

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 17. června 2015 ve Stupně 17 - Prokopcovna

Zasedání Zastupitelstva obce Břasy (dále „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Ing. Mgr. Miroslavem Krocem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 6. 2015 do 17. 6. 2015 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce.

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zasedání ZO zahájil starosta obce přivítáním všech přítomných. Konstatoval na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2), že je přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopné se usnášet ve smyslu § 92 odst. 3 zákona. Omluven je p. Bláha, p. Ryba a Ing. Špilar, p. Dach se dostaví později.

Jako zapisovatele navrhuje pí. Martu Hricovou,

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Jako ověřovatele zápisu pana Mgr. Martina Caletku a pana Ing. Josefa Sedleckého.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Starosta poté seznámil přítomné s níže uvedeným programem jednání s tím, že navrhuje doplnit program o bod 14 – prodej pozemku ve Vranovicích a další body posunout.
Bez připomínek

Program:

1. Zahájení (schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu jednání)
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO (19. března 2015)
3. Usnesení z Rady obce Břasy
4. Závěrečný účet obce za rok 2014
5. Účetní závěrka obce za rok 2014
6. Rozdělení výsledku hospodaření obce za rok 2014
7. Obecně závazná vyhláška o vedení technické mapy obce
8. Komplexní pozemkové úpravy Vranovice
9. Směna pozemků Stupno „Loužek“
10. Odkup pozemků Stupno „Loužek“
11. Prodej části pozemku Břasy
12. Rozpočtové změny
13. MAS Světovina – členství
14. Prodej pozemku ve Vranovicích
15. Diskuse
16. Závěr jednání

K návrhu bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení

ZO schvaluje program zasedání s tím, že bude doplněn o další bod – Prodej pozemku ve Vranovicích.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

2. Ověření zápisu a usnesení ze dne 19. března 2015

Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne 19. března 2015 provedli p. Jaroslav Ryba a p. Radek Franta. Ověřovatelé zápis přečetli a shledali v souladu s projednávanými skutečnostmi, což dokládají svými podpisy.

Starosta přečetl jednotlivé úkoly a informoval o plnění.

Za strany zastupitelů i veřejnosti bez dotazů a připomínek.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

3. Kontrola usnesení ze zasedání Rady obce Břasy

Místostarosta seznámil přítomné s usnesením rady obce, která se od minulého jednání sešla 6x.

25. 3.

p. Hůlka – proč bylo opakováno výběrové řízení?

Starosta – na vybavení výpočetní technikou pro ZŠ se přihlásil jen jeden uchazeč, který splnil zadání a dle v té době platné legislativy se muselo vybírat minimálně ze dvou firem.

Dále bez dotazů.

8. 4.

p. Sedlecký – jak to bude dál s fungováním K21? Jaké výběrové řízení bylo vypsáno?

Místostarosta – zastupitelstvo obce dříve odsouhlasilo vyzkoušet provoz centra na jeden rok. Dne 30. 4. 2015 skončila smlouva paní Gregorové. Rada projednala další činnost K21 s tím, že bude přesunuta na obec a zajišťovat ji bude především kulturní komise.

Starosta – musíme se zaregistrovat jako poskytovatelé sociálních služeb, hrozila nám pokuta jeden milion Kč, pokud se nezaregistrujeme. Dostali jsme měsíc k sepsání všech náležitostí, bylo k tomu hodně administrativy. Od 1. května byla peč. služba zaregistrována, zatím to dělá Jana Mašková, ale občas také chybí, takže musí být nějaký zástup, máme v současnosti 28 podepsaných smluv s klienty. Přihlásily se nám dvě zájemkyně, jedna pak odstoupila, byla odsouhlasena pí. Burdová na úvazek zatím 15 hod. týdně. Hlásí se nám i žadatelé o peč. službu z obce. Pečovatelská služba nás stojí nemalé fin. prostředky. Teď, když jsme zaregistrovaní, můžeme žádat o dotace, krajský úřad už s námi bude počítat na příští rok.

Dále bez dotazů

29. 4.

p. Kodet – o čem byla zpráva policie?

