

# Zápis

## ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 3. května 2018 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále jen „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Ing. Mgr. Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byly na úřední desce obce zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 4. 2018 do 3. 5. 2018 (příloha č. 1). Současně byly informace zveřejněny na internetových stránkách obce a rozeslány všem zastupitelům. Závěrečný účet obce za rok 2017 byl zveřejněn od 11. dubna 2018.

### **1. Zahájení a schválení programu jednání**

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 12 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Omluven je Martin Caletka (zahraniční služební cesta), Jaroslav Ryba a Jan Dach (pracovní důvody). Zasedání ZO byli dále přítomni 4 zaměstnanci obce.

Jako zapisovatele navrhuje pí Martu Hricovou.

**Hlasování**  
**Pro – 12**  
**Schváleno**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

Jako ověřovatele zápisu navrhuje pana Roberta Fouska a pana Františka Běhounka.

**Hlasování**  
**Pro – 12**  
**Schváleno**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

### **2. Schválení programu jednání**

Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání.

1. Zahájení (schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu).
2. Schválení programu jednání.
3. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO.
4. Usnesení z Rady obce Břasy.
5. Prodej části pozemků p. č. 62/10 a 69/7 v k. ú. Vranovice.
6. Prodej pozemků p. č. 972/32 a 978/11 v k. ú. Kříše (Darová).

7. Odkoupení pozemku p. č. 380/2 v k. ú. Břasy od Lesů ČR.
8. Závěrečný účet obce Břasy za rok 2017.
9. Účetní závěrka obce Břasy za rok 2017.
10. Čerpání rozpočtu obce za 1-3/2018 a rozpočtová opatření.
11. Mimořádná odměna pro starostu obce.
12. Diskuse.
13. Závěr jednání.

Bez dotazů a připomínek.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje rozeslaný program jednání.**

**Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se - 0**

**Schváleno**

**3) Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO**

Ověření zápisu z minulého zasedání provedli Mgr. Petr Kounovský a Ing. Josef Sedlecký. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což potvrdili svými podpisy.

Starosta obce předložil zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání ZO. Zastupitelé obdrželi tuto zprávu v materiálech.

Bez dotazů a připomínek.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.**

**Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

**4) Usnesení z Rady obce Břasy**

Místostarosta obce Petr Kuncel předložil usnesení z jednání rady obce od posledního jednání ZO. Jednání proběhlo 4x.

28. 2. 2018 – bez dotazů a připomínek

21. 3. 2018

**p. Špilar** – kde bude umístěn „disk golf“?

**starosta** – v Ultramarínce, bude mít 9 stanovišť. Byly objednány i disky s obecním znakem.

11. 4. 2018

**p. Špilar** – kolik bude stát pověřenec pro GDPR?

**Starosta** – bude stát 3 000 Kč měsíčně, zatím nebyl schválen příslušný zákon, dojde k dalšímu upřesňování a uvidíme co všechno nově řešená agenda přinese.

2. 5. 2018 – bez dotazů a připomínek

#### **Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z jednání rady obce.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

#### **5) Prodej pozemků p. č. 62/10 a 69/7 v k. ú. Vranovice**

Paní Šárka Kantnerová, Tovární 6, Praha 7 je majitelkou zahrady p. č. 29/1 v k. ú. Vranovice a žádá o odkoupení pozemků (popřípadě o jejich části) v majetku obce p. č. 62/10, který sousedí s jejím pozemkem a o pozemek p. č. 69/7, oba v k. ú. Vranovice. Přes pozemky prochází obecní kanalizace. Rada obce nesouhlasí s prodejem z výše uvedeného důvodu.

Bez dotazů.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemků p. č. 62/10 a p. č. 69/7, oba v k. ú. Vranovice.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

#### **6) Prodej částí pozemků p. č. 972/32 a 978/11 v k. ú. Kříše, část Darová**

Pan Štefan Pečarka a Jaroslava Pečarková, Nad Dalmatinkou 24, Plzeň požádali obec o prodej částí pozemků v majetku obce. Jedná se o část pozemku p. č. 972/3 v k. ú. Kříše (nově p. č. 972/32) o výměře 26 m<sup>2</sup> a o část pozemku p. č. 978/1 (nově p. č. 978/11) v k.ú. Kříše o výměře 33 m<sup>2</sup>, které sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatelů. Pozemky byly odděleny geometrickým plánem. Navrhuje se prodat pozemky za cenu 10.000 Kč (odhad je 2.220 Kč). Záměr prodeje byl po stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce bez připomínek. Zájemci dále zaplatí za geometrický plán 5.808 Kč, znalecký posudek 780 Kč a vklad do katastru nemovitostí 1.000 Kč.

