcného břemene vedení kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 1120/3 a 23/2 v k. ú. Vranovice u Břas manželům Kolínovým, Španielova 1302, Praha 6 za cenu 52.000 Kč. Na pozemku p. č. 1120/3 bude zřízeno věcné břemeno vedení kanalizace.

Hlasování

Pro - 15

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

7) Odkoupení pozemku p. č. 82/7 v k. ú. Stupno

V katastrálním území Stupno se nachází pozemek parc. č. 82/7 o výměře 801 m², který je ve vlastnictví paní Evy Vrbové. Pozemek je budoucí místní komunikací pro sousední parcely, které jsou v souladu s územním plánem určeny k výstavbě rodinných domů. Na pozemku je zapsáno věcné břemeno chůze, jízdy a vedení přípojek inženýrských sítí, které bude dle vyjádření majitelky před prodejem vymazáno. Odhadní cena je stanovena ve výši 51.780 Kč, nabídka pro prodej obci je ve výši 3.000 Kč. V případě souhlasu ZO bude pozemek po výmazu věcných břemen odkoupen za navrženou cenu a uhrazen vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč.

p. Šilpoch – v této ulici je také jeho pozemek, který je určen k zástavbě. Už psal obci o stanovisko, ale zatím nedostal odpověď. Na pozemku dal vybudovat el. pilíř a rád by věděl, co bude dál.

Starosta – po deseti letech se koncem loňského roku podařilo schválit územní plán obce. Pokud se někdo přihlásí o změnu až nyní, budou se žádosti shromažďovat. Až jich bude více je potřebné provést celý proces schvalování změn územního plánu.

p. Šilpoch – o mém pozemku jste věděli, ale písemnou žádost jsem si nepodal. Je logické, že pozemek v této lokalitě by měl být využitý. Na Městském úřadu v Rokycanech mně bylo řečeno, že mají pravomoc po 3 letech zrevidovat územní plán.

Starosta – Je třeba mít strpení, až bude víc podnětů. Městský úřad nebyl schopný dodělat náš územní plán, tak si obec platila úředníka, který má k tomuto odbornost, aby se mohl náš územní plán po deseti letech dokončit a schválit. Předpokládám změnu územního plánu realizovat nejdříve v příštím roce, proces schvalování desítek připomínkových míst může trvat 1-2 roky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 82/7 v katastrálním území Stupno od paní Evy Vrbové, zapsaném na LV 1226 za cenu 3.000 Kč a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem ve věci výmazu věcného břemene a podpisem kupní smlouvy. Obec dále uhradí příslušné poplatky za převod.

Hlasování

Pro-15

Proti -0

Zdržel se -0

Schváleno

8) Převzetí závazku při bezúplatném převodu pozemků od státu v k. ú. Břasy



Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatný převod pozemků p. č. 17/15, 17/18 a 495 v katastrálním území Břasy z majetku České republiky do majetku obce Břasy. Dva z těchto pozemků jsou zatíženy věcným břemenem ve prospěch ČEZ distribuce a. s. Jedná se o pozemky p. č. 17/15 a 495. Státní pozemkový úřad požaduje schválení převzetí veškerých práv a závazků souvisejících s tímto majetkem zastupitelstvem obce.

Výpis věcných břemen:

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k


 Věcné břemeno (podle listiny) 

zřídít a provozovat kabelové vedení NN v rozsahu g.p.356-249/2008

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Parcela: KN 17/15

Z-6314/2010-408

Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Listina Smlouva  o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.09.2009.



V-2065/2009-408

Návrh usnesení:

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro


Povinnost k

 Věcné břemeno (podle listiny) 

zřídít a provozovat kabelové vedení NN v rozsahu g.p.356-249/2008

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Parcela: KN 495
Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Z-6314/2010-408

Listina Smlouva  o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.09.2009.

V-2065/2009-408

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, v případě uzavření smlouvy o převodu privatizovaného majetku převezme obec na p. č. 17/15 a 495 v k. ú. Břasy ze Státního pozemkového úřadu i veškerá práva a závazky související s tímto majetkem.