Starosta - je to pravidelná měsíční zpráva, ve které policie hlásí, kolik bylo v naší obci spácháno trestných činů a přestupků. Údaje nejsou jmenovité, někdy ani nevíme, koho se přesně týká.

p. Hůlka – co bude v Ultramarínce za úpravy?

Starosta – technická četa obce tam vyřezala stromy, zůstaly pařezy, které musíme zlikvidovat, aby se dalo sekát a dále plochu udržovat. Máme zatím na toto dvě nabídky. Ještě čekáme na třetí. Rádi bychom areál alespoň částečně otevřeli, ale je tam nebezpečný prostor, musí se uzavřít baráky, které jsou na spadnutí.

Dále bez dotazů

13. 5.

p. Sedlecký – DPS je přednostně pro naše občany?

Starosta – v současné době nikdo z našich občanů ubytování nežadá. Máme asi 30 uchazečů, ale nikdo hned nechce. Byty nemohou být dlouhodobě volné, protože v té době za ně platí obec.

Pí. Hricová – při ubytovávání jsou vždy upřednostňováni naši občané, ale v současné době nemá nikdo z nich zájem. Ti, kteří byli v poslední době schváleni radou, jsou celkem z blízkého okolí, naposledy paní z Němčovic. Už je volný jen jeden menší pokoj.

Dále bez dotazů

27. 5.

p. Franta – jaký je důvod k přezkoumání hospodaření? A oč jde s vážením vozidel?

Starosta – je povinnost požádat o přezkoumání každý rok, a to do konce června. Tentokrát jsme zvolili auditorem krajský úřad, který je bez finanční úhrady.

Vznikl z rady požadavek, abychom požádali policii o vážení vozidel kvůli mostu v dol. Stupně, protože tam jezdí velmi těžké kamiony.

p. Kounovský – bylo to na můj návrh, protože most v dolním Stupně už drží jen asfalt. A i další most u Smědčic. Policie má své váhy, ale chtějí od nás na to žádost. Měli bychom si cestu chránit, SÚS tam dala cedulku 39 t jedno vozidlo, což není řešení, kamion by mohl spadnout a oprava je plánována až na rok 2016. Je třeba omezit průjezd kamionů, aby mohly jezdit hlavně autobusy. Na SÚS mi nedovedli vysvětlit, jak přišli na zátěž 39 t, ani to, kdo bude viník, až most spadne. Pro nás je hlavně důležitá osobní doprava.

Dále bez dotazů

10. 6.

p. Sedlecký – o jakou smlouvu o výpůjčce jde?

Starosta – jde o pozemek u vojenských bytovek, spravují si to tam obyvatelé bytovek. Tato výpůjčka platí od 1. 7. 2015 a byla sepsána podle nového OZ.

p. Kodet – měli si ty pozemky koupit hned.

starosta – už se jim to nabízelo, je tam problém se sítěmi a komunikací, vyřešeno by to mohlo být částečně alespoň výpůjčkou a to i u ostatních bytovek.

Dále bez dotazů

Zastupitelstvo obce bere zprávu na vědomí.

4. Závěrečný účet obce za rok 2014

Vega Audit provedl přezkoumání hospodaření u obce Břasy za rok 2014. Nebyly zjištěny nedostatky. Jako každý rok musí zastupitelstvo schválit závěrečný účet, viz příloha, kterou zastupitelé obdrželi v materiálech a ve které jsou podstatné ekonomické záležitosti týkající se obce.

Starosta obce ještě dále vysvětlil jednotlivé položky závěrečného účtu.

p. Hůlka – bylo by možné dát část peněz na nějaký spořicí účet? Aby byly kdykoli k dispozici, ale aby z nich byl nějaký úrok.

Starosta – máme sice 21 mil, ale smlouvy na 16 milionů a dalších 10 mil. na další činnost – mandatorní výdaje, to je 26 milionů. Samozřejmě peníze ještě přijdou, ale nechtěl bych, aby pokladna poklesla pod 10 milionů. Výdaje jsou kolem 3 mil. za měsíc, takže 10 mil. jsou na tři měsíce. Rada může například připravit pro ZO nějakou úvěrovou politiku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zpracováním návrhu vhodného uložení volných finančních prostředků obce na spořicí finanční produkty do příštího zasedání zastupitelstva.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Dále k bodu bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Břasy za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

5. Účetní uzávěrka obce za rok 2014

Účetní uzávěrku obce obdrželi zastupitelé v materiálech, starosta okomentoval jednotlivé položky.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Břasy za rok 2014

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

6. Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2014

Obec Břasy hospodařila v roce 2014 se ziskem 4.564.105,15 Kč. Tento zisk je třeba jen účetně převést z účtu Zisk běžného roku na účet Nerozdělený zisk minulých let.

Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2014. Obec hospodařila se ziskem 4.564.105,15 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2014 bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých let.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

7. Obecně závazná vyhláška o vedení technické mapy obce

Materiály byly zaslány

- Obecně závazná vyhláška o vedení technické mapy obce
- Smlouva o spolupráci
- Usnesení RPK
- Výňatky ze zákona
- Obecné argumenty

Starosta obce dále vysvětlil, že tímto budeme mít zdokumentováno, kde vedou sítě. Krajský úřad poskytne zdarma všechna data, která má k dispozici, ale jen pokud bude schválena vyhláška. Vyhláška byla již zaslána k odbornému posouzení na odbor dozoru a kontroly min. vnitra, kde bylo konstatováno, že neodporuje zákonu, jen bylo doporučeno, aby se článek 5 a 6 doplnil, že ohlašovací povinnost bude do 30 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu.

Bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o vedení technické mapy obce včetně doplnění článků 5 a 6, a Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

8. Komplexní pozemkové úpravy Vranovice

Zastupitelé materiály obdrželi. Starosta ukázal na projekci mapy, kde jsou vyznačena společná zařízení.

Sborem zástupců vlastníků a obcí byla vybrána a schválena tato společná zařízení:

Zpřístupnění pozemků – rekonstrukce VPC 13, VPC 8, HPC 1, VPC 10

Protierozní opatření – protierozní průleh podél DPC 6

Bez dotazů a připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti Obce Břasy o realizaci zařízení schválené v plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav Vranovice – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní zatravněný průleh podél DPC 6 v k. ú. Vranovice. Obec Břasy se zavazuje převzít dílo – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní zatravněný průleh podél DPC 6 po jeho dokončení a kolaudaci. Obec Břasy se zavazuje udržovat předávaný předmět u staveb – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní zatravněný průleh podél DPC 6 minimálně 5 let po jejich převzetí.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

9. Směna pozemků Stupno „Loužek“

Obec Břasy podniká kroky k zajištění pozemků pro stavbu chodníku v Dolním Stupně. Dále dolní a horní Stupno spojuje pěšina okolo pana Sebreina (směr Loužek), která je v majetku soukromých osob. Vzhledem k tomu, že se do budoucna uvažuje o její úpravě a zpevnění, byli osloveni vlastníci se záměrem pěšinu vykoupit. Část patří panu Jiřímu Holému, Stupno 41. Ten chce pěšinu p. č. 590/2 o výměře 105 m² a přilehlý pozemek p. č. 590/1 o výměře 1846 m², oba v k. ú. Stupno, směnit za část pozemku p. č. 1085 v k. ú. Stupno. Jedná se o neexistující cestu od Všenic pod bývalým prasečákem a probíhající mezi pozemky, které buď panu Holému patří, nebo je obhospodařuje. Byla by geometricky oddělena část, která by odpovídala výměře pozemků v Loužku. Tím, že ve Stupně proběhnou pozemkové úpravy, není potřeba neexistující cestu držet v majetku obce.

Záměr byl po stanovenou dobu zveřejněn bez připomínek. V případě souhlasu ZO budou pozemky směněny. Obec uhradí cenu za směnnou smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Starosta předložil mapu, kde je vyznačen pozemek, tím, že směnou hlavně vznikne místo pro budoucí chodníky.

p. Hůlka – o jaký druh pozemků se jedná?

p. Plzák – jde o trvalý travní porost.