Bez připomínek

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 972/32 o výměře 26 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 978/11 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Kříše manželům Štefanovi a Jaroslavě Pečarkovým, Nad Dalmatinkou 24, Plzeň. Nabyvatelé uhradí kupní cenu 10.000 Kč a dále náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, geometrického plánu, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se -0**

## Schváleno

### **7) Odkoupení pozemku p. č. 380/2 v k. ú. Břasy**

Přístupová komunikace k domu Břasy č. p. 305 (Topinkovi) je vedena pozemkem 380/2, který je majetkem LČR. LČR souhlasí s odprodejem pozemku p. č. 380/2 o výměře 204 m<sup>2</sup> pro zajištění přístupu. Odkup byl již v roce 2016 ZO projednáván a odsouhlasen.

V současné době byl schválen LČR přímý prodej za částku stanovenou znaleckým posudkem ve výši 25 000 Kč. K uzavření smlouvy je nutný souhlas zastupitelstva obce s odkoupením, a to včetně kupní ceny.

Bez připomínek

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 380/2 v katastrálním území Břasy od Lesů České republiky s. p. za částku 25.000 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

### **8) Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2017**

Zastupitelstvu obce se předkládá ke schválení Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2017. V příloženém materiálu jsou příjmy, výdaje, přehled zastaveného majetku, majetek obce, přijaté dotace, poskytnuté dotace, hospodaření Základní školy a mateřské školy Stupno, hospodaření Správy obecních lesů Břasy a hospodářská činnost Tebytu BTZ vše za rok 2017. Krajský úřad Plzeňského kraje provedl přezkoumání hospodaření u obce Břasy za rok 2017. Nebyly zjištěny nedostatky a v příloze se předkládá kompletní auditní zpráva. Zastupitelstvu obce se doporučuje schválit Závěrečný účet Obce Břasy za rok 2017, v kterém jsou podstatné ekonomické údaje týkající se obce.

Starosta obce podrobně seznámil se závěrečným účtem obce za rok 2017, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části a v dalších výše uvedených ukazatelů.

Bez dotazů a připomínek

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Břasy za rok 2017 bez výhrad.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

## **9) Účetní závěrka Obce Břasy za rok 2017**

Náklady hlavní činnosti	46 144 745,46 Kč
Výnosy hlavní činnosti	43 645 433,25 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním hl. čin.	- 1 784 152,21 Kč
Daň z příjmů hlavní činnosti	0 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění hlavní čin.	- 1 784 152,21 Kč

Náklady hospodářská činnost	361 391,03 Kč
Výnosy hospodářská činnost	579 300,96 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnosti před zdan.	268 829,93 Kč
Daň z příjmů hospodářské činnosti	50 920,00 Kč
Výsledek hospodaření hosp. činnosti po zdan.	217 909,93 Kč

Bez dotazů a připomínek

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2017.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

### **Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2017. Obec hospodařila se ztrátou 1 784 152,21 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2017 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.**

#### **Hlasování**

**Pro – 12**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

**Schváleno**

## **10) Čerpání rozpočtu obce za 1-3/2018 a rozpočtová opatření**

Rada obce schválila od posledního zasedání ZO rozpočtové opatření č. 1/2018 a 2/2018. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových opatření a zároveň se předkládá čerpání rozpočtu obce za období 1-3/2018.

Starosta obce vysvětlil údaje, které byly zastupitelům zaslány v materiálech.

Bez dotazů a připomínek

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření schválené radou obce č. 1/2018 a 2/2018 a čerpání rozpočtu obce za období 1-3/2018.**

**Hlasování**

**Pro – 12**  
**Schváleno**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 0**

### **11) Mimořádná odměna pro starostu obce**

Podle § 76 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, může zastupitelstvo obce schválit od 1. 1. 2018 uvolněnému členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu za plnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. V kalendářním roce se může poskytnout uvolněnému členovi zastupitelstva obce tato mimořádná odměna ve výši až dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc.

**Místostarosta** – zdůvodnil podrobně návrh na mimořádnou odměnu s tím, že starosta obce vykonává spoustu činností mimo svoji hlavní funkci, například po zaregistrování pečovatelské služby vede její agendu, pracuje neustále na zlepšení vzhledu bývalé Ultramarínky, osobně dohlíží na veškeré pobíhající akce, na čistotu obce a mnoho dalšího. Obec také požádala o 21 dotací a všechny obdržela. Rada obce proto navrhuje, aby byla starostovi poskytnuta mimořádná odměna ve výši dvojnásobku odměny.

Bez dotazů a připomínek

### **Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, a to ve výši dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.**

**Hlasování**  
**Pro – 11**  
**Schváleno**

**Proti – 0**

**Zdržel se – 1 (Ing. Kroc)**

### **12) Diskuse**

Starosta obce seznámil s akcemi, které probíhají:

MŠ Stupno – oprava staré, nebezpečné žumpy, odpadů, hradby, pískoviště a oprava hracích prvků.