Hlasování

Pro - 15

Proti - 15

Zdržel se – 15

Schváleno

9) Odkoupení pozemku p. č. 330 v k. ú. Břasy

V katastrálním území Břasy (dříve Stupno) se nachází pozemek p. č. 330 o výměře 729 m². Pozemek v roce 1941 prodala Obec Stupno manželům Koželuhovým s podmínkou, že do tří let postaví na pozemku rodinný domek. Pokud tuto podmínku nesplní, vrátí obci pozemek zpět. Toto právo zpětné koupě bylo zapsáno i v katastru nemovitostí. Pozemek dlouho ležel ladem a o vlastnících nebylo nic známo. Prostřednictvím ÚZSVM se podařilo dohledat dědice, kterým je paní Nina Drvotová z Teplic. Ta nabízí obci pozemek za 400 Kč/m², tj. celkem 291.600 Kč. Znaleckým posudkem, který zadala obec, byla stanovena cena 286.970 Kč. S ohledem na právo zpětné koupě může obec pozemek přednostně odkoupit, popřípadě se práva zpětné koupě vzdát. Rada obce doporučuje pozemek odkoupit, jedná se o stavební pozemek.

p. Běhounek – nemají o pozemek zájem sousedi?

Starosta – obec má věcné břemeno, už od roku 1941, je to právo zpětného odkoupení pozemku. Z tohoto důvodu nemůže současný majitel prodat nikomu jinému. Pokud jej teď koupíme, můžeme jej následně třeba prodat.

Dále bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 330 v katastrálním území Břasy od paní Niny Drvotové, zapsaném na LV 848 za cenu 291.600 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování
Pro - 15
Schváleno

Proti - 0

Zdržel se- 0

10) Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2018

Zastupitelstvu obce se předkládá ke schválení Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2018. V příloženém materiálu jsou příjmy, výdaje, přehled zastaveného majetku, majetek obce, přijaté dotace, poskytnuté dotace, hospodaření Základní školy a mateřské školy Stupno, hospodaření Správy obecních lesů Břasy a hospodářská činnost Tebytu BTZ vše za rok 2018. Krajský úřad Plzeňského kraje provedl přezkoumání hospodaření u obce Břasy za rok 2018. Byly zjištěny drobné nedostatky a v příloze se předkládá kompletní auditní zpráva. Zastupitelstvu obce se doporučuje schválit Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2018, v kterém jsou podstatné ekonomické údaje týkající se obce, vzhledem k drobným nedostatkům s výhradou. Všechny drobné nedostatky byly bezprostředně po kontrole odstraněny a po schválení závěrečného účtu bude podána krajskému úřadu zpráva o odstranění těchto nedostatků.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2018 s výhradou.

Hlasování
Pro – 15
Schváleno

Proti – 0

Zdržel se – 0

11) Účetní závěrka Obce Břasy za rok 2018

Náklady hlavní činnost	47 227 570,78 Kč
Výnosy hlavní činnost	50 133 475,17 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním hl. čin.	3 766 984,39 Kč
Daň z příjmů hlavní činnost	861 080,00 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění hlavní čin.	2 905 904,39 Kč

Náklady hospodářská činnost	324 628,00 Kč
Výnosy hospodářská činnost	615 074,78 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnost před zdaněním	290 446,78 Kč
Daň z příjmů hospodářské činnosti	0,00 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnosti po zdanění	290 446,78 Kč

Bez připomínek

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2018.

Hlasování
Pro – 15

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2018. Obec hospodařila se ziskem 3.196.351,17 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2018 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.

Hlasování

Pro – 15

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

12) Čerpání rozpočtu obce za 1-3/2019 a rozpočtová opatření

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtové opatření č. 1/2019 a č. 2/2019. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá na vědomí čerpání rozpočtu obce za období 1-3/2019.

Starosta podrobně vysvětlil příjmovou i výdajovou část rozpočtu za uvedené období.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření schválené radou obce č. 1/2019 a č. 2/2019 a čerpání rozpočtu obce za období 1-3/2019.