Dále bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků p. č. 590/1 o výměře 1846 m² a p. č. 590/2 o výměře 105 m² oba v k. ú. Stupno majitele pana Jiřího Holého, Stupno 41 za přiměřenou část pozemku p. č. 1085 k. ú. Stupno. Obec uhradí cenu za směnnou smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

10. Odkup pozemků Stupno „Loužek“

Obec Břasy podniká kroky k zajištění pozemků pro stavbu chodníku v Dolním Stupně. Dále dolní a horní Stupno spojuje pěšina okolo pana Sebreina (směr Loužek), která je v majetku soukromých osob. Vzhledem k tomu, že se do budoucna uvažuje o její úpravě a zpevnění byli osloveni vlastníci se záměrem pěšinu vykoupit. Ti však chtějí prodat všechno, tj. 3 pozemky nebo nic, protože pozemky získali dědictvím, bydlí mimo, a jsou to jediné jejich majetky u nás.

Jedná se o pozemky p. č. 590/3 o výměře 386 m², p. č. 590/4 o výměře 94 m² a p. č. 594 o výměře 1283 m² vše v k. ú. Stupno majitelů pana Dušana Peteříka, Přímá 398/12, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň a paní Milušky Tůmové, Prostřední č. e. 3213/37a, Nová Hospoda, 318 00 Plzeň. Celková cena dle znaleckého posudku je 11.660 Kč. Majitelé byli osloveni a souhlasí s předloženou nabídkou v ceně 12.000 Kč.

V případě souhlasu ZO budou pozemky obcí odkoupeny za cenu podle znaleckého posudku. Obec uhradí cenu odpovídající znaleckému posudku 12 000 Kč, cenu znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Dále bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků p. č. 590/3 o výměře 386 m², p. č. 590/4 o výměře 94 m² a p. č. 594 o výměře 1283 m² vše v k. ú. Stupno majitelů pana Dušana Peteříka, Přímá 398/12, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň a paní Milušky Tůmové, Prostřední č. e. 3213/37a, Nová Hospoda, 318 00 Plzeň za celkovou cenu 12.000 Kč. Obec uhradí cenu pozemku 12.000 Kč, cenu znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

11. Prodej části pozemku Břasy

Pan Peter Adamčiak, Břasy 184 žádá o odkoupení části pozemku p. č. 612 v k. ú. Břasy o výměře cca 30 m², který tvoří příslušenství k domu čp. 184. Prodejem dojde k narovnání vlastnických vztahů.

Záměr byl po stanovenou dobu zveřejněn bez připomínek, v případě souhlasu ZO bude pozemek žadateli odprodán za cenu dle znaleckého posudku. Nabyvatel uhradí cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Bez dotazů a připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 612 v k. ú. Břasy, která tvoří příslušenství k domu čp. 184 panu Peterovi Adamčiakovi, Břasy 184. Nabyvatel uhradí cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

12. Rozpočtové změny

Rada obce schválila rozpočtové opatření č. 2/2015 a č. 3/2015. V příloženém materiálu se předkládá na vědomí informace o těchto rozpočtových změnách. Starosta dále vysvětlil jednotlivé položky.

Bez dalších dotazů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny schválené radou obce č. 2/2015 a č. 3/2015.

Hlasování

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Na základě čerpání rozpočtu za období 1 – 4/2015 se v příloženém materiálu navrhuje rozpočtové změny popsané ve sloupci poznámka. Původně schválené saldo rozpočtu 6.433.200 Kč s navýšením ze ZO č. 1/2015 o 449 tis. se v návrhu mění na celkové saldo

rozpočtu ve výši 5.581.730 Kč. Pokrytí tohoto výdaje bude z přebytku minulých let (např. přebytek za rok 2014 byl 7.173.920 Kč).

Starosta obce vysvětlil podrobně změny v rozpočtu, které bude nutno udělat.

V této fázi jednání se v 19.15 dostavil člen zastupitelstva p. Dach – počet členů ZO – 12.

K projednávanému bodu bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny č. 4/2015.

Hlasování

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

Projekt Interaktivní Duhová škola – za školu hradíme některé věci, v evidenci máme školní budovy, dále jsme například koupili domeček na sportovní náradí, které škola zakoupí v rámci projektu. Další věci, které platíme je například náklady na energie do Prokopcovny, kde mají družinu. Paní ředitelce zůstalo za minulý rok dost peněz a musela zaplatit daň. Proto navrhuje, vzhledem k těmto věcem, abychom škole neplatili příspěvek za červenec ve výši 220.000 Kč. Pokud se nějak situace změní, například dojde k nějaké havárii, odsouhlasíme jim, třeba v září potřebné navýšení.