Na hřbitově bude provedena likvidace starých, neupravených hrobů, které už nejsou několik desítek let vyplaceny.

Připravuje se zahrnutí nebezpečné čističky u bytových jednotek.

Opravy místních komunikací – proběhnou v hornických domcích ve Stupně, v Kříších před hasičárnou a za kapličkou, k rozhledně, před statkem. Spojka Břasy – Kříše – bude opravena SÚS, zatím bude provedena „stříkaná“ vrstva v druhé polovině května a následně bude balenou opravena cesta k přívozu Nadryby.

Na rozhledně byly provedeny opravy a bude nainstalována výstava ZŠ.

V dolním Stupně dodělává SÚS římsu u mostu, práce potrvají do konce června.

V Ultramarínce se předělává kanalizace, pokračuje oprava komína a barvírny, už je i posekáno, plánuje se ještě úprava kolem vjezdu, včetně umístění laviček, výstavba pump tracku, workoutového hřiště a dis golf hřiště.

Na obci proběhlo několik kontrol – hasiči, Eko Kom, inspektorát práce, vidimace a legalizace, MZe – voda a odpad.

Obec se prezentovala na Jarmarku českého venkova v Praze, na MMR v rámci soutěže Vesnice roku.

Po dvou letech se obec opět přihlásila do soutěže o společenské odpovědnosti, ve které jsme minule získali 2. místo.

19. května bude na Vyšehradě otevřena výstava Má vlast cestami proměn, kde nás reprezentuje kříšská kaplička.

29. dubna proběhl tradiční motokros, 1. května májový výlet a memoriál JPT, 6. května bude mše u kaple v Kříších, 12. května slavnostní předání hasičského automobilu SDH Břasy, 25. 5. zve kulturní komise na Noc kostelů 2018, 3. června SSK Stupno na Pohádkový les a 2. července se uskuteční běh se psy.

**p. Kodet** – bylo by vhodné opravit cestu kolem Bílkovny od vojenských bytovek dolů,

**p. Kuncl** – seznámil s výsledkem žádosti o odstranění bobra ve Vranovicích. Povolení bylo vydáno a platí až do roku 2023,

**p. Sedlecký** – bylo by vhodné opravit komunikaci na Křemeláku po havárii vody,

**starosta** - toto řeší vodárny, bude provedeno zhruba do měsíce

**p. Hůlka** – v ultramarínce rezne bývalý parovod,

**starosta** – musí se nejdříve zakotvit a pak opravit, stavět se bude i dělicí stěna od soukromých objektů, kterou přislíbila ozdobit dlaždicemi s motivy obce paní Roučka s dětmi ze školy.

**p. Kodet** – u autobazaru je také nehezká stěna,

**p. Hůlka** – jak to vypadá s chodníky v dolním Stupně,

**Starosta** – stále není hotový projekt.

Dále bez dotazů a připomínek.

Starosta poděkoval přítomným za účast, uvedl, že příští zasedání proběhne 28. června 2018 a jednání ukončil v 19.15 hod.

Zapsala: Marta Hricová dne 4. května 2018

.....  
Starosta

.....  
Místostarosta

Ověřovatelé: Robert Fousek

František Běhounek

**U S N E S E N Í**  
**z jednání Zastupitelstva obce Břasy ze dne 3. května 2018**

**1) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- a) Kontrolu usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.
- b) Usnesení z minulých jednání rady obce.
- c) Rozpočtové opatření schválené radou obce č. 1/2018 a 2/2018 a čerpání rozpočtu za období 1-3/2018.

**2) Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- a) Zapisovatele Martu Hricovou.
- b) Ověřovatele zápisu Roberta Fouska a Františka Běhounka.
- c) Prodej pozemku p. č. 972/32 o výměře 26 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 978/11 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Kříše manželům Štefanu a Jaroslavě Pečarkovým, Nad Dalmatinkou 24, Plzeň. Nabyvatelé uhradí kupní cenu 10 000 Kč a dále náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, geometrického plánu, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru.
- d) Odkoupení pozemku p. č. 380/2 v katastrálním území Břasy o d Lesů České republiky za částku 25 000 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- e) Závěrečný účet obce Břasy za rok 2017 bez výhrad.
- f) Účetní závěrku obce Břasy za rok 2017.
- g) Vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2017. Obec hospodařila se ztrátou 1 784 152,21 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2017 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.
- h) Poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, a to ve výši dvojnásobku odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce za měsíc. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.



**3) Zastupitelstvo obce n e s c h v a l u j e:**

Prodej pozemků p. č. 62/10 a p. č. 69/7, oba v k. ú. Vranovice.

.....  
Starosta

.....  
Místostarosta

Ověřovatelé: Robert Fousek

.....

František Běhounek

.....