Hlasování

Pro - 15

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

13) Skládka Flora

Skládka byla zřízena v roce 1994, obec ji provozovala cca do roku 2000, kdy se provozovatelem stala firma Lidrone s. r.o. Současně platná smlouva je z roku 2007, dodatky ke smlouvě se týkají pouze změn poplatků za svozy.

V letech 2016 – 2017 mělo být realizováno další rozšíření skládky pro zvýšení její kapacity. Vzhledem k technickým problémům se zajištěním sanace jímký skládkových vod se nepodařilo rozšíření kapacity uskutečnit. V roce 2017 bylo zastupitelstvo obce informováno o postupném utlumení skládkování, vytvoření konečného tvaru skládky, zpracování dokumentace pro rekultivaci a zajištění provozu sběrného dvora a údržby skládky. Projektová dokumentace na konečnou rekultivaci byla zpracována a bylo vydáno stavební povolení. Je předpoklad, že k ukončení skládkování dojde koncem letošního roku a v roce 2020 bude provedena rekultivace. Zároveň v současné době probíhají jednání o rozšíření sběrného dvora a svozu komunálního odpadu tak, aby ukončení skládkování nezhoršilo možnosti ukládání odpadu pro naše občany.

Odhad ceny rekultivace skládky po jejím uzavření je cca 15 – 25 mil. Kč, v rekultivačním fondu je v současné době naspořeno 11 mil. Kč. Po ukončení skládkování se obec musí navíc o skládku starat a monitorovat jí dalších cca 30 let.

Na rekultivaci skládky se plánuje v cca květnu letošního roku vypsát výběrové řízení. Zprávu o hodnocení nabídek a firmu, která podle doporučení komise pro výběrové řízení předložila nejvhodnější nabídku, následně schvaluje rada obce. Ukončení rekultivace se předpokládá nejdéle do konce roku 2020.

p. Horejš – proč si firmy z výběrového řízení nezajistí zaměření samy?

Starosta – my máme zaměření zadarmo, musí ho dělat SITA pro MŽP. Chceme zaměření co nejpřesnější, aby firmy neměly námitky a další požadavky. Výběrové řízení se dává na web, může se přihlásit kdokoli v rámci Evropské unie.

p. Hruška – termínů na ukončení už bylo několik a nikdy se nic neukončilo. Bydlíme vedle skládky a nikdo si nedovede představit ten zápach. Už aby tedy skládka byla uzavřena. Stejně tam odvětrávací komíny budou zápach propouštět.

Starosta – na rekultivaci byl zpracován projekt podle předpisů a norem, dělá to odborník, který ví, co bylo v jednotlivých kazetách uloženo. Proto dáváme nyní schválit výběrové řízení, termín dokončení rekultivace skládky budeme ve výběrovém řízení požadovat do listopadu 2020. Už teď dochází k poklesu skládkování, činnost se už pomalu ukončuje.

Bez připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o naplnění kapacity skládky Flora a schvaluje vypsání výběrového řízení na rekultivaci skládky po ukončení provozu a pověřuje starostu a radu obce realizací a výběrem dodavatele.

Hlasování

Pro - 15

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

14) Člen dozorčí rady společnosti TEBYT – BTZ, s. r. o.

Po čtyřletém působení v dozorčí radě společnosti TEBYT - BTZ, s. r. o. podal pan Josef Straka rezignaci na svoji pozici. Je tedy potřeba zvolit nového člena dozorčí rady, která je tříčlenná. Dalšími členy dozorčí rady je Ing. Josef Sedlecký a Lucie Stahoňová, DiS. Rada obce navrhuje Ing. Tomáše Hůlku.

Bez připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje jako člena dozorčí rady TEBYT – BTZ, s. r. o. Ing. Tomáše Hůlku.