Bez připomínek a dotazů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, vzhledem k zabezpečení projektu Interaktivní Duhová škola a provozu Prokopcovny pro Základní školu a Mateřskou školu Stupno z rozpočtu obce, neposkytnout za měsíc červenec příspěvek této organizaci ve výši 220.000 Kč.

Hlasování

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

13. MAS Světovina – členství

Obec Břasy byla prostřednictvím členství v Mikroregionu Radnicko členem MAS Světovina. Mikroregion odsouhlasil zrušení členství v MAS Světovina na sněmu 11. 12. 2014 a to z důvodu neprůhledného účtování (p. Borečková, provozní dluh k 31. 12. 2014 byl 2.674.000 Kč). MAS Světovina získala na rozvoj území za období 2010 – 2013 cca 20 mil. Kč.

15. ledna 2015 byla zvolena nová správní rada, která začala situaci aktivně řešit.

V MAS Světovina, je možné pro podnikatele, spolky i obec čerpat dotace. V období 2014 – 2020 může MAS Světovina získat a rozdělit až 25 mil. Kč ročně, celkem se tedy odhaduje rozdělení cca 180 mil. Kč. Zastupitelstvo obce schválilo územní působnost v MAS Světovina na minulém zasedání. Územní působnost v MAS Světovina k ničemu nezavazuje.

MAS Světovina nabízí obci Břasy členství. Členství sice představuje více informací, ale také větší účast na jednáních, poradních orgánech, komisích atd. a s tím související větší zapojení členů zastupitelstva a zaměstnanců obce při práci v komisích a různých orgánech MAS Světovina.

p. Hůlka – je divné, že za 4 roky působení rozdělila MAS 20 milionů a teď toto slibuje na jeden rok, je vyšší určení z EU?

p. Caletka – MAS má 100 obcí a zastoupení 49 % z obcí, oproti 51 % zbytku, což je pro firmy a neziskové organizace. Obec Břasy za celou dobu nezískala nic, ale šance pro ziskové organizace je vyšší.

p. Kodet – navrhuje, aby byl bod vzat jen na vědomí, protože se nic nezmění a o členství se na tomto jednání nehlasovalo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere informaci o MAS Světovina na vědomí.

Hlasování

Pro – 9

Proti – 1 (p. Franta)

Zdržel se – 2 (pp. Hůlka a Dach)

Schváleno

14. Prodej pozemku Vranovice

Manželé David a Jana Kubatovi, Praha 4, Jaurisova 1499/23 žádají o odkoupení pozemku p. č. 1063/22 v k. ú. Vranovice o výměře 144 m², který tvoří příslušenství k domu čp. 60. Prodejem dojde k narovnání majetkových vztahů.

Záměr byl postanovenou dobu zveřejněn bez připomínek. V případě souhlasu ZO bude pozemek žadateli odprodán za cenu dle znaleckého posudku. Nabyvatel uhradí cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Místostarosta – vysvětlil o jaký jde pozemek, jde o zaplacený pozemek a bude to tam tak vyrovnáno.

Bez připomínek a dotazů

Návrh usnesení

ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 1063/22 v k. ú. Vranovice o výměře 144 m² manželům Davidovi a Janě Kubatovým, Jaurisova 1499/23, Praha 4. Nabyvatelé uhradí cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se – 0

Schváleno

15. Diskuse

p. Franta – rekonstrukce silnice. Proč firma nerealizovala stavbu na tři etapy, jak bylo plánováno.

Starosta – smlouva nejednala o konkrétních fázích, probíhají každých 14 dnů kontrolní dny, zde byly i domluveny jednotlivé fáze, ale za 14 dní bylo vše jinak, přijel frézovací stroj a za dva dny měl vyfrézováno, aniž se koho ptali. Tato věc může být používána k více a méně pracím. Projekt je starý pět let, teď má například jiné plány policie, jiné firma, je třeba stále něco měnit. My jsme podepsali ještě navíc opravu vody a obrubníky k chodníkům. Pavel Plzák jako zástupce obce hlasoval při výběrovém řízení jako jediný proti této firmě. Firma má rozpracováno asi pět staveb a tak mají stejné problémy i jinde.

p. Fousek – dnes se nevymínul návěs s nákladákem u COOPU. Jak tohle někdo mohl schválit.

p. Kodet – bude se dodělávat silnice na Vranovice?

p. Plzák – ano bude.

Starosta - Dále ještě nejsou v silnici hotové nájezdy. Mají plán, že nejdříve udělají silnici a pak chodníky a nakonec zemní úpravy.

p. Franta – proti benzince už jsou dvě vrstvy asfaltu? Je tam špatně kanál.

Starosta – vím, že už jsou závady, jde i o nerovné kanály, vše se řeší při kontrolních dnech.

p. Franta – v Kříších nefunguje rozhlas, pravděpodobně v rámci stavby.

p. Plzák – už je opraven, firma neuznala, že by to byla její vina a nedá se jí to dokázat, možná to bylo strženo nákladákem s velkou vanou.

p. Franta – v DPS si stěžují na skládku odpadu ze silnice, nedá se tam chodit a je tam cítit asfalt.

p. Plzák – už to odvázejí do Zbiroha, kde je drtící stroj, bude to tedy odstraněno.

p. Kodet – měli také vyasfaltovat parkoviště.

Starosta - bylo údajně domluveno, že vyasfaltují parkoviště u Triany, firma o ničem neví, stálo by to cca 2 mil. Nikde není nic podepsáno. Budeme rádi, když vyasfaltují před hasičárnou. I to bude firmu stát cca 200 tis.

p. Fousek – na parkoviště se nenechá najet, když tam bude parkovat kamion, tak druhý pojedje přes obrubník, výjezdy jsou špatné, budou tam stát i auta zaměstnanců Triany. Za chvíli to tam někdo rozláme.

Starosta – ten prostor nebyl obce, stane se jím až po zaplacení poslední splátky za Ultramarinku. Stávalo tam hodně kamionů, budeme to muset nějak řešit. Je lepší, aby řidiči stáli tam, než aby kamiony ničily někde chodníky nebo místní komunikace.

p. Hůlka – v rozpočtu bylo plánováno s opravou místních komunikací, s čím se počítá?

Starosta – už je podepsáno, dělá se MK od obchodu v Břasích směrem na Kříše u Cílů, o prázdninách by měla být hotová. Dále se dokončí příjezd u DPS 60, u DPS 300 není kde zastavit, takže se vpravo od vjezdu udělají parkovací místa a ještě stání na popelnice. Poslední jsou úpravy před knihovnou, na návsi, je tam problém se spádem vody až od kina. Můžete navrhnout i další místa, počítáme se dvěma miliony na místní komunikace na každý rok.

p. Hůlka – v dolním Stupně u Štemberů jsou propadlé přípojky vody i kanály. Jak to vypadá s chodníkem v dol. Stupně. Od obchodu ke staveb. obvodu.

starosta – už jsme se tam byli podívat se zaměstnanci Vodárny, plánují se opravy kanálů. Peníze na chodník máme, je to závislé i na opravě mostu, zatím se zakresluje, možná bychom to mohli na podzim udělat. Projekt je teď předložen k vyjádření všem dalším institucím. Byl tady dotaz také na zelený odpad v dolním Stupně. Jde o vyjádření dráhy, která chce udělat na přejezdu v dolním Stupně světla, do té doby nám nedovolí na pozemku umístit kontejner.

p. Sedlecký – otevřená cesta kolem skládky – je tam veliká kulatá díra, někdo ji označil červeně.

Starosta – víme o tom, poškozených komunikací je víc, spravíme.

p. Běhounek – jak je to se sekáním krajnic v obci?

Starosta – SÚS seká jen na kraj obce a přes obec vynechávají. Jde u nás o cca 20 kilometrů komunikací. Letos posekali kus Stupna, ale to jsme neobjednávali. Měli bychom to dělat my. Zakoupili jsme teď „ruku“. Řidiči se s tím zatím učí. Máme 10 hektarů ploch k sekání, ve čtyřech lidech se to špatně stíhá. Bylo by dobré, kdyby se naši občané přihlásili, aby za nějakou odměnu sekali ve svém okolí kousek, třeba kolem pomníku. Práce čteť se tím nevezme, protože úřad práce možná skončí s poskytováním dotací a budeme bez pracovníků. Práce je dost.

p. Kounovský – někdo dělá nepořádek na zelené skládce za viaduktem. Někdo tam vyváží betony. Mělo by se to nějak technicky vyřešit.