Hlasování

Proti - 15

Proti - 0

Zdržel se - 0

Schváleno

15) Diskuse

Starosta obce seznámil přítomné s akcemi, které probíhají:

- dokončuje se výběr poplatků za popelnice, psy, hřobová místa,

- proběhlo výběrové řízení na chodník kolem obecního úřadu a zastávku ČSAD, dále u mateřské školy Stupno se bude realizovat chodník a rozšíření parkovacích míst. Bude realizováno hlavně o prázdninách,
- chystá se vzpomínkový akt na Jiřího Potůčka Tolara, 29. června před obecním úřadem, jedná se o 100 leté výročí od narození,
- bude se dělat odkanalizování pro hasičskou zbrojnicí a fotbalové hřiště,
- na fotbalové hřiště byla zakoupena nová sekačka, dodělána byla fasáda a šatna domácích,
- opravena byla také fasáda garáže u OÚ,
- objednáno bylo nové auto pro obecní úřad, bude vyřazeno auto čtyři, které už máme 20 let,
- dodělává se vodovod v Břasích, dělá se 12 přípojek,
- místní komunikace se budou opravovat ve Vranovicích, u vojenských bytovek a u Ultramarinky,
- dodělávají se úpravy zahrady MŠ Břasy, mělo by být dokončeno do konce května,
- dokončují se také úpravy před školou, ještě chybí kousek chodníku u Rajchartů a vybuďovalo se 5 odvodňovacích žlabů,
- vznikne propojení Ultramarinky a fotbalového hřiště, z peněz Mikroregionu, kde se udělá cyklostezkový okruh po místních komunikacích, bude vyznačený, půjde kolem zámečku, motokrosu a přes Kříše zpět, opraví se i cesta motokros – Kříše,
- na Ultramarince se dodělá okruh, krajský úřad přislíbil peníze, takže se rozšíří inline dráha o 200 m a přidá se pár prvků. Převáželi jsme na Ultramarinku zem od školky, která se rozhrne a oseje trávou,
- opravuje se zubní ordinace ve Stupně na základě připomínek hygieny,
- ve Stupně se dodělává hasičská zbrojnice, plyn by se měl zavést do HZ Kříše, aby mohla probíhat činnost s dětmi i v zimě, v Kříších bude opraven rybník,
- dveře se budou vyměňovat v Sokolovně v Břasích a KD Kříše,
- dokončuje se revitalizace dolu a skládky v Terezce. O Velikonocích došlo k zanedbání údržby naváženého popílku a ve větrném počasí prach znepříjemňoval ovzduší. Hasiči z Břas haldu kropili, tak se situace zlepšila, nastoupili během několika hodin a 3 dny po práci kropili. V červenci by měla být akce dokončena, popílek bude zavezen hlínou, a postupně bude osázeno trávou a keři. Už teď je k vidění odkrytá geologická stěna, vznikne tam „mini muzeum“, dvě štoly k uhelné sloji, hornický spolek tam chce umístit nějaké věci vztahující se k těžbě.

p. Horejš – firma vozí na místo jen popílek, nepřekrývála jej inertním materiálem. Proč se povoluje další úprava skládky v Kříších. Budou se tam těžit velké stromy. Proč se bude dělat míchárna kalů?

Starosta – bude tak zlikvidována další černá skládka. Majitelé pozemků jsou Lesy ČR a ZUD, všechno bylo projednáno se životním prostředím. Na majitele pozemků je vyvíjen tlak, aby zajistili likvidace černých skládek z období 1960 – 1990. Míchárna zatím není povolena, je povolen pouze záměr.

p. Šilpoch – proč si obec nechala vnutit tento postup a nebránila se. Zavážením tady zaniknou historické pozůstatky po těžbě, oprámy.

Starosta – záměrem obce je likvidovat staré černé skládky, které tady vznikaly desítky let. Všechno prošlo příslušnými řízeními, my nejsme vlastníky pozemků, chceme ale po vlastnících, aby něco udělali s nepořádkem na svých pozemcích.

p. Vávra – je vlastníkem sousedních pozemků, dostali také průvodní dopis, podepsali, protože tam bylo napsáno, že se bude navážet zemina, inertní materiál, ale skutečnost je asi jiná. Je třeba dohlédnout, aby další akce probíhaly jinak.

Starosta – probíhající akce se snažíme hlídat i s příslušnými odbornými úřady. Požádal zastupitele i občany, aby spolupracovali, dávali včas podněty. Obecní úřad bude věnovat větší pozornost těmto akcím.

p. Horejš – měla by se realizovat výstavba kanalizace v Kříších z Bašty až dolů k p. Berkovi.

Starosta – kanalizaci je třeba udělat ještě na více místech, je to otázka několika let. Musí se začít hlavně s projekty. O tomto úseku jsem se dozvěděl před měsícem, necháme zpracovat projekt.

pí. Tomková – bylo by třeba pročistit okolí nad DPS 60, prořezat stromy, křoviny, natřít hradbu. Dále rybník na Ultramarince sousedí s dráhou. Nešlo by rybník oplotit, aby do něj nespadly děti? V Břasích také dost často svítí veřejné osvětlení i přes den.

Místostarosta – úpravy kolem DPS 60 už řešil s technickou četou, bude provedeno.

Starosta – na rybníky je zpracován projekt, čekáme na vypsání dotačního programu. Můžeme částečně zabezpečit, v projektu se plánuje oprava všech břehů i příjezd pro hasiče. Co se týká veřejného osvětlení, je majetkem ČEZ, platíme, jednáme s nimi, píšeme, řešíme problémové úseky. Už vyměnili některé dráty, přes 300 světel, chceme ještě doplnit některé body. O zpětném prodeji nechce ČEZ jednat. Je vhodné, abychom byli na OÚ co nejrychleji o poruše informováni, nelze každý den večer kontrolovat 430 světel.

Dále bez připomínek.

Starosta poděkoval přítomným za účast, oznámil, že příští zasedání ZO se bude konat ve čtvrtek, 27. června, pravděpodobně od 19:00 hod, vzhledem k tomu, že současně proběhne od 17:00 hod. školní akademie.

Jednání bylo ukončeno ve 20:45 hod.

Zapsala: Marta Hricová

29. dubna 2019

Pro zápis byla použita hlasová nahrávka.

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Martin Caletka

.....

Ing. Radek Kočka

.....

Usnesení
z jednání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 25. dubna 2019

1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- a) Kontrolu usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.
- b) Usnesení z minulých jednání rady obce.
- c) Předložené podklady a informace z jednání výborů zastupitelstva a komisí rady.
- d) Rozpočtové opatření schválené radou obce č. 1/2019 a č. 2/2019 a čerpání rozpočtu obce za období 1-3/2019.
- e) Informace o naplnění kapacity skládky Flora a schvaluje vypsání výběrového řízení na rekultivaci skládky po ukončení provozu a pověřuje starostu a radu obce realizací a výběrem dodavatele.

2) Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e:

- a) Zapisovatele Martu Hricovou.
- b) Ověřovatele zápisu Mgr. Martina Caletku a Ing. Radka Kočku.
- c) Navržený program jednání.
- d) Prodej pozemků p. č. 1120/3 a 23/2 v k. ú. Vranovice u Břas manželům Kolínovým, Španielova 1302, Praha 6 za cenu 52.000 Kč. Na pozemku p. č. 1120/3 bude zřízeno věcné břemeno vedení kanalizace.
- e) Odkoupení pozemku p. č. 82/7 v katastrálním území Stupno od paní Evy Vrbové, zapsaném na LV 1226 za cenu 3.000 Kč a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem ve věci výmazu věcného břemene a podpisem kupní smlouvy. Obec dále uhradí příslušné poplatky za převod.
- f) Že v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, v případě uzavření smlouvy o převodu privatizovaného majetku převezme obec na p. č. 17/15 a 495 v k. ú. Břasy ze Státního pozemkového úřadu i veškerá práva a závazky související s tímto majetkem.
- g) Odkoupení pozemku p. č. 330 v katastrálním území Břasy od paní Niny Drvotové, zapsaném na LV 848 za cenu 291.600 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

- h) Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2018 s výhradou.
- i) Účetní uzávěrku obce za rok 2018.
- j) vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2018. Obec hospodařila se ziskem 3.196.351,17 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2018 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.
- k) jako člena dozorčí rady TEBYT – BTZ, s. r. o. Ing. Tomáše Hůlku.

.....
starosta

.....
místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Martin Caletka

.....

Ing. Radek Kočka

.....