U s n e s e n í
ze zasedání Zastupitelstva obce Břasy, konaného dne 17. června 2015

1) Zastupitelstvo obce Břasy bere na vědomí:

- a) Ověření zápisu a usnesení ze dne 19. března 2015.
- b) Usnesení z jednání rady obce od minulého zasedání zastupitelstva.
- c) Informaci o MAS Světovina.
- d) Rozpočtové změny schválené radou obce č. 2/2015 a 3/2015.

2) Zastupitelstvo obce Břasy schvaluje:

- a) zapisovatele pí. Martu Hricovou a ověřovatele p. Mgr. Martina Caletku a p. Ing. Josefa Sedleckého.
- b) program zasedání s doplněním bodu – Prodej pozemku ve Vranovicích.
- c) závěrečný účet Obce Břasy za rok 2014 bez výhrad.
- d) účetní uzávěrku Obce Břasy za rok 2014.
- e) vypořádání výsledku hospodaření obce za rok 2014. Obec hospodařila se ziskem 4 564 105,15 Kč. Výsledek hospodaření za rok 2014 bude převeden na účet – výsledek hospodaření minulých let.
- f) obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, O vedení technické mapy obce a Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje a pověřuje starostu jejím podpisem.
- g) podání žádosti Obce Břasy o realizaci zařízení schválené v plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav ,Vranovice – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní zatravněný průleh podél DPC 6 v k. ú. Vranovice. Obec Břasy se zavazuje převzít dílo – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní průleh podél DPC 6 po jeho dokončení a kolaudaci. Obec Břasy se zavazuje udržovat předávaný předmět ustaveb – polní cesty VPC 8, HPC 1, VPC 10, VPC 13 a protierozní zatravněný průleh podél DPC 6 minimálně 5 let po jejich převzetí.
- h) směnu pozemků p. č. 590/1 o výměře 1846 m² a p. č. 590/2 o výměře 105 m² oba v k. ú. Stupno majitele pana Jiřího Holého, Stupno 41 za přiměřenou část pozemku p. č. 1085 k. ú. Stupno. Obec uhradí cenu za směnnou smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- i) odkup pozemků p. č. 590/3 o výměře 386 m², p. č. 590/4 o výměře 94 m² a p. č. 594 o výměře 1283 m² vše v k. ú. Stupno majitelů pana Dušana Peteřika, Přímá 398/12, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň a paní Milušky Tůmové, Prostřední č. e. 3213/37a, Nová Hospoda, 318 00 Plzeň za celkovou cenu 12.000 Kč. Obec uhradí cenu pozemku 12.000 Kč, cenu znaleckého posudku, kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- j) prodej části pozemku p. č. 612 v k. ú. Břasy, která tvoří příslušenství k domu čp. 184 panu Peterovi Adamčiakovi, Břasy 184. Nabyvatel uhradí cenu stanovenou

znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

k) rozpočtové změny č. 4/2015.

l) vzhledem k zabezpečení projektu Interaktivní Duhová škola a provozu Prokopcovny pro Základní školu a Mateřskou školu Stupno z rozpočtu obce, neposkytnout za měsíc červenec příspěvek této organizaci ve výši 220.000 Kč.

m) prodej pozemku p. č. 1063/22 v k. ú. Vranovice o výměře 144 m² manželům Davidovi a Janě Kubatovým, Jaurisova 1499/23, Praha 4. Nabyvatelé uhradí cenu stanovenou znaleckým posudkem, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

3) Zastupitelstvo obce

pověřuje starostu obce zpracováním návrhu vhodného uložení volných finančních prostředků obce na spořicí finanční produkty do příštího zasedání zastupitelstva.

.....
Místostarosta

.....
Starosta

Ověřovatelé: Mgr. Martin Caletka

 Ing. Josef Sedlecký